



PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION DE BROME-MISSISQUOI
VILLE DE BROMONT

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 8 SEPTEMBRE 2009

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 8 septembre 2009

2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux des assemblées du conseil municipal tenues les 17, 27 et 31 août 2009

3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 3.1 Adoption de la liste des comptes à payer du mois d'août 2009
 - 3.2 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'août 2009
 - 3.3 Adoption du procès-verbal de l'assemblée des membres du Comité Consultatif d'Urbanisme tenue le 18 août 2009

4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**

5. **AVIS DE MOTION, DISPENSE DE LECTURE ET PROJET DE RÈGLEMENT**
 - 5.1 Avis de motion de la présentation d'un règlement modifiant le règlement numéro 955-2008 sur la tarification de l'exercice financier 2009 afin d'ajouter les tarifs applicables pour une demande de révision du rôle d'évaluation foncière

- 5.2 Dispense de lecture lors de l'adoption du règlement numéro 955-01-2009 intitulé : Règlement modifiant le règlement numéro 955-2008 sur la tarification de l'exercice financier 2009 afin d'ajouter les tarifs applicables pour une demande de révision du rôle d'évaluation foncière
- 5.3 Avis de motion de la présentation d'un règlement d'emprunt d'une somme de cent quatre-vingt-quinze mille dollars (195 000 \$) pour l'acquisition d'un camion d'urgence rapide
- 5.4 Dispense de lecture lors de l'adoption du règlement numéro 964-2009 intitulé : Règlement d'emprunt d'une somme de cent quatre-vingt-quinze mille dollars (195 000 \$) pour l'acquisition d'un camion d'urgence rapide
- 5.5 Adoption du deuxième projet de règlement numéro 876-58-2009 intitulé : Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, afin de créer à même une partie de la zone A05-520, la zone H05-526 (Érablière Brunelle), d'ajouter certains usages aux usages autorisés dans la zone R04-485 (Projet Rive Gauche), d'ajouter le galvalume aux matériaux de revêtement extérieur autorisés sur les toitures et de réviser certaines normes d'implantation applicables sur l'ensemble du territoire
- 5.6 Adoption du deuxième projet de règlement numéro 876-59-2009 intitulé : Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, afin de créer à même la totalité de la zone A02-235, la zone H02-235 et d'y autoriser les habitations unifamiliales isolée (projet Vert Forêt)

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 Adoption du règlement numéro 959-01-2009 intitulé : Règlement modifiant le règlement d'emprunt numéro 959-2009 afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 2 425 000 \$

7. AFFAIRES COURANTES

7.1 TRÉSORERIE

7.2 TRAVAUX PUBLICS

- 7.2.1 Installation de nouveaux luminaires de rue dans le secteur de la rue des Patriotes

7.3 URBANISME

- 7.3.1 Demande de dérogation mineure afin de permettre l'empiètement d'une galerie dans la bande de protection riveraine, jusqu'à un maximum de 0,95 m, conditionnellement à ce que les travaux effectués au niveau du sol soient limités aux seuls supports essentiels pour le soutien de la galerie (1197, rue Shefford)
- 7.3.2 Demande de dérogation mineure afin de permettre l'empiètement d'un balcon dans la bande de protection riveraine, jusqu'à un maximum de 2,50 m, conditionnellement à ce que les travaux effectués au niveau du sol soient limités aux seuls supports essentiels pour le soutien du balcon (1199, rue Shefford)
- 7.3.3 Résolution afin d'enlever le caractère de rue et de fermer à titre de chemin public les lots 4 405 596 à 4 405 602 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome (rue des Lilas)
- 7.3.4 Autorisation de signature d'un acte de vente entre la Ville de Bromont et Les Constructions Brome-Missisquoi Inc. (rue des Lilas)
- 7.3.5 Acquisition d'une servitude pour une conduite d'égout pluvial et un point de rejet de ces eaux pluviales, touchant une partie du lot 2 591 569 du cadastre officiel du Québec de Le Complexe Dufferin Inc. (rue Charles-X)
- 7.3.6 Acquisition d'une servitude pour une conduite d'égout pluvial, touchant une partie du lot 3 318 600 du cadastre officiel du Québec de Monsieur Pierre Levac et Madame Louise Gauthier (rue Charles-X)
- 7.3.7 Acceptation d'une convention intervenue entre Madame Isabelle Dion et Monsieur Benoit Carpentier et Ville de Bromont pour l'acquisition d'une servitude d'égout pluvial, touchant une partie du lot 2 928 673 du cadastre officiel du Québec (rue Gagnon)
- 7.3.8 Acceptation d'une convention intervenue entre Monsieur Gaétan Duguay et Ville de Bromont pour l'acquisition d'une servitude d'égout pluvial, touchant une partie du lot 2 928 682 du cadastre officiel du Québec (rue Gagnon)
- 7.3.9 Remplacement du nom d'un tronçon du boulevard de Bromont par chemin Saxby Sud

7.4 ASSAINISSEMENT DES EAUX

7.5 LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

7.5.1 Demande de subvention dans le cadre du Programme de soutien aux installations sportives et récréatives pour l'annexe de l'Aréna

7.5.2 Plan d'action « Route Verte – pistes et sentiers »

7.6 SÉCURITÉ PUBLIQUE

7.7 DIRECTION GÉNÉRALE ET GREFFE

7.7.1 Confirmation du mandat à la firme René Laporte et Associés Inc. comme consultant externe pour le regroupement d'achat d'assurances de dommages

7.7.2 Prolongation des trottoirs de la rue Shefford

7.7.3 Travaux et honoraires supplémentaires pour le projet de la rue Shefford

8. DIVERS

8.1 Achat de billets pour le souper bénéfice de la Fondation du Centre hospitalier de Granby

9. AFFAIRES DU PERSONNEL

9.1 Nomination de Madame Francine Huneault au poste de préposée à la taxation

9.2 Mise à jour des salaires des pompiers de la Ville de Bromont

9.3 Nomination de deux (2) postes de lieutenant à la Caserne 1

9.4 Lettre d'entente avec le syndicat des employés municipaux de la Ville de Bromont

9.5 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires

10. CORRESPONDANCE ET DÉPÔT DE DOCUMENTS

10.1 Dépôt d'une correspondance de la Régie des alcools, des courses et des jeux relative à une demande de permis pour le Centre de Ski Bromont

10.2 Dépôt d'une correspondance de la Régie des alcools, des

courses et des jeux relative à une demande de permis pour Balnéa

10.3 Dépôt d'une lettre de remerciements de la Société Bromont en Art

11. **VARIA**

12. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

13. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

LA GREFFIÈRE

CATHERINE NADEAU