



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 DÉCEMBRE 2012, 20H

ORDRE DU JOUR

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 décembre 2012
- 2. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux des séances du conseil municipal tenues les 5 et 20 novembre 2012
- 3. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de novembre 2012
 - 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 novembre 2012
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Participation de deux membres du conseil municipal à la Conférence sur les collectivités durables de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) 2013
 - 4.2 Appui aux Jeux équestres mondiaux 2018
 - 4.3 Renouvellement de l'adhésion à l'UMQ pour l'année 2013
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion du règlement numéro 913-02-2012 modifiant le règlement 913-2006 fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Bromont
 - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 1001-2012 augmentant de 300 000 \$ le fonds de roulement

5.3 Adoption du règlement numéro 999-2012 sur les tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2013)

5.4 Adoption du second projet de règlement numéro 876-74-2012 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à modifier les limites de la zone R04-467 et certaines dispositions applicables à cette zone

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.1.1 Amendements budgétaires au 30 novembre 2012

6.1.2 Adoption de la révision budgétaire de l'office municipal d'habitation de Bromont (exercice financier 2012)

6.1.3 Adoption des prévisions budgétaires de l'Office municipal d'habitation de Bromont pour l'année 2013

6.1.4 Quote-part de la Ville à Transport adapté pour nous inc. pour l'année 2013

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.2.1 Installation de nouveaux luminaires de rue sur la rue Brunelle coin Pierre-Laporte

6.2.2 Adjudication du contrat pour les analyses de laboratoire pour le contrôle de la qualité de l'eau potable et des eaux usées de la Ville de Bromont

6.2.3 Adjudication du contrat pour les analyses de laboratoire pour la tarification des eaux usées industrielles

6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Autorisation de signature d'un acte de vente concernant le lot 2 929 213, chemin de Gaspé

6.3.2 Autorisation de la signature du protocole d'entente No. P2012-PHQ-26 entre la Ville de Bromont et Quingen inc., relatif aux travaux municipaux du projet « Héritage Quinlan »

6.3.3 Présentation d'une demande de certificat d'autorisation au MDDEP pour l'enlèvement de gravier et de sédiments dans un lac sur le lot 2 929 298

6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE

- 6.4.1 Demande de soutien pour l'Association québécoise pour l'avancement des Nations Unies (AQANU)
- 6.4.2 Demande d'aide financière par l'organisme Plages et Loisirs du Paradis de Brome inc.
- 6.4.3 Demande de dérogation pour la vente de sapins de Noël
- 6.4.4 Demande de soutien par l'équipe de hockey Junior AA

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 6.5.1 Dépôt du procès-verbal du comité de circulation du 11 octobre 2012
- 6.5.2 Nomination et renouvellement des membres du comité de circulation
- 6.5.3 Interdiction de stationnement - chemin du Lac-Gale
- 6.5.4 Interdiction de stationnement - rue Luc-Marchessault et des Sœurs-de-St-Joseph
- 6.5.5 Installation d'enseignes interdisant le stationnement en bordure de la rue Châteauguay
- 6.5.6 Modification à la résolution 2012-10-521, relativement à l'interdiction de stationnement sur la rue Marcel-R.-Bergeron

6.6 GREFFE

- 6.6.1 Amendement de la résolution 2012-11-588 concernant le calendrier des séances ordinaires du Conseil pour l'année 2013
- 6.6.2 Autorisation d'affichage pour l'évènement «Défi Ski 12h Leucan»

6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 20 novembre 2012
- 6.7.2 Nomination de nouvelles rues dans le projet « Les Prés Verts »
- 6.7.3 Autorisation de signature d'un contrat avec récupération 2000

pour l'implantation d'un éconcentre à Bromont

- 6.7.4 Demande d'aménagement de cours d'eau déposée par la municipalité de Bromont pour la réalisation de travaux de réparation et d'entretien d'un ouvrage existant (lac du 100, Champlain)
- 6.7.5 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, lot 5 173 187, chemin Compton
- 6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de la modification d'une enseigne située au 3, chemin de Gaspé (PIIA zone patrimoniale)
- 6.7.7 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une enseigne et présentation d'un projet de rénovation en cours au 92, boulevard Bromont
- 6.7.8 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 94, rue de Verchères (PIIA en montagne)
- 6.7.9 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne rattachée et d'une enseigne détachée au 99, boul. de l'Aéroport
- 6.7.10 Demande préliminaire relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 111, rue de Verchères
- 6.7.11 Demande préliminaire relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée au 254, rue Frontenac
- 6.7.12 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale afin de permettre une opération cadastrale au 279, chemin du Lac Gale
- 6.7.13 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment commercial situé au 319, chemin du Lac-Gale
- 6.7.14 Demande préliminaire relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 473, chemin de Magog
- 6.7.15 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment agricole situé au 516, rue Frontenac (PIIA en montagne)

- 6.7.16 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 516, rue Frontenac
- 6.7.17 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne au 625, rue Shefford
- 6.7.18 Modification d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée située en zone patrimoniale au 632, rue Shefford
- 6.7.19 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne rattachée au 870, rue Shefford (PIIA zone patrimoniale)
- 6.7.20 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée au 882, rue Shefford (PIIA zone patrimoniale)
- 6.7.21 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée, au 884, rue Shefford (PIIA zone patrimoniale)
- 6.7.22 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale pour l'approbation d'un avant-projet de lotissement pour le projet Vallée des Lilas (rue des Amélanchiers)
- 6.7.23 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un *nouveau modèle* de résidences unifamiliales jumelées pour le projet « Vallée des Lilas »
- 6.7.24 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de deux résidences multifamiliales de six logements sur le lot 5 027 082, rue Champlain
- 6.7.25 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une opération cadastrale visant la création de 36 lots pour utilisation commerciale sur le chemin Saxby-Sud
- 6.7.26 Demande relative à une coupe forestière sur les lots 4 472 755, 4 437 811, rue Frontenac
- 6.7.27 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située sur le lot 4 763 441, rue de Verchères
- 6.7.28 Demande de dérogation mineure concernant un immeuble situé au 473, chemin de Magog, lot 2 929 203, zone A02-238, district Lac-Bromont, visant à permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée à un minimum de 9,5 m de la ligne de lot avant

au lieu de 15 m minimum

6.7.29 Demande concernant un immeuble situé au 195, rue de Gatineau, lot 2 591 813, zone H01-150, district Mont-Soleil, visant à permettre l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée à un minimum de 1.85 m de la ligne latérale de lot au lieu de 3 m minimum et de réduire les marges latérales totales à un minimum de 5.35 m au lieu de 6 m minimum

6.7.30 Demande de dérogation mineure concernant un immeuble situé au 203, rue Shannon, lots 4 056 692 et 4 056 638, zones R02-234 et R02-211, district Lac-Bromont, visant à permettre un projet résidentiel intégré comprenant 2 résidences unifamiliales isolées au lieu de trois (3) minimum

6.8 DIRECTION GÉNÉRALE

6.8.1 Autorisation de signature d'un contrat pour l'opération des équipements de télécommunications dans le site de Vidéotron

6.9 RESSOURCES HUMAINES

6.9.1 Imposition d'une mesure disciplinaire à l'égard de l'employé numéro 91

6.10 TOURISME

7. **DIVERS**

7.1 Autorisation de signature d'une entente avec le Ministère des Transport du Québec relativement aux travaux de balayage des chaussées et l'enlèvement des détritux, le nettoyage des puisards et regards pour les routes 139, 241, boulevard Pierre-Laporte et boulevard Bromont

8. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

8.1 Avis du MAMROT concernant la non-conformité d'un règlement de contrôle intérimaire de la MRC Brome-Missisquoi

8.2 Solidarité rurale du Québec choisi Bromont pour sa conférence nationale

8.3 Lettre de remerciements - campagne de souscription du Fonds d'excellence Massey Vanier (Davignon)

8.4 Lettre de remerciements - souper bénéfice du regroupement Soutien aux Aidants Brome-Missisquoi

- 8.5 Procès-verbal de la MRC Brome-Missisquoi du 16 octobre 2012
- 8.6 États financiers 2011 de l'Office municipal d'habitation de Bromont
- 8.7 Récupération à l'école de la Chantignole
- 8.8 Lettre d'une citoyenne- dérogation concernant le 195, Gatineau
- 8.9 Avis d'approbation d'enregistrement – slogan « Prendre le temps »
- 8.10 Dépôt d'un avis de demandes relatives à un permis ou à une licence de la Régie des alcools, des courses et des jeux et dépôt relativement au « Resto Chez Loulou »
- 8.11 Dépôt d'un avis de demandes relatives à un permis ou à une licence de la Régie des alcools, des courses et des jeux et dépôt relativement au « Café Bistro Restaurant le Trafalg'art »

9. **AFFAIRES NOUVELLES**

10. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

11. **LEVÉE DE LA SÉANCE**