



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 JUILLET 2014, 20H

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 7 juillet 2014
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire tenue le 2 juin 2014 et de la séance extraordinaire tenue le 16 juin 2014
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de juin 2014
 - 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 juin 2014
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Nomination d'un maire suppléant
 - 4.2 Signature d'un contrat social avec la FADOQ pour la qualité de vie des aînés au Québec
5. **RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion du règlement numéro 876-78-2014 modifiant le règlement de zonage 876-2003, tel qu'amendé
 - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 1013-2014 sur les ententes relatives à des travaux municipaux
 - 5.3 Adoption d'un projet de règlement numéro 1013-2014 sur les ententes relatives à des travaux municipaux
 - 5.4 Adoption du règlement numéro 923-11-2014 modifiant le règlement sur les nuisances (lave-autos)

5.5 Adoption du règlement numéro 1014-2014 relatif à l'occupation du domaine public

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.1.1 Radiation de comptes à recevoir impayés pour mauvaises créances

6.1.2 Dépôt des indicateurs de gestion 2013

6.1.3 Adoption des états financiers de l'Office Municipal d'Habitation de Bromont pour l'exercice terminé le 31 décembre 2013

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.2.1 Adjudication d'un contrat pour la réfection d'une partie de la toiture de l'usine de traitement des eaux

6.2.2 Autorisations visant un projet de construction d'un poste de rechloration à Adamsville

6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Abrogation d'une résolution relative à une problématique de gestion des eaux pluviales sur les rues des Aulnes et des Bouleaux

6.3.2 Ajustement d'honoraires professionnels relatifs à la surveillance des travaux de remplacement des postes de pompage no6-no9

6.3.3 Autorisation d'un projet de restauration de milieu humide adjacent à la rue de l'Horizon

6.3.4 Adjudication d'un contrat de services professionnels pour la conception des plans et devis et la surveillance des travaux de réfection de la toiture de l'aréna

6.3.5 Adjudication du contrat de remplacement d'un ponceau sur la rue des Carrières

6.3.6 Adjudication d'un contrat pour les travaux de remplacement d'infrastructures sur une partie des rues Saguenay, Montmorency, St-Bruno et St-Lambert

6.3.7 Approbation de diverses directives de changement dans le cadre du contrat de remplacement des postes de pompage no6 et no9

- 6.3.8 Accord de principe concernant le prolongement des infrastructures au nord de l'autoroute 10
- 6.3.9 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 3 444 371 sur la rue André
- 6.3.10 Établissement d'une servitude de passage sur divers lots situés sur la rue de Rouville
- 6.3.11 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie de lot sur la rue Cleary
- 6.3.12 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 3 617 310 sur la rue O'Connor
- 6.3.13 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 3 617 312 sur la rue O'Connor
- 6.3.14 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 3 617 350 sur la rue McMahon
- 6.3.15 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 4 772 607 sur la rue McMahon
- 6.3.16 Acceptation d'une convention intervenue avec la société Groupe Immobilier Beaudier enr. relativement à un échange de terrains suite à des travaux sur le chemin Compton
- 6.3.17 Acceptation d'une convention intervenue avec Marianne Melançon relativement à une cession de terrain suite à des travaux sur le chemin Compton
- 6.3.18 Acceptation d'une convention intervenue avec Société R.M.B. enr. relativement à une cession de terrain suite à des travaux sur le chemin Compton
- 6.3.19 Acceptation d'une convention intervenue avec Josée Bélanger et Stéphane Auclair relativement à une cession de terrain suite à des travaux sur le chemin Compton
- 6.3.20 Acceptation d'une convention intervenue avec Yvette Brosseau relativement à une cession de terrain suite à des travaux sur le chemin Compton
- 6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE ET TOURISME
 - 6.4.1 Adoption et publication du plan directeur des parcs et sentiers

- 6.4.2 Autorisation à la tenue de l'événement «Célébration Soccer» et à la pratique publique de l'Impact
- 6.4.3 Demande de tarification spéciale pour le souper de Noël de la FADOQ Bromont
- 6.4.4 Augmentation de la subvention aux Amis des sentiers de Bromont pour la réalisation de certains travaux
- 6.4.5 Autorisation de la tenue de l'événement Bromont en couleurs!
- 6.4.6 Demande de changement des types d'usages permis pour certains sentiers
- 6.4.7 Autorisation à la tenue de la grande foire paroissiale annuelle de la Fabrique Saint-François-Xavier
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
- 6.5.1 Construction d'une voie de circulation piétonnière sur la rue du Violoneux
- 6.5.2 Promesse d'embauche d'un policier surnuméraire
- 6.6 GREFFE
- 6.6.1 Officialisation du gentilé de Bromont
- 6.6.2 Demande d'autorisation de tournage et stationnement public
- 6.6.3 Autorisation à la signature d'un bail avec la Fabrique Saint-François-Xavier de Bromont pour un espace de stationnement à des fins municipales sur la rue Shefford
- 6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
- 6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 17 juin 2014
- 6.7.2 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée d'un bâtiment situé au 605, rue Shefford
- 6.7.3 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un agrandissement d'une résidence située au 30, rue du Sommet
- 6.7.4 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située sur les

lots 4 030 942 et 4 030 945 sur le chemin de Missisquoi

- 6.7.5 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 30, rue des Frênes
- 6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale de l'agrandissement d'un bâtiment commercial situé au 1 222 rue Shefford
- 6.7.7 Suivi d'une demande de modification relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une entrée charretière en forme de U d'une résidence située au 10, rue du Mont-Aki
- 6.7.8 Demande de modification d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale déjà approuvé pour un bâtiment commercial situé au 1392, rue Shefford
- 6.7.9 Demande relative à la modification du guide architectural proposé dans le projet Les Prés Verts
- 6.7.10 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée située au 97, rue de Châteauguay
- 6.7.11 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée au coin du chemin de Gaspé et de la rue Dunn
- 6.7.12 Modification d'une demande de PIIA déjà approuvée visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 350, chemin du Lac-Gale
- 6.7.13 Demande d'avis concernant l'installation d'une pergola dans la cour avant de la propriété sise au 643, rue Shefford
- 6.7.14 Demande d'avis concernant l'ajout d'une pergola en cour avant au restaurant La Pérouse, sur la rue Shefford
- 6.7.15 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une clôture située au 597, rue Shefford
- 6.7.16 Demande d'autorisation pour l'installation d'un bâtiment temporaire à l'école St-Vincent-Ferrier
- 6.7.17 Demande de dérogation mineure visant à permettre la subdivision de trois (3) lots sur le chemin Perreault
- 6.7.18 Demande de dérogation mineure visant à régulariser la

localisation d'une résidence unifamiliale isolée sise au 338, rue des Amandiers

- 6.7.19 Suivi d'une demande d'usage conditionnel concernant l'aménagement paysager d'un immeuble commercial situé au 130, boulevard du Carrefour
- 6.7.20 Demande d'avis préliminaire sur un projet de changement de zonage permettant un nouveau développement domiciliaire dans le district d'Adamsville
- 6.7.21 Dépôt du plan directeur de transport pour le Carrefour Champêtre
- 6.7.22 Adoption de la résolution numéro PP-07 sur une demande de PPCMOI visant à autoriser l'exploitation d'une nano-brasserie en zone agricole rurale au 386, chemin de Lotbinière
- 6.7.23 Adoption de la résolution numéro PP-08 sur une demande de PPCMOI visant à permettre la vente de motos, la pose de pièces et de la location d'espaces d'entreposage au 1 222, rue Shefford

6.8 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9 RESSOURCES HUMAINES

6.9.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants

6.9.2 Nomination au poste de directeur général intérimaire

7. DIVERS

8. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

8.1 Lettre de remerciement d'une étudiante de Massey-Vanier récipiendaire d'une bourse

8.2 Lettre de remerciement du RÉMME à Anie Perrault

8.3 Lettre de remerciement de l'APHPCR

8.4 Décision du Tribunal administratif du Québec

9. AFFAIRES NOUVELLES

10. PÉRIODE DE QUESTIONS

11. **LEVÉE DE LA SÉANCE**