



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 DÉCEMBRE 2016, 20H

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 décembre 2016
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption des procès-verbaux des séances du conseil municipal tenues les 7 et 26 novembre 2016
3. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 3.1 Présentation des membres du Conseil municipal jeunesse
 - 3.2 Nomination d'un maire suppléant pour la période du 6 décembre 2016 au 3 avril 2017
 - 3.3 Renouvellement de l'adhésion à l'Union des Municipalités du Québec pour l'année 2017
 - 3.4 Renouvellement de l'adhésion à la Fédération Québécoise des Municipalités pour l'année 2017
4. **RÈGLEMENTS**
 - 4.1 Avis de motion du règlement numéro 1045-2016 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2017)
 - 4.2 Avis de motion du règlement numéro 1046-2016 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2017
 - 4.3 Avis de motion du projet de règlement numéro 1034-01-2016 modifiant le règlement numéro 1034-201 concernant l'usage, l'accès et l'entretien des bornes d'incendies

- 4.4 Avis de motion du règlement numéro 1031-01-2016 modifiant le règlement numéro 1031-2016 relatif à la circulation et au stationnement
- 4.5 Avis de motion du règlement numéro 831-02-2016 modifiant le règlement numéro 831-1999, tel qu'amendé, sur la régie interne du conseil et le maintien de l'ordre durant les séances
- 4.6 Avis de motion du projet de règlement 858-07-2016 modifiant le règlement de permis et certificats numéro 858-2002, tel qu'amendé, visant à protéger les droits acquis pour les projets à l'extérieur du périmètre d'urbanisation
- 4.7 Adoption du projet de règlement 858-07-2016 modifiant le règlement de permis et certificats numéro 858-2002, tel qu'amendé, visant à protéger les droits acquis pour les projets à l'extérieur du périmètre d'urbanisation
- 4.8 Adoption du règlement numéro 913-03-2016 modifiant le règlement numéro 913-2016, tel qu'amendé, fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Bromont

5. AFFAIRES COURANTES

5.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 5.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 novembre 2016
- 5.1.2 Contrat d'entretien et de soutien des applications de la firme PG Solutions

5.2 TRAVAUX PUBLICS

- 5.2.1 Adjudication d'un contrat pour la fourniture et le chargement de granulats, pierres concassées et d'abrasifs pour les mois de janvier, février et mars 2017

5.3 SERVICES TECHNIQUES

- 5.3.1 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au 70, rue des Chênes
- 5.3.2 Approbation de la desserte électrique modifiée de la phase 1 du projet Quartier Natura
- 5.3.3 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie des lots 2 928 527 et 4 762 743 et deux parties des lots 2 928 549 et 4 762 744, et annulation partielle d'une servitude

d'égout pluvial affectant une partie des lots 2 928 549 et 4 762 744, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue d'Adamsville

5.3.4 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 2 928 566, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue d'Adamsville

5.3.5 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 5 894 563, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue d'Adamsville

5.3.6 Établissement d'une servitude relativement à des infrastructures de Bell Canada et Hydro-Québec affectant une partie du lot 5 754 471 et deux parties du lot 5 754 475, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Natura

5.3.7 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 2 930 631, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Bellevue

5.3.8 Amendement au protocole d'entente P2013-VA8-28 relatif au projet « Val 8 »

5.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

5.4.1 Demande d'aide financière au fond du développement du territoire du pacte Brome-Missisquoi pour l'implantation d'un marché public à Bromont

5.4.2 Création du Comité de jumelage et nomination des membres

5.4.3 Demande de partenariat au Congrès international du vélo d'hiver 2017

5.4.4 Demande d'une contribution financière et de soutien à Plages et Loisirs du Paradis de Brome

5.4.5 Entente intermunicipale entre la municipalité de Bolton-Ouest et la Ville de Bromont pour permettre l'accès à la pratique de sports de glace à l'aréna de Bromont

5.4.6 Demande d'aide financière au fond du développement du territoire du Pacte Brome-Missisquoi pour le projet de jardins adaptés du Jardin communautaire les Coccinelles

5.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 5.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
 - 5.6.1 Autorisation d'un droit de passage pour les sentiers de motoneige pour la saison 2016-2017
- 5.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
 - 5.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de novembre 2016
 - 5.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 15 novembre 2016
 - 5.7.3 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée située au 175, rue de Bellechasse (dossier 2016-30136)
 - 5.7.4 Approbation de plans (PIIA) – projet de rénovation d'un bâtiment commercial et d'un bâtiment accessoire situés au 821, rue Shefford (dossier 2016-30138)
 - 5.7.5 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée située au 39, chemin de Lotbinière (dossier 2016-30141)
 - 5.7.6 Approbation de plans (PIIA) – projet résidentiel intégré situé sur le lot 4 658 253, rue Dion (suivi dossier 2016-30090)
 - 5.7.7 Approbation de plans (PIIA) – projet résidentiel intégré situé au 245, chemin de Gaspé (suivi dossier 2016-30113)
 - 5.7.8 Approbation de plans (PIIA) – modification au projet résidentiel intégré situé au 235, rue du Cercle-des-Cantons (dossier 2016-30132)
 - 5.7.9 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée au 441, rue des Lauriers (dossier 2016-30124)
 - 5.7.10 Demande de dérogation mineure visant à permettre l'agrandissement d'une résidence à une distance minimale 6,3 mètres de la ligne avant de lot au lieu de 7,6 mètres minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe c du règlement de zonage numéro 876-2003 et de régulariser la localisation d'une entrée charretière située à une distance de 6,5 mètres d'une autre entrée charretière située sur le même terrain au lieu de 12 mètres minimum, tel que stipulé à l'article 134 du règlement de zonage numéro 876-2003, au 7, rue de

Boucherville, lot 2 590 885, zone H01-158 district Mont-Soleil (dossier 2016-30134)

5.7.11 Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une piscine creusée à une distance minimale de 3 mètres de la ligne avant de lot au lieu de 7,6 mètres minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 876-2003, au 77, rue Papineau, lot 3 398 278, zone H01-158, district Mont-Soleil (dossier 2016-30137)

5.7.12 Demande de dérogation mineure visant à régulariser la construction d'un bâtiment accessoire ayant une superficie d'implantation de 15 % de la superficie du terrain au lieu de 10% maximum tel que stipulé à l'article 117 du règlement de zonage numéro 876-2003, pour un bâtiment commercial situé au 633, rue Shefford, lot 2 591 161 zone C04-468, district Mont-Brome (dossier 2016-30139)

5.7.13 Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un bâtiment accessoire (abri d'auto) à une distance minimale de 2,8 mètres de la ligne de lot avant au lieu de 4 mètres minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 876-2003, pour une résidence unifamiliale jumelée située au 117, Carré des Loyalistes, lot 5 593 146, zone H04-483, district Pierre-Laporte (dossier 2016-30143)

5.7.14 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, lot 2 593 548, chemin de Lotbinière

5.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

5.8.1 Appui au projet proposé par Tourisme Bromont dans le cadre du pacte Brome-Missisquoi 2017

5.8.2 Demande d'aide financière au salon Roche Papier Ciseaux 2016

5.9 DIRECTION GÉNÉRALE

5.9.1 Achat de l'immeuble – lot 2 591 172, cadastre du Québec, circonscription foncière de Shefford (Garage Lequin)

5.9.2 Résolution de courte échéance relativement à l'émission d'obligation au montant de 7 876 000\$ à la suite d'une demande de soumissions publiques pour les règlements numéro 882-2004, 908-2005, 916-2006, 917-2006, 918-2006, 921-2006, 924-2006, 980-2011, 981-2011, 986-2011, 1010-

2014, 1018-2015 et 1030-2016

5.9.3 Concordance relativement à l'émission d'obligation au montant de 7 876 000\$ à la suite d'une demande de soumissions publiques pour les règlements numéro 882-2004, 908-2005, 916-2006, 917-2006, 918-2006, 921-2006, 924-2006, 980-2011, 981-2011, 986-2011, 1010-2014, 1018-2015 et 1030-2016

5.9.4 Adjudication d'une émission d'obligation au montant de 7 876 000\$ à la suite d'une demande de soumissions publiques pour les règlements numéro 882-2004, 908-2005, 916-2006, 917-2006, 918-2006, 921-2006, 924-2006, 980-2011, 981-2011, 986-2011, 1010-2014, 1018-2015 et 1030-2016

5.10 RESSOURCES HUMAINES

5.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants

5.10.2 Confirmation au poste de directeur adjoint en ressources humaines

5.10.3 Confirmation au poste de conseillère en ressources humaines

5.10.4 Confirmation au poste de directrice du greffe et des services juridiques

5.10.5 Imposition d'une mesure disciplinaire par le directeur général par intérim

6. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

7. **AFFAIRES NOUVELLES**

8. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

9. **LEVÉE DE LA SÉANCE**