



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 OCTOBRE 2016, 20H

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 octobre 2016
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
- 2.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 6 septembre 2016 et de la séance extraordinaire tenue le 19 septembre 2016
3. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 3.1 Autorisation pour la tenue de la guignolée du Dr. Julien et du Centre de pédiatrie sociale Main dans la Main
- 3.2 Soutien financier à l'organisme Opération Nez Rouge
- 3.3 Autorisation de participation et de déplacement à l'occasion des assises montérégiennes
- 3.4 Autorisation de participation et de déplacement à l'occasion du forum sur le développement économique municipal dans une perspective internationale
- 3.5 Nomination d'un représentant de la Ville à titre d'observateur au conseil d'administration du C2MI
- 3.6 Sollicitation financière – 11^e édition du souper conférence de la Fondation Jean-Jacques- Bertrand
- 3.7 Mandat d'accompagnement en vue de combler le poste de directeur(trice) général(e) de la Ville de Bromont
- 3.8 Motion de félicitations à Philippe Bédard

- 3.9 Réponse à Hydro-Québec concernant le tracé de la ligne triphasée dans le secteur du lac Bromont
- 3.10 Octroi d'un mandat de représentation pour le suivi des travaux d'implantation de la ligne triphasée d'Hydro-Québec
- 3.11 Appui au Règlement d'emprunt de la RARCE pour l'achat d'une parcelle de terrain d'IBM

4. RÈGLEMENTS

- 4.1 Adoption du règlement numéro 876-84-2016 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à modifier les usages permis et normes applicables dans la zone C04-484 (Golf des lacs)
- 4.2 Adoption du règlement numéro 879-10-2016 modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 879-2003, tel qu'amendé, afin d'autoriser dans la zone C04-484 certains usages et la possibilité d'ériger un bâtiment commercial ou récréatif d'une superficie inférieure à 2 500 m² par la procédure relative aux usages conditionnels
- 4.3 Adoption du règlement numéro 1033-01-2016 modifiant certaines dispositions du règlement numéro 1033-2016 décrétant les limites de vitesse maximales sur le territoire de la Ville de Bromont

5. AFFAIRES COURANTES

- 5.1 FINANCES ET TRÉSORERIE
 - 5.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 septembre 2016
 - 5.1.2 Amendement à la résolution 2016-09-567 – Mandat donné à Groupe Desfor relativement à une étude de tracés pour la ligne triphasée d'Hydro-Québec
 - 5.1.3 Annulation d'une appropriation à même l'excédent de fonctionnement non affecté au montant de 400 000 \$ relativement au financement des Jeux Équestres Mondiaux 2018
 - 5.1.4 Dépôt du Rapport semestriel des états comparatifs au 31 août 2016
 - 5.1.5 Adoption du budget révisé au 31 août 2016

5.2 TRAVAUX PUBLICS

5.2.1 Appropriation à l'excédent de fonctionnement non affecté pour effectuer des travaux d'entretien non prévus sur le chemin Adamsville

5.3 SERVICES TECHNIQUES

5.3.1 Acceptation d'une convention intervenue entre madame Louise Galipeau, monsieur Mario Poutré et Ville de Bromont pour l'établissement d'une servitude d'égout pluvial, rue du Coteau

5.3.2 Acceptation d'une convention intervenue entre monsieur Vincent Bouchard, madame Anne Joncas et Ville de Bromont pour la vente de parcelle de terrain en raison des travaux de réfection de la rue du Ruisseau

5.3.3 Réception définitive des infrastructures municipales du projet «Val des Irlandais» pour le chemin de Missisquoi

5.3.4 Cession des lots 3 648 590, 4 030 940, 4 030 949, 4 030 951, 4 030 953 et 4 346 515, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin de Missisquoi

5.3.5 Établissement d'une servitude de non-construction et à des fins de conservation affectant les lots 5 904 076 et 5 904 079, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, projet résidentiel intégré des «Highlands», chemin de Missisquoi

5.3.6 Établissement d'une servitude de passage affectant une partie du lot 5 316 476 et cession du lot 5 918 106, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin de Missisquoi

5.3.7 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au numéro 80-100 boulevard de l'Aéroport

5.3.8 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au numéro 15 rue de l'Atlantique

5.3.9 Modification de l'approbation de la desserte électrique du projet Parcours Nature

5.3.10 Adhésion de Ville de Bromont à l'entente de principe intervenue entre l'Union des municipalités du Québec et la société en commandite Gaz Métro

- 5.3.11 Adjudication d'un contrat pour les travaux de prolongement des infrastructures sur la rue du Pacifique Est
- 5.3.12 Adjudication d'un contrat pour les travaux de canalisation d'un fossé en servitude
- 5.3.13 Adjudication d'un contrat pour les travaux d'aménagement de berge d'un cours d'eau – secteur chemin Huntington
- 5.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
 - 5.4.1 Demande de fermeture d'une section de la rue Shefford et de la rue John-Savage et demande d'autorisation du domaine public pour la réalisation de la fête de l'Halloween
 - 5.4.2 Demande de prolongation des opérations de l'aréna de Bromont pour la tenue d'un tournoi international de hockey
 - 5.4.3 Demande d'autorisation du dépôt de la candidature de la Ville de Bromont afin de recevoir les cliniques culturelles
- 5.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
 - 5.5.1 Autorisation pour le prêt de service d'un policier à la Gendarmerie Royale du Canada ou aux Nations Unies dans le cadre d'une mission de paix
 - 5.5.2 Autorisation d'effectuer un feu d'artifice pour un événement spécial (les Courses gourmandes)
- 5.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
 - 5.6.1 Modifications à la Politique de gestion contractuelle de la Ville
 - 5.6.2 Autorisation de signature de la Convention d'intervention entre L'Unique Assurances Générales inc. et Ville de Bromont
 - 5.6.3 Création du Comité de toponymie et nomination des membres
- 5.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
 - 5.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de septembre 2016
 - 5.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 13 septembre 2016
 - 5.7.3 Approbation de plans (PIIA) – Projet de modification d'une enseigne détachée et installation d'une enseigne attachée au

bâtiment pour l'immeuble situé au 715, rue Shefford – Café 1792 (dossier 2016-30109)

- 5.7.4 Approbation de plans (PIIA) –Projet de rénovation d'un bâtiment commercial situé au 849-855, rue Shefford (dossier 2016-30111)
- 5.7.5 Approbation de plans (PIIA) –Projet d'agrandissement d'un bâtiment commercial situé au 24, rue Lafontaine – Camping Parc Bromont (dossier 2016-30112)
- 5.7.6 Approbation de plans (PIIA) –Projet d'agrandissement d'un bâtiment commercial situé au 840, rue Shefford – restaurant Pur et Simple (dossier 2016-30114)
- 5.7.7 Approbation de plans (PIIA) –Modification d'une demande de PIIA déjà approuvée visant la construction d'un duplex pour le lot 5 027 693 situé sur la rue Jones – Terrain T24 (dossier 2016-30115)
- 5.7.8 Approbation de plans (PIIA) –Modification d'une demande de PIIA déjà approuvée visant l'implantation d'un bâtiment multifamilial de 6 logements sur le lot 5 505 322 situé sur la rue Jones – Terrain T28-29 (dossier 2016-30116)
- 5.7.9 Approbation de plans (PIIA) –Projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée située au 203, rue des Deux-Montagnes, lot 5 790 623 (dossier 2016-30117)
- 5.7.10 Approbation de plans (PIIA) – Projet de rénovation d'une résidence unifamiliale isolée située au 1, rue Saint-Bruno (dossier 2016-30119)
- 5.7.11 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée ayant une superficie d'implantation minimale de 78 m² au lieu de 120 m² minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du Règlement de zonage numéro 876-2003 pour un immeuble situé au 377, rue de la Mitis, lots 2 590 952 et 5 860 746, zone H01-161, district Mont-Soleil (dossier 2016-30108)
- 5.7.12 Demande de dérogation mineure visant à subdiviser un lot ayant 48,19 m de frontage au lieu de 50 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du Règlement de zonage numéro 876-2003 pour le lot 3 163 512 situé au 451, chemin Miltimore, zone H02-220, district Lac-Bromont (dossier 2016-30118)

5.7.13 Modification à l'entente-cadre du projet résidentiel intégré de la Côte Est

5.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

5.8.1 Autorisation des parcours de courses du Demi-marathon des microbrasseries et du 5k des Flambeaux et soutien à l'événement

5.9 DIRECTION GÉNÉRALE

5.10 RESSOURCES HUMAINES

5.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants

5.10.2 Confirmation de monsieur Jason Comeau au poste de responsable de la signalisation / déneigeur avec chenillette

5.10.3 Confirmation de madame Suzanne-Marie Landry au poste de directrice adjointe en développement économique

5.10.4 Confirmation de renouvellement de contrat de monsieur Sylvain Chrétien au poste de contremaître aux travaux publics

6. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

6.1 Dépôt du compte-rendu de la rencontre du Comité de circulation tenue le 8 septembre 2016

6.2 Dépôt du Rapport consolidé d'un groupe d'événements touristiques de la municipalité de Bromont, Édition 2009

6.3 Dépôt du rapport d'expertise – Étude de tracés pour la ligne triphasée d'Hydro-Québec du Groupe Desfor

7. **AFFAIRES NOUVELLES**

8. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

9. **LEVÉE DE LA SÉANCE**