



## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 MAI 2016, 20H

### ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
  - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 2 mai 2016
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
  - 2.1 Adoption des procès-verbaux des séances du conseil municipal tenues les 4 et 18 avril 2016
3. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 3.1 Appui à la Société canadienne du cancer pour l'événement Relais pour la vie à Cowansville
  - 3.2 Autorisation de déplacement de la mairesse dans le cadre des Journées Québec à Paris
4. **RÈGLEMENTS**
  - 4.1 Avis de motion du règlement numéro 1027-01-2016 modifiant le règlement numéro 1027-2015 décrétant les tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2016)
  - 4.2 Avis de motion du règlement numéro 1034-2016 concernant l'usage, l'accès et l'entretien des bornes d'incendies
  - 4.3 Avis de motion du règlement numéro 945-07-2016 modifiant le règlement numéro 945-2008, tel qu'amendé, déléguant le pouvoir d'autoriser des dépenses, d'engager des fonctionnaires et de payer les dépenses pour et au nom de la municipalité
  - 4.4 Adoption du second projet de résolution numéro PP-14 autorisant un atelier de fabrication de lampes et une salle de montre au 212, route Pierre-Laporte, en vertu du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou

d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

- 4.5 Adoption du règlement numéro 962-01-2016 modifiant le règlement 962-2009 décrétant l'imposition d'une taxe aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1
- 4.6 Adoption du projet de règlement numéro 1031-2016 relatif à la circulation et au stationnement
- 4.7 Adoption du règlement numéro 1033-2016 décrétant les limites de vitesse maximales de circulation à Bromont
- 4.8 Adoption du règlement de contrôle intérimaire numéro 1032-2016 relatif à certains usages spéciaux

## **5. AFFAIRES COURANTES**

### 5.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 5.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 avril 2016
- 5.1.2 Dépôt du rapport financier 2015
- 5.1.3 Dépôt du rapport semestriel des états comparatifs au 31 mars 2016
- 5.1.4 Amendement budgétaire au 2 mai 2016
- 5.1.5 Adjudication d'un contrat de services professionnels en informatique et technologies de l'information

### 5.2 TRAVAUX PUBLICS

- 5.2.1 Autorisation de dépassement de coûts dans le cadre du projet d'installation d'ozoneurs à la Centrale de Traitement des eaux
- 5.2.2 Autorisation de vente d'équipements, machineries et véhicules à l'encan
- 5.2.3 Adjudication d'un contrat pour le remplacement du condenseur évaporatif à l'aréna
- 5.2.4 Adjudication d'un contrat pour la réfection d'une section de la toiture de la Centrale de traitement des eaux
- 5.2.5 Adjudication d'un contrat pour la vidange, la déshydratation, le transport et la disposition des boues de l'étang aéré #1
- 5.2.6 Adjudication d'un contrat pour la location 60 mois avec option d'achat d'une pelle hydraulique sur chenilles, d'une

rétrocaveuse et d'une niveleuse

### 5.3 SERVICES TECHNIQUES

5.3.1 Acceptation définitive des travaux municipaux des rues des Skieurs, des Golfeuses et des Cyclistes

5.3.2 Cession des lots 3 934 887, 4 104 666, 4 427 942 et 4 615 131, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, et 4 521 010, 4 615 152, 4 809 269, 4 999 509 et 4 999 511, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, projet «Carré des Pins»

5.3.3 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 4 762 739, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Dunlavey

5.3.4 Résolution générale de principe pour le projet « Maisons Le B - phase 1 »

5.3.5 Autorisation de signature du protocole d'entente no P2016-COO-37 entre la Ville et Gestion Jacques Cooke inc. relatif aux travaux municipaux du projet « Maisons Le B – phase 1 »

5.3.6 Approbation de la desserte électrique du projet Parcours Nature

5.3.7 Reconduction du protocole d'entente P2012-PSR-25 – Parc sur rivière – phase 2

### 5.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE ET TOURISME

5.4.1 Confirmation des membres du comité de politique familiale municipale, Municipalité amie des aînés et des saines habitudes de vie

5.4.2 Demande de soutien pour la Fête de l'amour 2016

5.4.3 Adoption de la Politique d'affichage publicitaire dans les installations sportives municipales

### 5.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

5.5.1 Renouvellement de mandat de membres du comité de circulation

### 5.6 GREFFE

5.6.1 Renouvellement de l'adhésion annuelle au Réseau

d'information municipale

- 5.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
- 5.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'avril 2016
- 5.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du comité consultatif d'urbanisme tenue le 12 avril 2016
- 5.7.3 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de l'agrandissement d'une terrasse commerciale située au 840, rue Shefford
- 5.7.4 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale au 306, chemin Huntington
- 5.7.5 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment accessoire au 832, chemin de Gaspé
- 5.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée au 647, rue Shefford
- 5.7.7 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de l'agrandissement et rénovation d'un bâtiment commercial situé au 641, rue Shefford
- 5.7.8 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée au 26, boulevard de Bromont
- 5.7.9 Modification d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale au 475, chemin de Gaspé
- 5.7.10 Demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la réalisation d'un projet résidentiel intégré de 10 unités de logement au 124, rue des Deux-Montagnes
- 5.7.11 Demande de dérogation mineure visant l'agrandissement d'un bâtiment situé à 10 m de la ligne de lot avant au lieu de 15 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 876-2003 au 26, boulevard de Bromont, district Mont-Brome

- 5.7.12 Nomination d'une nouvelle rue dans le projet Parcours Nature « rue George-Adams »
- 5.7.13 Nomination d'une nouvelle rue dans le projet Natura « rue Natura »
- 5.7.14 Autorisation de signature d'une entente-cadre pour la réalisation d'un projet résidentiel intégré dans la zone H04-483 avec Faubourg 1792 Inc.
- 5.7.15 Acceptation de solutions de rechange pour les bâtiments « Équinoxes » dans le projet Blanc sur Vert, rue de Bagot
- 5.7.16 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, lots 5 316 475 et 5 316 476, chemin Missisquoi
- 5.7.17 Demande de modification au PIIA et à la contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour la rue Enright
- 5.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
- 5.8.1 Autorisation de la tenue du Festival Country de Bromont édition 2016
- 5.8.2 Autorisation pour fins de tournage à BigFoot Empreinte Visuelle
- 5.8.3 Autorisation et contribution à l'évènement cycliste Tour CIBC Charles-Bruneau 2016
- 5.8.4 Demande de soutien au Salon Roche Papier Ciseaux 2016
- 5.8.5 Demande de contribution et soutien au tour du Lac Brome Merrell 2016
- 5.8.6 Demande de soutien financier à la SACS en appui à la tenue annuelle d'évènements sur le site du parc équestre
- 5.9 DIRECTION GÉNÉRALE
- 5.9.1 Mandat pour la réalisation d'une analyse du marché immobilier résidentiel
- 5.9.2 Modification de la nouvelle politique sur les conditions de travail régissant les employés cadres réguliers de la Ville – 2016-2020

5.10 RESSOURCES HUMAINES

- 5.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants
- 5.10.2 Confirmation de monsieur Maxime Roy au poste de capitaine préventionniste
- 5.10.3 Confirmation de monsieur Normand Gaudreau au poste de capitaine préventionniste
- 5.10.4 Nomination au poste de directeur adjoint en ressources humaines
- 5.10.5 Nomination des représentants de l'employeur au sein du comité de retraite du régime de retraite des policiers et policières de la Ville de Bromont

**6. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

- 6.1 Étude sur le patrimoine immobilier religieux de Brome-Missisquoi
- 6.2 États financiers 2015 de l'Office Municipal d'Habitation de Bromont

**7. AFFAIRES NOUVELLES**

**8. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**9. LEVÉE DE LA SÉANCE**