



PROVINCE DE QUÉBEC  
CIRCONSCRIPTION DE BROME-MISSISQUOI  
VILLE DE BROMONT

## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 1<sup>ER</sup> MARS 2010, À 20H

### ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
  - 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 1<sup>er</sup> mars 2010
2. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
  - 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 15 février 2010
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 3.1 Adoption de la liste des comptes à payer du mois de février 2010
  - 3.2 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de février 2010
  - 3.3 Adoption des procès-verbaux des assemblées des membres du comité consultatif d'urbanisme tenues le 9 février 2010 et le 23 février 2010
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Amendement à la résolution numéro 2009-12-577 intitulée «Nomination des membres du conseil sur différents comités pour l'année 2010»
  - 4.2 Participation aux assises annuelles de l'Union municipalités du Québec du 13 au 15 mai 2010
  - 4.3 Participation au 73e congrès annuel de la Fédération canadienne

des municipalités qui se tiendra du 28 au 31 mai 2010 à Toronto

- 4.4 Adhésion à l'organisme sans but lucratif « Les gens d'affaires de Bromont »

## **5. AVIS DE MOTION ET PROJET DE RÈGLEMENT**

- 5.1 Avis de motion – Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, afin d'ajouter les usages de la catégorie d'usages C5 aux usages autorisés dans la zone C06-634 (rue Magenta), afin de remplacer les usages autorisés dans la zone H02-205 par certains usages de la catégorie H3 (rue des Pentes) et afin d'augmenter de deux à trois étages la hauteur maximale en étages autorisée dans la zone H04-444 (rue John-Savage)

- 5.2 Adoption du premier projet de règlement numéro 876-60-2009 intitulé : Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 876-2003, tel qu'amendé, afin d'ajouter les usages de la catégorie d'usages C5 aux usages autorisés dans la zone C06-634 (rue Magenta), afin de remplacer les usages autorisés dans la zone H02-205 par certains usages de la catégorie H3 (rue des Pentes) et afin d'augmenter de deux à trois étages la hauteur maximale en étages autorisée dans la zone H04-444 (rue John-Savage)

## **6. RÈGLEMENTS**

### **7. AFFAIRES COURANTES**

#### **7.1 TRÉSORERIE**

- 7.1.1 Remboursement d'intérêts provenant de prêts du Fonds local d'investissement au centre local de développement de Brome-Misisquoi

- 7.1.2 Adoption des amendements budgétaires au 26 février 2010

- 7.1.3 Autorisation de signature d'un contrat pour la location d'un processeur de courrier DM500

- 7.1.4 Dépôt des prévisions budgétaires 2010

#### **7.2 TRAVAUX PUBLICS**

- 7.2.1 Garantie de la part de la Ville de Bromont pour tous les travaux sur les routes de juridiction provinciale

#### **7.3 URBANISME**

- 7.3.1 Demande de dérogation mineure visant à autoriser l'implantation d'un espace et d'un quai manutention et d'un bâtiment accessoire, de même que celle d'un lieu d'entreposage des déchets dans une cour latérale adjacente à une rue sur un lot projeté dans le quadrant sud-est de l'intersection du boulevard de l'Aéroport avec la rue du Ciel (Centre de recherche)
- 7.3.2 Demande de dérogation mineure visant à réduire le frontage minimum de 20 m à 15,10 m pour un premier lot projeté (lot 4 521 008) et de 20 m à 16,72 m pour second lot projeté (lot 4 521 009) situés en bordure de la rue des Golfeuses, dans la phase II du projet immobilier Carré des Pins
- 7.3.3 Demande de dérogation mineure relative à la réduction de 120 à 100 m, de la distance minimale entre deux rues locales donnant sur une artère et destinée à desservir le projet immobilier Vert Forêt
- 7.3.4 Autorisation de signature du protocole d'entente P2010-PSR-09 entre la Ville de Bromont et Parc-sur-Rivière-Bromont SEC relativement aux travaux municipaux pour la phase 1 du projet immobilier Parc sur Rivière
- 7.3.5 Rapport au Conseil conformément au paragraphe 15 de l'article 10 du règlement numéro 858-2002
- 7.4 ASSAINISSEMENT DES EAUX
- 7.5 LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
  - 7.5.1 Acceptation d'une offre de service pour la tenue d'un camp de jour spécialisé de soccer
  - 7.5.2 Acceptation d'une offre de service pour la tenue d'un camp de jour spécialisé de tennis
- 7.6 SÉCURITÉ PUBLIQUE
  - 7.6.1 Création d'un comité de circulation
- 7.7 DIRECTION GÉNÉRALE ET GREFFE
  - 7.7.1 Autorisation de signature de la « convention enfouissement des réseaux de distribution existants » de la rue Shefford
  - 7.7.2 Prolongement de la rue André
- 7.8 ORGANISATION DU TERRITOIRE ET DU DÉVELOPPEMENT

## DURABLE

- 7.8.1 Mandat confié à Me Élane Francis du cabinet Paradis, Lemieux, Francis, avocat, relativement à l'expropriation d'une partie du lot 2 591 268, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, propriété de madame Lise Michaud
- 7.8.2 Acceptation d'une convention intervenue entre 9126-6650 Québec inc., 9149-9822 Québec inc. Ville de Bromont pour une vente et acquisitions de servitudes, sur la rue Shefford, pour le passage d'une piste multifonctionnelle

## **8. AFFAIRE DU PERSONNEL**

- 8.1 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires
- 8.2 Autorisation de signature d'une lettre d'entente avec le syndicat des employés municipaux de la Ville de Bromont
- 8.3 Modification à la politique pour contrer le harcèlement psychologique et le harcèlement sexuel
- 8.4 Renouvellement du contrat de monsieur Carol Labrecque, lieutenant en prévention incendie
- 8.5 Évaluation des cadres pour l'année 2009

## **9. DIVERS**

- 9.1 Sollicitation financière – Radio Communautaire Missisquoi, CIDI fm 99,1
- 9.2 Appui au centre de la petite enfance la Maisonnée des Couleurs pour l'ajout de dix (10) places additionnelles
- 9.3 Brunch-bénéfice annuel de Oasis Santé Mentale Granby et région du 26 avril 2009
- 9.4 Programme d'aide financière pour l'achat de couches de coton
- 9.5 Autorisation de signature de l'entente avec Compagnie de chemin de fer Montréal, Maine & Atlantique Railway
- 9.6 Publicité de la Ville de Bromont dans le cahier spécial du journal Le Guide
- 9.7 Renouvellement de l'adhésion au Réseau québécois de Villes et Villages en Santé

9.8 Renouvellement du contrat d'entretien ménager de l'Hôtel de Ville et du poste de police

9.9 Achat de six (6) pages dans le Journal Ici Maintenant pour l'année 2010

**10. CORRESPONDANCE ET DÉPÔT DE DOCUMENTS**

10.1 Lettre de Monsieur Yves Gonthier de Camping Vélo 2000

10.2 Procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Brome-Missisquoi du 16 février 2010

10.3 Lettre du Ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire et Ministre responsable des régions de la Chaudière-Appalaches et du Centre-du-Québec relativement au Fonds municipal vert

10.4 Dépôt de la « déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil » de Madame Marie-Claude Cabana

10.5 Lettre de la Fédération Québécoise des Municipalités relativement à la demande de la Ville de Bromont au Fonds de défense

10.6 Dépôt de la résolution numéro 10-33 de la Municipalité de Brigham

10.7 Dépôt de la résolution numéro 10-30 de la Municipalité de Brigham

**11. VARIA**

**12. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**13. LEVÉE DE LA SÉANCE**

LE GREFFIER PAR INTÉRIM

RICHARD JOYAL