



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUIN 2013, 20H

ORDRE DU JOUR

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 juin 2013
- 2. ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux des séances du conseil municipal tenues le 6 mai et le 21 mai 2013
- 3. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mai 2013
 - 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mai 2013
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Nomination d'un maire suppléant (période du 4 juin au 3 septembre 2013)
 - 4.2 Achat de billets pour un dîner bœuf et porc braisés/épluchette de blé-d'inde au profit de la Paroisse St-Vincent-Ferrier et autorisation d'affichage
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Adoption du règlement 1004-2013 créant le comité de développement durable de la Ville de Bromont
 - 5.2 Adoption du règlement numéro 999-01-2013 modifiant le règlement 999-2012 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont pour l'exercice financier 2013
- 6. AFFAIRES COURANTES**
 - 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 6.1.1 Adoption des états financiers 2012 de l'Office municipal d'habitation de Bromont au 31 décembre 2012
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS
 - 6.2.1 Modification au point d'injection de chlore à la Centrale de traitement des eaux
 - 6.2.2 Érosion grave sur les berges des étangs 3 et 4
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES
 - 6.3.1 Servitude d'égout pluvial touchant une partie des lots 4 211 655 et 4 211 656, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue des Coprins
 - 6.3.2 Acquisition des lots 4 246 430, 4 678 718 et 4 999 373, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue Marcel-R.-Bergeron
 - 6.3.3 Servitude de nonaccès touchant une partie des lots 3 604 143, 3 604 146, 3 753 378 et 3 756 408, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rues de la Chanterelle et Shefford
- 6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE ET TOURISME
 - 6.4.1 Mise en candidature -*La petite séduction*
 - 6.4.2 Autorisation pour la tenue des Fêtes gourmandes internationales de Bromont
 - 6.4.3 Contribution financière au Festival international des Harmonies celtiques
 - 6.4.4 Demande de soutien financier dans le cadre de la Traversée du lac Bromont 2013 pour célébrer la «Fête Nationale» : Plage et loisirs du paradis de Brome
 - 6.4.5 Utilisation exclusive et tarification spéciale du module multisports du Campus Germain-Désourdy : Éric Turmel
 - 6.4.6 Utilisation du terrain de tennis municipal du Campus récréo-éducatif Germain-Désourdy et du module multisports du parc Grégoire : cours et cliniques de tennis par Tennis Lac Brome
 - 6.4.7 Utilisation exclusive et gratuite des terrains de tennis du Campus Germain-Désourdy : Tournoi de tennis de Bromont 2013

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Modification de l'entente tripartite de fourniture de service en matière de sécurité incendie

6.6 GREFFE

6.6.1 Autorisation de représenter la Ville de Bromont à la Cour du Québec, chambre civile, division des petites créances (dossier 455-32-003668-117)

6.6.2 Autorisation de représenter la Ville de Bromont à la Cour du Québec, chambre civile, division des petites créances (dossier 455-32-003688-115)

6.6.3 Autorisation de signature du contrat d'entretien hivernal de la route 241 et du boulevard de Bromont avec le ministère des Transports du Québec

6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 21 mai 2013

6.7.2 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée située au 715, rue Shefford (patrimonial)

6.7.3 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale située sur la rue de Verchères (montagne)

6.7.4 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de travaux de remblai sur le lot 2 929 236 adjacent au chemin de Magog (panoramique)

6.7.5 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne commerciale détachée située au 1222, rue Shefford (patrimonial)

6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un stationnement de 10 cases et plus (19 cases) au 1222, rue Shefford

6.7.7 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne rattachée à un commerce située au 610, place Champêtre

- 6.7.8 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale située au 773, ch. de Gaspé (panoramique et montagne)
- 6.7.9 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une enseigne détachée d'un commerce située au 702, rue Shefford (patrimonial)
- 6.7.10 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale située sur le lot 2 929 974 rue du Mont-Aki (montagne)
- 6.7.11 Demande relative à l'implantation et l'intégration architecturale d'une nouvelle résidence unifamiliale située sur le lot 4 288 459 rue de Mercier (montagne)
- 6.7.12 Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'un bâtiment (escalier donnant accès au sous-sol) à 1.2 m de la ligne latérale de lot au 715, rue Shefford
- 6.7.13 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'un escalier donnant accès au deuxième étage dans la cour avant pour une nouvelle résidence multifamiliale au 161, rue Bagot
- 6.7.14 Demande de dérogation mineure visant à augmenter le rapport espace bâti / terrain et espace plancher / terrain d'un lot afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale au 773 Gaspé
- 6.7.15 Demande à la CPTAQ afin de permettre l'aliénation d'un terrain (lots 2 929 228 et 2 929 787) de 28.46 ha et la construction d'une résidence unifamiliale isolée sur une superficie de 5 000 m² sur la route Pierre-Laporte
- 6.7.16 Octroi d'un mandat à *Les amis des sentiers de Bromont* pour la négociation de droits de passage pour la Ville de Bromont
- 6.7.17 Adoption de la résolution PP-04 afin d'autoriser pour le lot 4 577 638 situé au coin du chemin Granby et la rue Shefford, l'occupation du bâtiment par un établissement de vente au détail de pièces et accessoires pour motos haut de gamme, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (PPCMOI)
- 6.7.18 Mise à jour des nominations des employés qui exercent la fonction de personnes désignées au sens de l'article 105 de la *Loi sur les compétences municipales (L.R.Q., c. C-47.1)* dans l'application de l'entente visant le rétablissement de l'écoulement

normal des eaux des cours d'eau sur le territoire de la Ville de Bromont avec la MRC Brome-Missisquoi

6.8 DIRECTION GÉNÉRALE

6.8.1 Dépôt de la réponse de Ski Bromont relativement à l'offre d'achat de la Ville de Bromont concernant le projet Val 8

6.8.2 Évènement Prison Break

6.9 RESSOURCES HUMAINES

6.9.1 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires

6.9.2 Embauche d'un stagiaire au service de l'urbanisme

7. **DIVERS**

8. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

8.1 Procès-verbal de la MRC Brome-Missisquoi du 16 avril 2013

8.2 Pétition concernant le projet 245, chemin de Gaspé

8.3 Lettre du Ministère du développement durable, de l'environnement, de la faune et des parcs concernant la réserve naturelle du Lac-Gale

8.4 Résolution de la municipalité de Bolton-Ouest concernant la demande d'appui de Renaissance Lac-Brome pour l'adoption d'une politique de protection des sommets montagneux

8.5 Résolution de la municipalité de Brigham concernant l'entente tripartite de fourniture de service en matière de sécurité incendie

8.6 Lettre de Metro inc. concernant l'adoption d'une politique d'achat local de ses produits agroalimentaires

9. **AFFAIRES NOUVELLES**

10. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

11. **LEVÉE DE LA SÉANCE**