

12 NOVEMBRE 2007



PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BROMONT, tenue le 12 novembre 2007 à 17 heures à la salle du conseil au 88, boulevard de Bromont à Bromont et à laquelle sont présents Messieurs les conseillers :

JEAN-MARC MALTAIS
ALAIN CHÉNIER
ONIL COUTURE

PAUL M. ROLLAND

FORMANT QUORUM et siégeant sous la présidence de la mairesse, Madame **PAULINE QUINLAN**.

Messieurs les conseillers **RÉAL BRUNELLE** et **SERGE DION** étaient absents de leur siège.

Monsieur **JACQUES DES ORMEAUX**, directeur général et directeur du développement, et greffier par intérim est aussi présent.

MOMENT DE RÉFLEXION ET OUVERTURE DE LA SÉANCE.

Après un moment de réflexion la présidente de l'assemblée déclare la séance ouverte.

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

2007-11-618

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée spéciale du conseil municipal du 12 novembre 2007

12 NOVEMBRE 2007

2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 2007-11-619 3.3 Adoption du procès-verbal de l'assemblée des membres du Comité Consultatif d'Urbanisme tenue le 6 novembre 2007
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - N.M. 4.1 Discours de la mairesse sur la situation financière de la Ville de Bromont, exercice financier 2007 et dépôt des contrats de plus de 25 000 \$
5. **AVIS DE MOTION, DISPENSE DE LECTURE ET PROJET DE RÈGLEMENT**
6. **RÈGLEMENTS**
7. **AFFAIRES COURANTES**
 - 7.1 ***TRÉSORERIE***
 - 7.2 ***TRAVAUX PUBLICS***
 - 2007-11-620 7.2.1 Adjudication d'un contrat pour le déneigement et le déglacage du circuit #1 dans le secteur Adamsville
 - 7.3 ***URBANISME***
 - 2007-11-621 7.3.1 Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction de deux (2) habitations multifamiliales, comprenant quatre (4) logements avec une marge avant minimale de quatre (4) mètres, la première sur un emplacement correspondant aux lot 3 813 255 et 3 813 256 et la seconde sur un emplacement correspondant aux lots 3 813 257 et 3 813 258 (Rive Gauche).
 - 7.4 ***ASSAINISSEMENT DES EAUX***
 - 7.5 ***LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE***

12 NOVEMBRE 2007

7.6 *SÉCURITÉ PUBLIQUE*

7.7 *DIRECTION GÉNÉRALE ET GREFFE*

8. **DIVERS**

9. **AFFAIRES DU PERSONNEL**

10. **CORRESPONDANCE ET DÉPÔT DE DOCUMENTS**

11. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

2007-11-622

12. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

LE GREFFIER PAR INTÉRIM

JACQUES DES ORMEAUX

2007-11-618

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLÉE SPÉCIALE DU
CONSEIL MUNICIPAL DU 12 NOVEMBRE 2007**

IL EST PROPOSÉ PAR M. LE CONSEILLER **PAUL M. ROLLAND**
APPUYÉ PAR M. LE CONSEILLER **ALAIN CHÉNIER**
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

D'adopter, tel que rédigé et sans modification, l'ordre du jour de l'assemblée
spéciale du Conseil municipal du 12 novembre 2007.

ADOPTÉ

12 NOVEMBRE 2007

2007-11-619

**ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE DES
MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME TENUE LE 6
NOVEMBRE 2007**

ATTENDU QUE les membres du Conseil ont reçu au préalable une copie dudit procès-verbal ;

IL EST PROPOSÉ PAR M. LE CONSEILLER **JEAN-MARC MALTAIS**
APPUYÉ PAR M. LE CONSEILLER **ONIL COUTURE**
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

QUE le conseil municipal entérine les recommandations faites par les membres du Comité Consultatif d'Urbanisme dans son assemblée du 6 novembre 2007.

ADOPTÉ

N.M.

**DISCOURS DE LA MAIRESSE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE DE
LA VILLE DE BROMONT, EXERCICE FINANCIER 2007 ET DÉPÔT
DES CONTRATS DE PLUS DE 25 000 \$**

Les membres du Conseil ont pris connaissance du discours de la mairesse sur la situation financière de la Ville de Bromont, exercice financier 2007 et dépôt des contrats de plus de 25 000 \$.

2007-11-620

**ADJUDICATION D'UN CONTRAT POUR LE DÉNEIGEMENT ET LE
DÉGLAÇAGE DU CIRCUIT #1 DANS LE SECTEUR ADAMSVILLE**

ATTENDU QUE la Ville de Bromont a demandé des soumissions par appel d'offres pour le déneigement et le déglacage des rues dans le secteur Adamsville ;

ATTENDU QU'à l'ouverture des soumissions le 31 octobre 2007 à 14 heures, les soumissions suivantes ont été reçues :

12 NOVEMBRE 2007

**ROGER DION ET FILS INC. : pour la somme totale (taxes incluses)
78 648,29 \$**

GROUPE DEFBEC INC. : pour la somme totale (taxes incluses)
81 622,39 \$;

**IL EST PROPOSÉ PAR M. LE CONSEILLER ALAIN CHÉNIER
APPUYÉ PAR M. LE CONSEILLER ONIL COUTURE
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

QUE le contrat de déneigement et de déglacage des rues dans le secteur Adamsville soit octroyé à la compagnie ROGER DION ET FILS INC., pour la somme de **SOIXANTE-DIX-HUIT MILLE SIX CENT QUARANTE-HUIT DOLLARS ET VINGT-NEUF CENTS (78 648,29 \$)**, taxes incluses.

ADOPTÉ

2007-11-621

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE AFIN D'AUTORISER LA
CONSTRUCTION DE DEUX (2) HABITATIONS MULTIFAMILIALES,
COMPRENANT QUATRE (4) LOGEMENTS AVEC UNE MARGE
AVANT MINIMALE DE QUATRE (4) MÈTRES, LA PREMIÈRE SUR
UN EMPLACEMENT CORRESPONDANT AUX LOT 3 813 255 ET
3 813 256 ET LA SECONDE SUR UN EMPLACEMENT
CORRESPONDANT AUX LOTS 3 813 257 ET 3 813 258 (RIVE
GAUCHE)**

**IL EST PROPOSÉ PAR M. LE CONSEILLER JEAN-MARC MALTAIS
APPUYÉ PAR M. LE CONSEILLER ONIL COUTURE
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

QUE le conseil municipal accorde la demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction de deux (2) habitations multifamiliales, comprenant quatre (4) logements avec une marge avant minimale de quatre (4) mètres, la première sur un emplacement correspondant aux lot 3 813 255 et 3 813 256 et la seconde sur un emplacement correspondant aux lots 3 813 257 et 3 813 258 (Rive Gauche).

ADOPTÉ

12 NOVEMBRE 2007

N.M.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucun citoyen ne s'est prévalu de la période de questions.

2007-11-622

LEVÉE DE LA SÉANCE

IL EST PROPOSÉ PAR M. LE CONSEILLER **JEAN-MARC MALTAIS**
APPUYÉ PAR M. LE CONSEILLER **ONIL COUTURE**
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

QUE la présente séance soit levée.

ADOPTÉ

PAULINE QUINLAN, MAIRESSE

JACQUES DES ORMEAUX, GREFFIER PAR INTÉRIM