



## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 NOVEMBRE 2012, 20H**

### **ORDRE DU JOUR**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 novembre 2012
- 2. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
- 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance tenue le 1<sup>er</sup> octobre 2012
- 3. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
- 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'octobre 2012
- 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 octobre 2012
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 4.1 Discours de la mairesse sur la situation financière de la Ville de Bromont pour l'exercice financier 2012 et dépôt de la liste des contrats de plus de 25 000 \$
- 4.2 Motion de félicitations au comité consultatif de la culture pour l'organisation des Journées de la culture
- 4.3 Motion de félicitations – Gaston Ménard et Xavier Morin (volet jeunesse), Centre national de cyclisme de Bromont
- 4.4 Formations des élus sur l'éthique et les règles administratives
- 4.5 Nomination d'un maire suppléant (période du 6 novembre 2012 au 4 février 2013)
- 5. RÈGLEMENTS**
- 5.1 Avis de motion du règlement numéro 999-2012 sur les tarifs de la ville de Bromont (exercice financier 2013)

- 5.2 Avis de motion du règlement numéro 876-74–2012 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à modifier les limites de la zone R04-467 (carrefour champêtre) et certaines dispositions applicables à cette zone
- 5.3 Avis de motion - Règlement 1000-2012 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2013
- 5.4 Adoption du premier projet de règlement numéro 876-74–2012 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à modifier les limites de la zone R04-467 (carrefour champêtre) et certaines dispositions applicables à cette zone
- 5.5 Adoption du règlement numéro 945-05-2012 modifiant le règlement 945-2008 délégrant le pouvoir d'autoriser des dépenses, d'engager des fonctionnaires et de payer les dépenses pour et au nom de la municipalité, tel qu'amendé, de manière à en remplacer l'annexe « A »
- 5.6 Adoption du règlement 998-2012 décrétant l'adoption du Code d'éthique et de déontologie des employés municipaux
- 5.7 Adoption du règlement numéro 953-01-2012 modifiant le règlement 953-2008 pour des raisons de non-réalisation en partie de l'aménagement d'une annexe au centre sportif et culturel de Bromont décrétant une dépense révisée de 519 556 \$, un emprunt de 170 800 \$, une subvention de 183 202 \$ et l'appropriation d'un montant de 165 554 \$ à même les soldes disponibles sur règlement d'emprunt fermé
- 5.8 Adoption du règlement 972-01-2012 modifiant le règlement 972-2010 constituant le comité de circulation

## **6. AFFAIRES COURANTES**

### **6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**

- 6.1.1 Cotisation de la Ville de Bromont au CEFRIO du 1er novembre 2012 au 31 octobre 2013

### **6.2 TRAVAUX PUBLICS**

- 6.2.1 Appropriation à la réserve des eaux pour le remplacement d'une conduite d'aqueduc sur la rue Champlain à l'intersection de la rue Stanstead

- 6.2.2 Autorisation à des entrepreneurs en déneigement d'accéder au site des neiges usées
- 6.2.3 Installation de nouveaux luminaires de rue dans le secteur Côte Est
- 6.2.4 Adjudication du contrat pour la fourniture et la livraison d'un équipement à neige pour le nouveau camion 10 roues porteur 2012
- 6.2.5 Adjudication du contrat pour la vidange des boues de l'étang # 1
- 6.2.6 Adjudication du contrat pour la réfection du stationnement de l'église St-François-Xavier
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES
  - 6.3.1 Autorisation de la signature d'un protocole d'entente dans le cadre du projet « Vallée des lilas – Phase 2 »
  - 6.3.2 Adjudication du contrat pour le remplacement de ponceaux sur le territoire de la ville de Bromont
  - 6.3.3 Autorisation de signature d'une promesse d'achat sur le lot 2 929 213, chemin de Gaspé
  - 6.3.4 Acceptation d'une convention intervenue entre Hydro-Québec et Ville de Bromont pour une licence d'utilisation de données numériques (licence 2012-01)
  - 6.3.5 Acceptation d'une convention intervenue entre Hydro-Québec et Ville de Bromont pour une licence d'utilisation de données numériques (licence 2012-02)
  - 6.3.6 Acceptation d'une convention intervenue entre la conférence des recteurs et des principaux des universités du Québec (CREPUQ) et Ville de Bromont pour une licence d'utilisation de données numériques (licence 2012-03)
  - 6.3.7 Acceptation d'une convention intervenue entre Gelpac Rouville solutions emballage inc., Paul Gélinas et Ville de Bromont pour l'acquisition de servitudes d'égout pluvial, touchant une partie des lots 2 930 391 et 2 930 392, rue Dorchester
- 6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE
  - 6.4.1 Appui au projet d'aménagement du Sentier des Trois Sommets du Massif de Bromont des Amis des sentiers de Bromont pour

une demande d'aide financière au Pacte rural

6.4.2 Demande de gratuité d'utilisation du gymnase de l'école de la Chantignole par le Club de soccer de Bromont

6.4.3 Demande de contribution financière par le 2012 Club sportif Bromont

6.4.4 Autorisation d'installation de visuels extérieur pour le Salon des métiers d'art Roche Papier Ciseau

6.4.5 Demande d'aide financière au Pacte rural pour le projet « Bromont, Ville branchée sur la jeunesse »

6.4.6 Demande d'aide financière au pacte rural pour la préparation et l'organisation des fêtes du 50<sup>e</sup> anniversaire de la Ville de Bromont

6.4.7 Bazar de Noël de jouets : vente et échange de jouets usagés

## 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Dépôt du procès-verbal du comité de circulation du 13 septembre 2012

6.5.2 Interdiction stationnement rue Luc-Marchessault

## 6.6 GREFFE

6.6.1 Autorisation pour la tenue du 8<sup>e</sup> « Défi Ski 12h Leucan » à la station de Ski Bromont

6.6.2 Adjudication du contrat d'assurances dommages pour la période du 1<sup>er</sup> décembre 2012 au 1<sup>er</sup> décembre 2013

6.6.3 Adoption du calendrier des séances ordinaires du Conseil pour l'année 2013

## 6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Autorisation de signature d'une entente-cadre pour la réalisation d'un projet résidentiel intégré sur le lot 2 590 943 avec 9223 1232 Québec inc.

6.7.2 Nomination des membres du comité consultatif d'urbanisme

6.7.3 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 16 octobre 2012

- 6.7.4 Demande de révision du plan d'ensemble d'un projet d'habitation situé à l'est du 25, avenue de l'Hôtel-de-ville dans les zones H01-170 et C01-113 (projet Parc sur Rivière)
- 6.7.5 Demande préliminaire relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une enseigne directionnelle située au 15, rue du Ciel
- 6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment commercial (bureau d'accueil) situé au 22, rue Bleury
- 6.7.7 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'enseignes directionnelles situées au 45, boul. de l'Aéroport
- 6.7.8 Suivi d'une demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'un nouveau bâtiment résidentiel multifamilial situé au 161, rue Bagot
- 6.7.9 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 206, rue du Saguenay (PIIA montagne)
- 6.7.10 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne située en zone patrimoniale au 625, rue Shefford
- 6.7.11 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne située en zone patrimoniale au 632, rue Shefford
- 6.7.12 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un agrandissement d'un commerce situé au 792, rue Shefford (zone patrimoniale)
- 6.7.13 Demande relative à la révision de l'implantation et l'intégration architecturale d'un bâtiment commercial situé au 1392, rue Shefford
- 6.7.14 Demande d'avis préliminaire relative à la construction d'une résidence à toit plat sur le lot 3 678 958, rue Lotbinière
- 6.7.15 Demande préliminaire relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située sur la rue Montcalm (lot 3 483 462 PIIA en montagne)
- 6.7.16 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située sur la Shannon (4 056 691 PIIA montagne)

- 6.7.17 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située sur la rue Verchères (lot 4 827 651 PIIA montagne)
- 6.7.18 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un avant-projet de lotissement pour le prolongement du projet immobilier Val des Irlandais (Val 8)
- 6.7.19 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment commercial situé au 15, chemin des Carrières (pépinière Bromont)
- 6.7.20 Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un bâtiment commercial (bureau d'accueil) à 5,9 m d'une ligne avant de lot et à 2 m d'une autre ligne avant de lot au lieu de 15 m minimum au 22 rue Bleury, lot 2 593 783, zone R01-164, district Shefford
- 6.7.21 Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une entrée charretière dont une portion est située à 6 m de la ligne naturelle des hautes eaux au lieu de 10 m minimum au 371, rue Doonan, lot 4 489 605, zone R02-206, district Lac-Bromont
- 6.7.22 Demande de dérogation mineure afin permettre la construction de deux bâtiments accessoires sur le même terrain au lieu d'un seul tel que stipulé au règlement de zonage no. 876-2003. Endroit : 901, 915, 961 et 975 rue du Violoneux, lots 4 202 025, 4 728 110, 3 714 444 et 3 714 442, zone R04-450, district Shefford
- 6.8       DIRECTION GÉNÉRALE
- 6.8.1     Demande d'aide financière pour le projet de piste cyclable en bordure du boul. de l'Aéroport dans le Parc Scientifique Bromont dans le cadre des appels de projets du Pacte rural de Brome-Missisquoi
- 6.9       RESSOURCES HUMAINES
- 6.9.1     Entente de règlement entre l'UMQ et le groupe financier AGA pour le remboursement d'honoraires pour le regroupement d'assurance collective
- 6.9.2     Permanence de Monsieur Jonathan Arsenault
- 6.9.3     Renouvellement du contrat de Madame Catherine Page au poste de responsable des communications

- 6.9.4 Renouvellement du contrat de Monsieur Jean-François Vachon au poste de Directeur de la planification durable du territoire
- 6.9.5 Confirmation de Monsieur Marc Béland au poste de directeur adjoint du service de l'urbanisme
- 6.9.6 Confirmation de Madame Éline Plamondon au poste de directrice du SLCV et du service du développement touristique
- 6.9.7 Permanence de Madame Caroline Couture au poste de Directrice adjointe au développement touristique

## 6.10 TOURISME

## 7. **DIVERS**

- 7.1 Renouvellement de l'adhésion à la Fédération Québécoise des Municipalités (FQM) pour l'année 2013
- 7.2 Sollicitation financière – 5<sup>ème</sup> édition du souper spaghetti de l'école Saint-Vincent-Ferrier
- 7.3 Sollicitation financière – 7<sup>e</sup> édition du souper conférence de la Fondation Jean-Jacques- Bertrand
- 7.4 Sollicitation financière – Maison d'aide et d'hébergement pour femmes victimes de violence conjugale avec ou sans enfant « Horizon pour Elle »
- 7.5 Appui à la demande d'aide financière de l'organisme Les Amis des Sentiers adressée au Fonds régional d'investissement jeunesse

## 8. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

- 8.1 Consultation sur le plan triennal de répartition des immeubles de la Commission scolaire du Val-des-Cerfs
- 8.2 Lettre de félicitations à Christine Rossignol
- 8.3 Surplus d'opération de la maison régionale de tourisme des Cantons-de-l'Est
- 8.4 Remerciements pour la foire paroissiale
- 8.5 Deuxième permis taxi GB à Bromont
- 8.6 Avis de demande de permis d'alcool « L'âme du pain »

- 8.7 Avis de demande de permis d'alcool « Le Royal Bromont »
- 8.8 Demande de nomination du parc au coin Compton/Des Patriotes  
- Secteur Vieux-Village
- 8.9 Lettre de remerciements APHPCR
- 8.10 Transport adapté pour nous - budget 2013

9. **AFFAIRES NOUVELLES**

10. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

11. **LEVÉE DE LA SÉANCE**