



## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 AVRIL 2013, 20H**

### **ORDRE DU JOUR**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
  - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 2 avril 2013
- 2. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
  - 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance du conseil municipal tenue le 11 mars 2013
- 3. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mars 2013
  - 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mars 2013
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Motion de félicitations – Médaille du Jubilé de la Reine
  - 4.2 Participation au colloque de l'Union des municipalités du Québec « Les relations internationales des villes du Québec »
  - 4.3 Programme de conciliation études travail
- 5. RÈGLEMENTS**
  - 5.1 Avis de motion du règlement numéro 996-01-2013 modifiant le règlement 996-2012 afin d'augmenter à 6 715 000 \$ l'emprunt décrété pour l'exécution de divers travaux de réfection d'aqueduc sur une partie de la rue Champlain, ainsi que pour l'augmentation de la capacité de pompage des eaux usées
  - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 999-01-2013 modifiant le règlement 999-2012 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont pour l'exercice financier 2013

- 5.3 Avis de motion du règlement 982-02-2013 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble numéro 982-2011 visant à permettre les projets particuliers dans toutes les zones
- 5.4 Adoption du second projet de règlement numéro 876-75-2013 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à modifier les limites de la zone H04-431 et les usages permis dans cette zone
- 5.5 Adoption du règlement numéro 876-73-2012 modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, visant à remplacer les normes d'affichage applicables sur le tronçon de la rue Shefford situé entre les rues Legault et Bourgmestre (zones C04-441, C04-442, P04-446, C04-447, C04-468, P04-480 et P04-482), autoriser les toits plats sur les terrains de 3000 m<sup>2</sup> et moins, corriger la grille de la zone H04-471 pour éliminer une marge avant maximale erronée, corriger une coquille à la note 65 de la grille I05-514-1, modifier l'article 354 pour y inclure les enseignes communautaires associés à l'aéroport

## **6. AFFAIRES COURANTES**

### 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 6.1.1 Adoption des états financiers de Transport adapté pour nous inc.

### 6.2 TRAVAUX PUBLICS

- 6.2.1 Adjudication du contrat pour la réfection des rues et nouveau pavage 2013
- 6.2.2 Adjudication du contrat pour le rapiéçage de pavage et pavage de petites surfaces
- 6.2.3 Adjudication du contrat pour la fourniture et épandage d'abat-poussière
- 6.2.4 Adjudication du contrat pour la tonte de pelouse dans les parcs, îlots de verdure, espaces verts et autour des édifices publics

### 6.3 SERVICES TECHNIQUES

- 6.3.1 Achat d'une parcelle de terrain du lot 4 173 985
- 6.3.2 Acceptation d'une convention relative au lot 4 915 787
- 6.3.3 Demande d'autorisation au MDDEFP pour le projet « Cercle des Cantons »

## 6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE ET TOURISME

- 6.4.1 Appel de projet en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes
- 6.4.2 Autorisation de participation d'un membre du Comité consultatif famille de Bromont au Colloque Carrefour action municipale et famille
- 6.4.3 Demande de soutien pour la collecte de sang de Héma-Québec
- 6.4.4 Demande de soutien pour la Fête de l'amour 2013
- 6.4.5 Demande de soutien pour la marche de la Maison au Diapason
- 6.4.6 Demande de subvention du Club d'âge d'or d'Adamsville
- 6.4.7 Demande de subvention du Club horticole de Bromont
- 6.4.8 Ratification des membres du Comité consultatif de la culture de Bromont pour l'année 2013
- 6.4.9 Ratification des membres du Comité consultatif de la famille de Bromont pour l'année 2013
- 6.4.10 Politique de soutien aux événements récréotouristiques de Bromont
- 6.4.11 Autorisation de signature du Protocole d'entente avec le Centre de dépannage des œuvres de Sœur Marguerite Dubois
- 6.4.12 Accès et utilisation par le Club de soccer Bromont inc du Centre récréatif IBM
- 6.4.13 Entente de subvention et de services entre la Ville de Bromont et les Amis des sentiers de Bromont
- 6.4.14 Participation financière au projet du terrain de soccer synthétique dans le cadre du « Fonds d'amélioration de l'infrastructure communautaire » de Développement économique Canada (DEC) pour les régions du Québec

## 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

## 6.6 GREFFE

- 6.6.1 Modification de l'offre de service de Transport adapté pour nous inc.

6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 19 mars 2013

6.7.2 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un projet résidentiel intégré visant la construction de 12 unifamiliales jumelées au 245, chemin de Gaspé

6.7.3 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de travaux de remblai et d'aménagement de terrain sur le chemin du Lac-Gale

6.7.4 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située au 74, rue de Verchères (PIIA en montagne)

6.7.5 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située sur le lot 2 930 695, rue des Irlandais (PIIA en montagne)

6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne commerciale détachée d'un bâtiment situé au 3, chemin de Gaspé

6.7.7 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située sur le lot 4 138 512, rue de Verchères (PIIA en montagne)

6.7.8 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située sur le lot 4 762 739, rue Dunlavey (PIIA en montagne)

6.7.9 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située sur le lot 3 617 313, rue O'Connor (PIIA en montagne)

6.7.10 Suivi d'une demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale finale du lotissement dans le projet du Val 8 (PIIA Montagne et autres PIIA applicables)

6.7.11 Suivi d'une demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'un projet résidentiel intégré situé au coin du boulevard de Bromont et de la rue Joliette (Modena Construction)

6.7.12 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée, lot 3

620 499, coin chemin Miltimore et rue des Perdrix (PIIA route champêtre)

6.7.13 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale isolée située au 139 rue de Verchères (PIIA en montagne)

6.7.14 Demande de dérogation mineure afin de permettre la subdivision d'un lot de 5 000 m<sup>2</sup> au lieu de 50 000 m<sup>2</sup> sur la rue de Granby (2 591 875)

6.7.15 Refus d'une demande de changement de zonage pour la zone H05-515

6.7.16 Premier projet de résolution afin d'autoriser pour le lot 4 577 638 situé au coin du chemin Granby et la rue Shefford, l'occupation du bâtiment par un établissement de vente au détail de pièces et accessoires pour motos haut gamme en vertu du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

6.7.17 États généraux de l'eau du bassin versant de la Yamaska – Campagne d'appui populaire

6.7.18 Protocole d'entente relatif à un report de contribution aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels (lot 5 202 388)

6.7.19 Protocole d'entente relatif à un report de contribution aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels (lots 5 207 761 et 5 207 762)

6.7.20 Demande à la CPTAQ afin de permettre la subdivision et l'aliénation d'un terrain de 5 000 m<sup>2</sup> et d'une résidence au 403, chemin de Granby, lot 2 591 875-P

6.7.21 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, lots 5 259 215 et 5 259 216, rue d'Adamsville

## 6.8 DIRECTION GÉNÉRALE

6.8.1 Mise à jour des propriétaires et représentants de la Ville de Bromont auprès de l'Agence du Revenu du Canada

## 6.9 RESSOURCES HUMAINES

6.9.1 Renouvellement du contrat de Monsieur Carol Labrecque

6.9.2 Appel d'offres de l'UMQ afin de retenir les services professionnels d'un consultant pour la gestion de la mutuelle de

prévention en santé et sécurité du travail de l'UMQ

6.9.3 Renouvellement automatique à la CSST - 2014

**7. DIVERS**

**8. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

8.1 Procès-verbal de la MRC Brome-Missisquoi du 19 février 2013

8.2 Rapport d'activités 2012 du comité consultatif de la culture

8.3 Compte rendu des rencontres du comité consultatif de la culture

8.4 Compte rendu des rencontres du comité consultatif de la famille

8.5 Dépôt d'un avis de demande relative à un permis ou à une licence de la Régie des alcools, des courses et des jeux concernant le restaurant « Le Gourmet »

8.6 Dépôt d'un avis de demande relative à un permis ou à une licence de la Régie des alcools, des courses et des jeux et dépôt concernant le « Café Bistro Restaurant Le Trafalg'Art »

8.7 Correspondance du ministère des Transports du Québec concernant des modifications à la signalisation de l'autoroute 10

**9. AFFAIRES NOUVELLES**

**10. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**11. LEVÉE DE LA SÉANCE**