



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 NOVEMBRE 2016, 20H

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 7 novembre 2016
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 3 octobre 2016
3. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 3.1 Discours de la mairesse sur la situation financière de la Ville de Bromont pour l'exercice financier 2015 et dépôt de la liste des contrats de plus de 25 000 \$
 - 3.2 Appui à la campagne de sensibilisation de 12 jours d'actions pour l'élimination de la violence envers les femmes et engagement du port du ruban blanc en signe de solidarité envers cette cause
 - 3.3 Appui au mémoire de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et de la Ville de Chambly relatif au Projet de réseau électrique métropolitain de transport collectif
 - 3.4 Participation de la mairesse au conseil national d'administration de la Fédération canadienne des municipalités qui se tiendra à Ottawa en Ontario du 20 au 25 novembre 2016
 - 3.5 Motion de félicitations à Philippe Bédard
4. **RÈGLEMENTS**
 - 4.1 Avis de motion et présentation du règlement numéro 913-03-2016 modifiant le règlement numéro 913-2006, tel qu'amendé, fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Bromont
5. **AFFAIRES COURANTES**

- 5.1 FINANCES ET TRÉSORERIE
 - 5.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 octobre 2016
 - 5.1.2 Annulation de la résolution numéro 2016-08-478
- 5.2 TRAVAUX PUBLICS
 - 5.2.1 Adjudication d'un contrat de déneigement et déglçage des aires de stationnement publiques au parc industriel et à la patinoire
 - 5.2.2 Adjudication d'un contrat pour le rapiçage du pavage sur le chemin Adamsville
 - 5.2.3 Adjudication d'un contrat pour la collecte, le transport et la gestion des ordures mènagères, des matières organiques, des matières recyclables et des encombrants
 - 5.2.4 Autorisation de signature d'une entente avec Chemin de Fer du Centre du Maine et du Québec Canada Inc. concernant la construction d'un passage à niveau
 - 5.2.5 Traitement des matières organiques par la Régie intermunicipale de gestion des déchets solides de la région de Coaticook
 - 5.2.6 Autorisation de dépenses additionnelles pour le contrat de fourniture et chargement de granulats, de pierres concassées et d'abrasifs 2016-2017
- 5.3 SERVICES TECHNIQUES
 - 5.3.1 Obtention des droits d'utilisation d'information géographique appartenant à la société en commandite Gaz Métro
 - 5.3.2 Approbation de la desserte électrique de la phase 2 du projet Quartier Natura
 - 5.3.3 Approbation du surdimensionnement d'une conduite d'aqueduc dans le projet Quartier Natura
 - 5.3.4 Refus d'autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au numéro 31, rue de Chambly
 - 5.3.5 Établissement d'une servitude de non-déboisement affectant une partie des lots 4 206 848 et 5 907 457, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, projet «Quartier Natura»
 - 5.3.6 Acceptation d'une convention intervenue entre monsieur Pierre Brassard, madame Suzanne Durand et Ville de Bromont pour l'établissement d'une servitude d'égout pluvial, rue du Rocher

- 5.3.7 Cession du lot 5 979 554, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Jones, projet «Cote-Est»
- 5.3.8 Réception définitive des infrastructures municipales du projet «Prolongement de la rue des Lilas» pour les rues des Amandiers, des Marronniers et des Sorbiers
- 5.3.9 Cession des lots 4 513 951 à 4 513 953, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Amandiers, des Marronniers et des Sorbiers
- 5.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
- 5.4.1 Autorisation pour la tenue du Bazar de Noël 2016
- 5.4.2 Autorisation pour la tenue de la guignolée annuelle de la Paroisse Saint-François-Xavier ainsi que la circulation de véhicules hippomobiles dans les rues de la Ville de Bromont
- 5.4.3 Soutien logistique au Festival Pré-novice et Tournoi Novice de l'Association du Hockey mineur de Bromont du 26 au 30 décembre 2016
- 5.4.4 Amendement à l'entente de partenariat 2016-2017 entre la Ville de Bromont et l'Association de hockey mineur de Bromont
- 5.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
- 5.5.1 Signature de l'entente relative à l'établissement d'un plan d'entraide mutuelle pour la protection contre l'incendie, la recherche des causes et des circonstances incendie et la sécurité civile de la MRC Brome-Missisquoi
- 5.5.2 Demande d'aide financière pour la formation de pompiers dans le cadre du Programme d'aide financière pour la formation des pompiers volontaires ou à temps partiel au ministère de la Sécurité publique
- 5.5.3 Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de différents produits utilisés en sécurité-incendie
- 5.5.4 Renouvellement du contrat de gestion du Schéma de couverture de risques incendie avec la MRC Brome-Missisquoi pour une nouvelle période d'un an (2017)
- 5.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
- 5.6.1 Autorisation de donner mainlevée d'obligations et d'une clause résolutoire

- 5.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
- 5.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'octobre 2016
- 5.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 18 octobre 2016
- 5.7.3 Approbation de plans (PIIA) – Modification de l'architecture de résidences unifamiliales jumelées sur les lots 5 600 885 à 5 600 888 et 5 622 385, rue des Amélanchiers (dossier 2016-30120)
- 5.7.4 Approbation de plans (PIIA) – Projet d'installation d'une enseigne détachée au 821, rue Shefford – UP2BLU (dossier 2016-30122)
- 5.7.5 Approbation de plans (PIIA) – Projet de construction d'un avant-toit au 1119, chemin Miltimore (dossier 2016-30123)
- 5.7.6 Approbation de plans (PIIA) – Projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée au 441, rue des Lauriers (dossier 2016-30124)
- 5.7.7 Approbation de plans (PIIA) – Projet d'installation d'une enseigne détachée au 54, boulevard de Bromont (dossier 2016-30125)
- 5.7.8 Approbation de plans (PIIA) – Projet d'agrandissement d'un bâtiment commercial au 180, rue Pacifique Ouest – Centre mécanique Bromont (dossier 2016-30126)
- 5.7.9 Approbation de plans (PIIA) – Projet de construction d'un duplex jumelé au 237 à 239, rue des Deux-Montagnes (dossier 2016-30128)
- 5.7.10 Approbation de plans (PIIA) – Projet d'agrandissement d'un bâtiment récréatif au 1634, route Pierre-Laporte – Le Golf des Lacs (dossier 2016-30130)
- 5.7.11 Approbation de plans (PIIA) – Projet de déplacement de deux bâtiments accessoires au 1632, route Pierre-Laporte – Le Golf des Lacs (dossier 2016-30131)
- 5.7.12 Demande de dérogation mineure visant à permettre la subdivision d'un lot d'une superficie de 5 000 m² au lieu de 50 000 m² minimum, un frontage de 97,4 m au lieu de 150 m minimum et une profondeur moyenne de 51 m au lieu de 200 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du Règlement de zonage numéro 876-2003 pour un immeuble situé au 139, route Pierre-Laporte, lot 2 929 264,

zone A05-517, district Adamsville (dossier 2016-30121)

- 5.7.13 Demande de dérogation mineure visant à régulariser la localisation d'un bâtiment accessoire construit à une distance de 0,4 m de la ligne latérale au lieu de 0,9 m minimum tel que stipulé à l'article 106 du Règlement de zonage numéro 876-2003, au 821, rue Shefford, lot 2 591 295, zone C04-441, district Pierre-Laporte (dossier 2016-30127)
- 5.7.14 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'une galerie au sol et d'un avant-toit à une distance de 0,9 m de la ligne latérale au lieu de 2 m minimum tel que stipulé à l'article 106 du Règlement de zonage numéro 876-2003, au 7, rue François 1er, lot 3 558 704, zone R04-457, district Shefford (dossier 2016-30133)
- 5.7.15 Approbation de plans (PIIA) – Projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée située au 203, rue des Deux-Montagnes, lot 5 790 623 (suivi dossier 2016-30117)
- 5.7.16 Approbation de plans (PIIA) – Projet de modification des entrées charretières et stationnement au 201, rue Champlain - Clinique Médispa (dossier 2016-30091)
- 5.7.17 Engagements dans le cadre de la demande du certificat d'autorisation pour l'application du Phoslock au Lac Bromont
- 5.7.18 Nomination de la nouvelle rue Natura
- 5.7.19 Nomination de trois membres pour les années 2016-2018 et nomination de présidence pour 2016-2017 au comité consultatif d'urbanisme
- 5.7.20 Demande de certificat d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour la réfection temporaire du seuil à la Centrale de traitement des eaux
- 5.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
 - 5.8.1 Appui au projet proposé par Bromont en Art dans le cadre du Pacte Brome-Missisquoi 2017
 - 5.8.2 Appui au projet de développement de Bromont montagne d'expériences
- 5.9 DIRECTION GÉNÉRALE
 - 5.9.1 Appropriation à l'excédent de fonctionnement anticipé pour effectuer la mise à jour du plan de mesures d'urgence de la Ville de Bromont

5.9.2 Acceptation finale de la promesse d'achat de l'immeuble situé au 699-A rue Shefford

5.10 RESSOURCES HUMAINES

5.10.1 Confirmation de monsieur Aymeric Blassiaux au poste de responsable des services d'accueil et de renseignements

5.10.2 Confirmation de monsieur Jérôme Leduc au poste de technicien en infrastructures, permanent à temps partiel

5.10.3 Confirmation de madame Annick Moreau au poste de technicienne en loisirs, permanent temps partiel

5.10.4 Imposition d'une mesure disciplinaire par le directeur général

5.10.5 Autorisation d'affichage d'un poste permanent de mécanicien/chauffeur

6. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

6.1 Dépôt du budget révisé de l'Office municipal d'habitation de Bromont

6.2 Dépôt d'une correspondance du ministre de la Culture et des Communications et ministre responsable de la Protection et de la Promotion de la langue française

7. **AFFAIRES NOUVELLES**

8. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

9. **LEVÉE DE LA SÉANCE**