



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 FÉVRIER 2017, 20H

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 6 février 2017
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
 - 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 16 janvier 2017
 - 2.2 Dépôt du procès-verbal de correction de la séance extraordinaire du 19 décembre 2016 et de la résolution numéro 2016-12-778 modifiée
3. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 3.1 Appui pour la poursuite des investissements qui favorisent un mode de vie sain et actif pour un Québec en santé
 - 3.2 Participation au souper-bénéfice de la Fondation Jeunesse Brome-Missisquoi
 - 3.3 Contribution financière pour le spectacle de talents à l'occasion du 25^e anniversaire de l'école de La Chantignole
 - 3.4 Appui à la Municipalité de Saint-Armand pour le nom officiel du « Nigger Rock »
 - 3.5 Contribution financière pour l'événement-bénéfice «OKTOBERFEST BMP » au profit de la Fondation de l'hôpital Brome-Missisquoi-Perkins
4. **RÈGLEMENTS**
 - 4.1 Avis de motion du règlement numéro 945-08-2017 modifiant le règlement numéro 945-2008, tel qu'amendé, déléguant le pouvoir d'autoriser des dépenses, d'engager des

fonctionnaires et de payer les dépenses pour et au nom de la municipalité afin de mettre à jour l'annexe A

- 4.2 Avis de motion du règlement numéro 1045-01-2017 modifiant le règlement 1045-2016 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2017)
- 4.3 Avis de motion du règlement d'emprunt numéro 1050-2017 décrétant des dépenses en immobilisations de 5 700 000\$, un emprunt de 4 700 000\$ et l'appropriation de 1 000 000\$ provenant de soldes disponibles du règlement du règlement 959-2009
- 4.4 Avis de motion du règlement d'emprunt numéro 1051-2017 décrétant une dépense et un emprunt sur les rues de Mégantic et de Chambly, la mise à niveau de la conduite de refoulement du PP7, l'installation de débitmètre sur le réseau d'aqueduc, l'étude et analyse préparatoire pour des travaux d'aqueduc et d'égout, le remplacement de pompes d'eau brute et l'installation d'appareil de télémétrie sur le réseau d'aqueduc
- 4.5 Avis de motion du règlement numéro 1036-2017 intitulé règlement relatif au plan d'urbanisme
- 4.6 Avis de motion du règlement numéro 1037-2017 intitulé règlement de zonage
- 4.7 Avis de motion du règlement numéro 1038-2017 intitulé règlement de lotissement
- 4.8 Avis de motion du règlement numéro 1040-2017 intitulé règlement relatif aux usages conditionnels
- 4.9 Avis de motion du règlement numéro 1041-2017 intitulé règlement relatif aux permis et certificats
- 4.10 Avis de motion du règlement numéro 1042-2017 intitulé règlement de construction
- 4.11 Avis de motion du règlement numéro 1043-2017 intitulé règlement sur les dérogations mineures
- 4.12 Avis de motion du règlement numéro 1047-2017 intitulé règlement de démolition
- 4.13 Avis de motion du règlement numéro 1048-2017 intitulé règlement sur le comité consultatif d'urbanisme

- 4.14 Avis de motion du règlement numéro 1049-2017 abrogeant le règlement numéro 982-2011 et ses amendements sur les projets particuliers de construction, d'occupation ou de modification d'un immeuble (PPCMOI)
- 4.15 Adoption du projet de règlement numéro 1036-2017 intitulé règlement relatif au plan d'urbanisme
- 4.16 Adoption du projet de règlement numéro 1037-2017 intitulé règlement de zonage
- 4.17 Adoption du projet de règlement numéro 1038-2017 intitulé règlement de lotissement
- 4.18 Adoption du projet de règlement numéro 1040-2017 intitulé règlement relatif aux usages conditionnels
- 4.19 Adoption du projet de règlement numéro 1041-2017 intitulé règlement relatif aux permis et certificats
- 4.20 Adoption du projet de règlement numéro 1042-2017 intitulé règlement de construction
- 4.21 Adoption du projet de règlement numéro 1043-2017 intitulé règlement sur les dérogations mineures
- 4.22 Adoption du projet de règlement numéro 1047-2017 intitulé règlement de démolition
- 4.23 Adoption du projet de règlement numéro 1048-2017 intitulé règlement sur le comité consultatif d'urbanisme
- 4.24 Adoption du projet de règlement numéro 1039-2017 intitulé règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 4.25 Adoption du projet de règlement numéro 1044-2017 intitulé règlement sur les ententes relatives aux travaux municipaux

5. AFFAIRES COURANTES

5.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 5.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 janvier 2017
- 5.1.2 Appropriation d'un montant à l'excédent de la réserve des eaux pour le financement d'activités de fonctionnement 2016 reporté à l'exercice financier 2017

- 5.1.3 Appropriation d'un montant à l'excédent de fonctionnement non affecté pour le financement d'activités de fonctionnement 2016 reporté à l'exercice financier 2017
- 5.1.4 Annulation d'une appropriation à même l'excédent de fonctionnement non affecté au montant de 100 000 \$ relativement à une contribution au Centre national de cyclisme de Bromont pour un vélodrome couvert
- 5.2 TRAVAUX PUBLICS
 - 5.2.1 Nomination du directeur des travaux publics pour l'évaluation du rendement de Matrec inc, adjudicataire du contrat 034-TP-P-16
 - 5.2.2 Adjudication d'un contrat pour l'entretien de l'éclairage public
 - 5.2.3 Octroi d'un mandat à la firme LCL Environnement pour le projet d'aménagement d'un puits artésien et d'un système de traitement des eaux usées au chalet du Domaine naturel du Lac Gale
 - 5.2.4 Mandat à la firme LCL Environnement pour la présentation d'une demande d'autorisation et d'un certificat d'autorisation au Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte aux changements climatiques pour le projet d'aménagement d'un puits artésien et d'un système de traitement des eaux usées au chalet du Domaine naturel du Lac Gale
- 5.3 SERVICES TECHNIQUES
 - 5.3.1 Acceptation d'une convention intervenue entre monsieur André Piotrowski et Ville de Bromont pour un droit de passage temporaire, rue Fortin, Brigham
 - 5.3.2 Établissement d'une servitude pour la présence d'une borne d'incendie et d'une servitude d'égout sanitaire et d'aqueduc affectant une partie des lots 5 914 547 et 5 914 548, pour la première servitude, et une partie du lot 5 914 550, pour la seconde servitude, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue du Faubourg
 - 5.3.3 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant le lot 5 914 549, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue du Faubourg
 - 5.3.4 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour un affichage promotionnel - projet Cercle des Cantons

- 5.3.5 Modification de l'aire de virage – rue Drummond
- 5.3.6 Autorisation pour la signature avec Hydro-Québec d'une entente de partenariat pour le déploiement de bornes de recharge pour véhicules électriques
- 5.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
 - 5.4.1 Approbation de l'entente de partenariat 2017 entre le Club de Soccer de Bromont et la Ville de Bromont
 - 5.4.2 Demande de soutien du Club de Soccer de Bromont pour que le SLSCVC assure la prise en charge de l'encadrement et des inscriptions du programme micro soccer 2017
 - 5.4.3 Approbation de l'entente 2017 entre la Ville de Bromont et l'Association de Baseball Mineur de St-Alphonse-de-Granby
 - 5.4.4 Demande de soutien par l'Association des pompiers de Bromont dans le cadre de l'événement Souper Homard 2017
 - 5.4.5 Offre de services professionnels pour le recensement des bâtiments patrimoniaux
 - 5.4.6 Autorisation de la mise sur pied d'un comité de sélection d'acquisition d'une œuvre d'art, de la nomination des membres du comité d'acquisition d'une œuvre d'art et installation d'une sculpture de monsieur Pierre Marcoux
 - 5.4.7 Autorisation de participation de l'agente de développement culture et vie communautaire pour représenter la Ville de Bromont à la Table de concertation des aînés de la Haute-Yamaska
 - 5.4.8 Nomination des membres du Comité consultatif de la famille de Bromont pour l'année 2017
 - 5.4.9 Autorisation à signer une demande de certificat d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte aux changements climatiques
- 5.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
 - 5.5.1 Adjudication d'un contrat pour l'acquisition d'un véhicule Dodge Grand Caravan pour le Service de police
 - 5.5.2 Adjudication d'un contrat pour l'achat d'un véhicule de patrouille pour le Service de police

- 5.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
 - 5.6.1 Adoption de la grille d'évaluation et de pondération des appels d'offres pour services professionnels
- 5.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
 - 5.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de janvier 2017
 - 5.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 24 janvier 2017
 - 5.7.3 Approbation de plans (PIIA) – projet d'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 693, chemin de Gaspé (dossier 2017-30002)
 - 5.7.4 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée au 757, chemin de Gaspé (dossier 2017-30004)
 - 5.7.5 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une résidence unifamiliale isolée au 3-210, rue Missisquoi (dossier 2017-30005)
 - 5.7.6 Approbation de plans (PIIA) – installation d'une enseigne détachée au 26, boulevard de Bromont – édifice Eurêka (modification dossier 2017-30006)
 - 5.7.7 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'une toiture et d'une pergola au-dessus d'une terrasse au 633, rue Shefford (dossier 2016-30140)
 - 5.7.8 Approbation de plans (PIIA) – modification au projet résidentiel intégré au 235, rue du Cercle-des-Cantons (dossier 2016-30132)
 - 5.7.9 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction de deux résidences multifamiliales de 4 logements au lot 3 483 461 rue du Cercle-des-Cantons (dossier 2017-30008 et 2017-30009)
 - 5.7.10 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'un duplex jumelé au 237 à 239, rue des Deux-Montagnes (suivi dossier 2016-30128)
 - 5.7.11 Approbation de plans (PIIA) – projet de construction d'un garage détaché au 23, rue des Cormiers (dossier 2017-30007)

- 5.7.12 Approbation de plans (PIIA) – modification au projet de construction d’un bâtiment commercial au 89, boulevard de Bromont – pharmacie Brunet – (dossier 2016-30101)
- 5.7.13 Approbation de plans (PIIA) – projet d’agrandissement du manège extérieur au 441, chemin de Gaspé (dossier 2017-30010)
- 5.7.14 Demande de dérogation mineure visant à permettre l’agrandissement d’une résidence à une distance de 10 mètres de la ligne arrière de lot au lieu de 15 mètres minimum tel que stipulé à la grille des spécifications, l’annexe C du règlement de zonage 876-2003, au 693, chemin de Gaspé lot 2 930 656 zone R02-211, district lac Bromont (dossier 2017-30002)
- 5.7.15 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d’une résidence à une distance minimale de 3 m de la ligne avant de lot au lieu de 5 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l’annexe C du règlement de zonage numéro 876-2003, et d’une galerie à une distance d’un mètre de la ligne avant de lot tel que montré au plan projet d’implantation daté du 13 janvier 2017, minute 4091 de Robert Fournier a. g., au 169, rue Drummond, lot 3 848 807, zone H01-145, district Mont-Soleil (dossier 2017-30001)
- 5.7.16 Signature d’une entente-cadre pour la réalisation d’un projet résidentiel intégré dans la zone H02-235 avec 9252-8942 Québec inc.
- 5.7.17 Signature d’une entente-cadre pour la réalisation d’un projet résidentiel intégré dans la zone H02-235 avec 9197-0442 Québec inc.
- 5.7.18 Engagements envers le Ministère du Développement Durable, de l’Environnement et de la Lutte contre les Changements Climatiques dans le cadre de la demande du certificat d’autorisation pour la réfection temporaire du seuil de la Centrale de traitement des eaux
- 5.7.19 Dépôt de la Politique sur la préparation des projets d’infrastructures de la Ville de Bromont
- 5.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
- 5.8.1 Autorisation et contribution financière à l’événement Symphonique Bromont
- 5.8.2 Demande d’aide financière pour le Concours Complet Bromont CCI 2017

- 5.8.3 Soutien à l'événement « Citoyen à Bromont, montagne d'expériences » le dimanche 26 février 2017
- 5.8.4 Contribution financière pour la Fête du chocolat 2017 - 17^e édition
- 5.9 DIRECTION GÉNÉRALE
- 5.9.1 Promesse d'achat pour une parcelle de terrain dans le secteur de la rue du Ciel
- 5.10 RESSOURCES HUMAINES
- 5.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants
- 5.10.2 Nomination de Monsieur Jérôme Leduc au poste de technicien en infrastructures permanent à temps complet
- 5.10.3 Autorisation de participation d'employés de Ville de Bromont à l'édition 2017 du tournoi de hockey de l'Association des travaux publics d'Amérique

6. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

7. **AFFAIRES NOUVELLES**

8. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

9. **LEVÉE DE LA SÉANCE**