



PROVINCE DE QUÉBEC
CIRCONSCRIPTION DE BROME-MISSISQUOI
VILLE DE BROMONT

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU 5 JUILLET 2004

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 JUILLET 2004
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
- 2.1 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 21 JUIN 2004
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
- 3.1 ADOPTION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER DU MOIS DE JUIN 2004
- 3.2 DÉPÔT DE LA LISTE DES PERMIS DE CONSTRUCTION DU MOIS DE JUIN 2004
- 3.3 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE DES MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME TENUE LE 30 JUIN 2004
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**

5. AVIS DE MOTION, DISPENSE DE LECTURE ET PROJET DE RÈGLEMENT

- 5.1 AVIS DE MOTION DE LA PRÉSENTATION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE DERNIER ALINÉA DE L'ARTICLE NUMÉRO 1 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 856-2002 INTITULÉ « RÈGLEMENT DÉCRÉTANT L'ÉTABLISSEMENT D'UN PROGRAMME DE REVITALISATION DU *NOYAU VILLAGEOIS, SECTEUR D'ADAMSVILLE* »
- 5.2 AVIS DE MOTION DE LA PRÉSENTATION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003, TEL QU'AMENDÉ, AFIN DE REMPLACER CERTAINES DISPOSITIONS RELATIVES À L'AFFICHAGE DANS LA ZONE R04-467, DE MODIFIER LES CONDITIONS D'AFFICHAGE SUR L'ENSEIGNE COMMUNAUTAIRE DE LA SORTIE 78 POUR LES COMMERCE DE LA ZONE R04-467 ET DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS SUPPLÉMENTAIRES RELATIVES À UNE PISCINE
- 5.3 DISPENSE DE LECTURE LORS DE L'ADOPTION RESPECTIVE DES PROJETS DE RÈGLEMENT ET DU RÈGLEMENT NUMÉRO 873-03-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003, TEL QU'AMENDÉ, AFIN DE REMPLACER CERTAINES DISPOSITIONS RELATIVES À L'AFFICHAGE DANS LA ZONE R04-467, DE MODIFIER LES CONDITIONS D'AFFICHAGE SUR L'ENSEIGNE COMMUNAUTAIRE DE LA SORTIE 78 POUR LES COMMERCE DE LA ZONE R04-467 ET DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS SUPPLÉMENTAIRES RELATIVES À UNE PISCINE »
- 5.4 ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 876-03-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003, TEL QU'AMENDÉ, AFIN DE REMPLACER CERTAINES DISPOSITIONS RELATIVES À L'AFFICHAGE DANS LA ZONE R04-467, DE MODIFIER LES CONDITIONS D'AFFICHAGE SUR L'ENSEIGNE COMMUNAUTAIRE DE LA SORTIE 78 POUR LES COMMERCE DE LA ZONE R04-467 ET DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS SUPPLÉMENTAIRES RELATIVES À UNE PISCINE »
- 5.5 AVIS DE MOTION DE LA PRÉSENTATION D'UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003, TEL QU'AMENDÉ, UN RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003 ET CONCERNANT LES ZONES R01-111, P01-112, R01-118, C01-113 C01-159, H01-165, R04-467 ET H06-620

- 5.6 DISPENSE DE LECTURE LORS DE L'ADOPTION RESPECTIVE DES PROJETS DE RÈGLEMENT ET DU RÈGLEMENT NUMÉRO 873-04-2004 INTITULÉ «RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003 ET CONCERNANT LES ZONES R01-111, P01-112, R01-118, C01-113 C01-159, H01-165, R04-467 ET H06-620 »
- 5.7 ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 876-03-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 876-2003 ET CONCERNANT LES ZONES R01-111, P01-112, R01-118, C01-113 C01-159, H01-165, R04-467 ET H06-620 »
- 5.8 AVIS DE MOTION DE LA PRÉSENTATION DU RÈGLEMENT MODIFIANT LES ARTICLES 7, 8, 13, 23, 26, ET, 32 ET ANNULANT L'ARTICLE 33 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 857-2002 INTITULÉ « RÈGLEMENT DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME »
- 5.9 DISPENSE DE LECTURE LORS DE L'ADOPTION RESPECTIVE DES PROJETS DE RÈGLEMENT ET DU RÈGLEMENT NUMÉRO 857-02-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT MODIFIANT LES ARTICLES 7, 8,13, 23, 26, ET, 32 ET ANNULANT L'ARTICLE 33 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 857-2002 INTITULÉ « RÈGLEMENT DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME »

6. **RÈGLEMENTS**

- 6.1 ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 873-03-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT MODIFIANT L'ARTICLE NUMÉRO 1.1.5 DU RÈGLEMENT DE TARIFICATION NUMÉRO 873-2003 AFIN D'Y AJOUTER LA TARIFICATION POUR LES CONFIRMATIONS DE TAXES »
- 6.2 ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 874-02-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT ANNULANT L'ARTICLE NUMÉRO 8 DU RÈGLEMENT D'IMPOSITION NUMÉRO 874-2003 CONCERNANT LES IMMEUBLES NON IMPOSABLES »
- 6.3 ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 891-2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT ENLEVANT LE CARACTÈRE DE RUE ET FERMANT À TITRE DE CHEMIN PUBLIC DEUX PARTIES DU LOT 525-80 DU CADASTRE OFFICIEL DU CANTON DE BROME, REPRÉSENTANT UNE PARTIE DE LA RUE DES DEUX-MONTAGNES »

7. AFFAIRES COURANTES

7.1 TRÉSORERIE

- 7.1.1 ACHAT D'IMMOBILISATIONS FINANÇÉES PAR LE FONDS DE ROULEMENT ET DISPONIBILITÉS NON UTILISÉES – EXERCICE FINANCIER 2004
- 7.1.2 DÉPENSES AUTRES QUE DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS FINANÇÉES À MÊME LA RÉSERVE FINANCIÈRE – EXERCICE FINANCIER 2004
- 7.1.3 AFFECTATION DU SURPLUS POUR LA DÉPENSE D'ÉLECTRICITÉ AU CENTRE SPORTIF ET CULTUREL
- 7.1.4 ACHAT FINANÇÉ À MÊME LE BUDGET – EXERCICE FINANCIER 2004
- 7.1.5 EMPRUNT TEMPORAIRE RELATIF AU RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 888–2004 INTITULÉ « RÈGLEMENT D'EMPRUNT D'UNE SOMME DE CENT VINGT-NEUF MILLE SEPT CENT DOLLARS (129 700 \$) POUR L'ACHAT D'UNE NIVELEUSE »
- 7.1.6 FERMETURE DU RÈGLEMENT NUMÉRO 864–2002 INTITULÉ « RÈGLEMENT D'EMPRUNT D'UNE SOMME DE QUATRE CENT SOIXANTE-CINQ MILLE DOLLARS (465 000 \$) RELATIVEMENT À LA RELOCALISATION D'UN TRONÇON DE LA RUE CHAMPLAIN AINSI QU'À L'ACHAT DU TERRAIN OÙ EST LOCALISÉ LE RÉSERVOIR CHAMPLAIN »
- 7.1.7 FERMETURE DU RÈGLEMENT NUMÉRO 871–2003 INTITULÉ « RÈGLEMENT D'EMPRUNT D'UNE SOMME DE CENT QUATRE VINGT-MILLE DOLLARS (180 000 \$) POUR L'ACHAT D'UN CAMION FREIGHTLINER FL-80, D'ÉQUIPEMENTS DE DÉNEIGEMENT ET D'ÉPANDAGE D'ABRASIFS AINSI QUE D'ÉQUIPEMENTS DE TÉLÉCOMMUNICATION »
- 7.1.8 RÉVISION DES QUOTES-PARTS DE L'EXCÉDENT DU RÉGIME DE RETRAITE DES ÉLUS MUNICIPAUX (RREM) ET FACTURATION DE LA QUOTE-PART DU FINANCEMENT DU RÉGIME DE PRESTATION SUPPLÉMENTAIRES (RPS) À MÊME LE SURPLUS ET LE SURPLUS DU RÉGIME DE RETRAITES DES ÉLUS.
- 7.1.9 RADIATION DES AMENDES ET DES FRAIS DES CONSTATS D'INFRACTIONS DE L'ANNÉE 1993
- 7.1.10 AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES AU 30 JUIN 2004

7.2 TRAVAUX PUBLICS

- 7.2.1 CONTRATS RELATIFS À DEUX TRAVERSES PIÉTONNIÈRES SITUÉES SUR L'EMPRISE DE CHEMIN DE FER MONTRÉAL, MAINE ET ATLANTIQUE AU P.M.113.98 ET AU P. M. 113,85 DE LA SUBDIVISION DE SHERBROOKE
- 7.2.2 LES VERSANTS DE BROMONT : ENTENTE RELATIVE AUX TRAVAUX MUNICIPAUX
- 7.2.3 LES VERSANT DE BROMONT : ENTENTE CADRE
- 7.2.4 CLUB 3 & 4 ROUES DE L'ESTRIE inc : DEMANDE DE RENOUVELLEMENT DES PASSAGES
- 7.2.5 ACQUISITION D'UNE SERVITUDE CONTRE UNE PARTIE DU LOT 103-58, CADASTRE OFFICIEL DU CANTON DE BROME, PERMETTANT L'ÉCOULEMENT DES EAUX PLUVIALES DE LA RUE DE CHÂTEAUGUAY VERS LA RUE D'IBERVILLE
- 7.2.6 PROJET DOMICILIAIRE *LE CARRÉ DES PINS* : SERVITUDE D'INFRASTRUCTURES

7.3 URBANISME

- 7.3.1 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AFIN D'AUGMENTER LA MARGE AVANT, IMMEUBLE SITUÉ AU 116, RUE DES FOUGÈRES

7.4 ASSAINISSEMENT DES EAUX

7.5 LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 7.5.1 BALLETT ÉQUESTRE
- 7.5.2 FONDATION HORACE-BOIVIN : LEVÉE DE FONDS
- 7.5.3 UTILISATION DE LA RUE DU CHEVREUIL À DES FINS DE LOISIRS

7.6 SÉCURITÉ PUBLIQUE

7.7 DIRECTION GÉNÉRALE ET GREFFE

7.7.1 OFFRE DE SERVICES RELATIVE AUX CONSULTATIONS GÉNÉRALES (RETAINER) POUR LA PÉRIODE DU 1^{ER} AOÛT 2004 AU 31 JUILLET 2005

8. DIVERS

8.1 CLUB D'ÂGE D'OR D'ADAMSVILLE : DEMANDE DE CONTRIBUTION FINANCIÈRE

8.2 RÈGLEMENT RELATIF AUX COURS MUNICIPALES

8.3 PROJET DOMICILIAIRE DE MONSIEUR LUC CHAGNON : NOM DONNÉ À LA NOUVELLE RUE

8.4 OFFRE D'ACHAT FAITE PAR DEVDEN INC. DE PARTIES DU LOT 96 DE CADASTRE DU CANTON DE BROME

8.5 OFFRE D'ACHAT FAITE PAR LA VILLE DE BROMONT DU LOT 809 DU CADASTRE DU CANTON DE FARNHAM

8.6 DEMANDE FAITE À POSTE CANADA D'INSTALLER DES CASIERS POSTAUX POUR DESSERVIR LA RUE DE LA RIVIÈRE

9. AFFAIRES DU PERSONNEL

9.1 ADOPTION DE L'ÉCHELLE SALARIALE DES CADRES

9.2 CONTRAT DE TRAVAIL DE MONSIEUR JACQUES DESORMAUX

9.3 DESCRIPTION DE TÂCHES DU DIRECTEUR DE LA GESTION ET DU DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE ET MODIFICATION DU TITRE ET DU SALAIRE DE MONSIEUR NICOLAS ROUSSEAU

9.4 AFFAIRES DU PERSONNEL CADRE

9.5 EMBAUCHE DE MADAME SOPHIE COUILLARD DE BEAUMONT À TITRE DE POLICIÈRE SURNUMÉRAIRE

9.6 EMBAUCHE DE MONSIEUR JONATHAN RAFFERTY À TITRE DE POLICIER SURNUMÉRAIRE

9.7 PROMESSE D'EMBAUCHE D'UN POLICIER SURNUMÉRAIRE, MONSIEUR MATHIEU LACROIX

9.8 PROLONGEMENT DE L'EMBAUCHE D'UN SURNUMÉRAIRE
AU GARAGE MUNICIPAL

9.9 EMBAUCHE D'UNE RÉCEPTIONNISTE TEMPORAIRE POUR
LA PÉRIODE DES VACANCES

10. CORRESPONDANCE ET DÉPÔT DE DOCUMENTS

10.1 DÉPÔT DE LA LETTRE DE MONSIEUR ALAIN BOULAIS
RELATIVE À UNE DEMANDE D'ACQUISITION D'UNE
SERVITUDE PAR LA VILLE DE BROMONT, LOT 483, 484, ET
794 DU CADASTRE DE FARNHAM

11. VARIA

12. PÉRIODE DE QUESTIONS

13. LEVÉE DE LA SÉANCE

LE GREFFIER

PIERRE SIMONEAU, O.M.A.