



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{er} DÉCEMBRE 2014, 20H00

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 1^{er} décembre 2014
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 3 novembre 2014 et de la séance extraordinaire tenue le 17 novembre 2014
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 3.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de novembre 2014
 - 3.2 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 novembre 2014
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Renouvellement de l'adhésion à la Fédération québécoise des municipalités (FQM) pour l'année 2015
 - 4.2 Demande de contribution financière pour la Maison d'aide et d'hébergement pour femmes victimes de violence conjugale « Horizon pour elle »
5. **RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion du règlement numéro 1015-2014 sur les tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2015)
 - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 1016-2014 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2015
 - 5.3 Avis de motion du règlement numéro 856-10-2014 modifiant le

Règlement numéro 856-2002, tel qu'amendé, afin de prolonger la durée du programme de revitalisation - secteur Adamsville

- 5.4 Adoption du second projet de règlement numéro 876-79-2014 modifiant le règlement de zonage 876-2003, tel qu'amendé
- 5.5 Adoption du règlement numéro 857-04-2014 modifiant le règlement sur le comité consultatif d'urbanisme de la Ville de Bromont, tel qu'amendé
- 5.6 Adoption d'un premier projet de résolution sur un projet particulier visant le développement d'un projet récréotouristique sur le chemin de Gaspé

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.3 SERVICES TECHNIQUES

- 6.3.1 Établissement d'une servitude de transmission et de distribution de gaz affectant des parties du lot 3 474 125, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin des Diligences
- 6.3.2 Établissement d'une servitude relativement à des infrastructures de Bell Canada et Hydro-Québec affectant une partie des lots 3 563 889 et 5 383 673, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin du Lac-Gale et rue Quinlan
- 6.3.3 Acquisition du lot 3 592 826, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Lévis
- 6.3.4 Établissement d'une servitude d'égout sanitaire et d'aqueduc affectant une partie du lot 3 764 472, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Lévis
- 6.3.5 Établissement d'une servitude de transmission et de distribution de gaz affectant une partie des lots 2 593 388 et 3 317 792, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, chemin Saxby sud
- 6.3.6 Acquisition du lot 4 150 882, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, sur le boulevard de L'innovation, et établissement d'une servitude réciproque de passage

6.3.7 Accord de principe sur le plan concept du projet de développement immobilier Faubourg 1792

6.3.8 Autorisation de signature du protocole d'entente relatif aux travaux municipaux afférents au projet de développement immobilier Faubourg 1792

6.4 LOISIRS, CULTURE, VIE COMMUNAUTAIRE ET TOURISME

6.4.1 Demande de soutien de Plages et Loisirs du Paradis de Brome

6.4.2 Demande d'aide financière au Pacte rural pour un projet de construction d'un parc de planche à roulettes (skatepark)

6.4.3 Demande d'aide financière au Pacte Rural pour un projet d'application mobile

6.4.4 Demande d'aide financière au Pacte Rural pour un projet d'implantation de prêt numérique à la bibliothèque

6.4.5 Autorisation de la tenue de la guignolée annuelle de la paroisse Saint-François-Xavier

6.4.6 Demande d'utilisation des sentiers du réseau du Lac Gale et du chalet pour deux événements hivernaux organisés par le Club de trail de Bromont

6.4.7 Appui à la demande d'aide financière du CNCB au Pacte rural pour le projet d'étude de faisabilité concernant le recouvrement du vélodrome

6.4.8 Autorisation de diffusion de musique au parc Grégoire pendant l'hiver 2014-2015

6.4.9 Autorisation de la tenue du « Défi ski 12 heures Leucan » 2015 à la station de Ski Bromont et contribution à la promotion

6.4.10 Autorisation de l'utilisation de l'Aréna de Bromont dans le cadre d'une activité de levée de fonds pour Alexis Cordeiro-Beaupré

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Demande d'étude de sécurité pour l'intersection des boulevard Pierre-Laporte et rue Shefford

6.5.2 Octroi d'un contrat pour l'entretien des véhicules du Service de police de Bromont

6.6 GREFFE

6.6.1 Adoption du calendrier 2015 des séances ordinaires du conseil

6.7 URBANISME, ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du comité consultatif d'urbanisme tenue le 18 novembre 2014

6.7.2 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence unifamiliale isolée au 15, rue du Bosquet

6.7.3 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une enseigne détachée d'un bâtiment commercial situé au 827, rue Shefford

6.7.4 Demande de modification d'un PIIA déjà approuvé dans le projet Les Victoriennes du Golf sur les lots 3 701 575 à 3 701 577, rue du Charpentier

6.7.5 Suivi d'une demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'un bâtiment commercial situé sur le lot 3 398 230, boulevard de Bromont

6.7.6 Demande relative à l'implantation et à l'intégration architecturale d'une résidence à toit plat sur le lot 3 667 529, rue Shefford

6.7.7 Demande de dérogation mineure visant à régulariser la localisation d'une piscine située à 8,57 m de la ligne de rue au lieu de 15 m minimum tel que stipulé à l'article 116 du règlement de zonage numéro 876-2003, au 200, rue Champlain, lot 4 874 359, district Mont-Soleil

6.7.8 Demande de dérogation mineure visant à permettre une ligne de distribution électrique aérienne à l'intérieur d'un projet résidentiel intégré malgré l'article 329 du règlement de zonage numéro 876-2003 sur les lots 3 882 789 - 120 à 134, boulevard de Bromont et 385, rue de Vaudreuil, district Mont-Brome

6.7.9 Échange de terrains afin de créer une réserve naturelle le long de la rivière Yamaska entre la rue de la rivière et la rue Coveduck

6.7.10 Demande d'autorisation à la CPTAQ pour aliénation, lotissement et utilisation à des fins autre que l'agriculture du lot 2 929

6.8 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9 RESSOURCES HUMAINES

6.9.1 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires, occasionnels ou pompiers

6.9.2 Confirmation au poste de conseiller en ressources humaines

6.9.3 Conformité aux exigences du fonds d'assurance-responsabilité professionnelle de la chambre des notaires du Québec suite à l'embauche de M^e Marianne Meunier Lagacé, notaire

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Compte-rendu de la rencontre du 10 septembre 2014 du comité consultatif de la famille de Bromont

7.2 Registre des dons, marques d'hospitalité et autres avantages reçus en 2014

7.3 Déclarations d'intérêts annuelles des élus municipaux

7.4 Procès-verbal de correction 2014-08-01

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE