



SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 MAI 2018, 19H30

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil municipal du 22 mai 2018
2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
5. **RÈGLEMENTS**
- 5.1 Avis de motion et présentation du projet de règlement numéro 923-15-2018 modifiant le règlement numéro 923-2006, tel qu'amendé, sur les nuisances
- 5.2 Avis de motion et présentation du projet de règlement numéro 1057-01-2018 modifiant le règlement numéro 1057-2017 relatif aux branchements et aux rejets dans les réseaux d'égout sanitaire et d'égout pluvial de la Ville de Bromont
- 5.3 Avis de motion et présentation du projet de règlement numéro 1055-01-2018 modifiant le règlement 1055-2017 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2018)
- 5.4 Avis de motion du projet de règlement numéro 1042-01-2018 modifiant le règlement de construction numéro 1042-2017
- 5.5 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1062-2018 décrétant des dépenses en immobilisations de 2 950 000\$, un emprunt de 1 950 000\$ et l'appropriation de 1 000 000\$ provenant de soldes disponibles du règlement 959-2009

- 5.6 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1063-2018 décrétant une dépense et un emprunt de 1 220 000 \$ pour la réfection de l'aqueduc et des égouts sur les rues de Montcalm et de Stanstead, la réhabilitation de la réserve d'eau numéro 1 de l'usine de filtration et l'analyse préparatoire pour des travaux d'aqueduc et d'égout

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.3 SERVICES TECHNIQUES

- 6.3.1 Autorisation de signature de l'accord de subvention (gestion des actifs) dans le cadre du programme de leadership en gestion des actifs

- 6.3.2 Approbation de modifications à la gestion des eaux pluviales – Projet Quartier Natura

- 6.3.3 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au 591, rue du Charpentier

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 6.4.1 Demande de soutien 100^e anniversaire Sœur Marguerite Dubois

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 6.7.1 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 1^{er} mai 2018

- 6.7.2 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 12, rue François 1^{er} (dossier 2018-30125)

- 6.7.3 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 80, rue Hayes (dossier 2018-30128)

- 6.7.4 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’installation d’une enseigne murale latérale au 728, rue Shefford (dossier 2018-30132)
- 6.7.5 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’installation de bacs (conteneurs) semi-enfouis en cour avant au 591, rue du Charpentier (dossier 2018-30135)
- 6.7.6 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’ajout d’un panneau sur une enseigne communautaire existante au 54, boulevard de Bromont (dossier 2018-30137)
- 6.7.7 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’aménagement d’une aire commune (3 piscines et aménagements) au 24, rue Lafontaine - Camping Parc Bromont - (dossier 2018-30138)
- 6.7.8 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’agrandissement d’une résidence au 175, rue Dunn (dossier 2018-30139)
- 6.7.9 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant des travaux à l’intérieur d’un secteur de pente forte de 30 % et plus qui engendrent une modification des caractéristiques d’un terrain au 150, rue Champlain (dossier 2018-30141)
- 6.7.10 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d’un garage détaché portant la superficie à 53,51 m² qui représente 67% de la façade du bâtiment principal faisant face à la rue au lieu de 50% maximum et permettre 67% de la superficie d’implantation du bâtiment principal au lieu de 50%, tel que stipulé à l’article 106, alinéa 3, paragraphe 6 et alinéa 2, paragraphe 3, respectivement, du règlement de zonage 1037-2018, au 6, rue des Hêtres, lot 2 929 310, zone P3M-03, district Pierre-Laporte (dossier 2018-30127)
- 6.7.11 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’un garage détaché au 6, rue des Hêtres (dossier 2018-30126)
- 6.7.12 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d’un bâtiment accessoire (remise) à une distance de 2 mètres du bâtiment principal au lieu de 3 mètres minimum, tel que stipulé à l’article 106 (10) du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 137, rue de Châteauguay, lot 2 930 563, zone P4P-31, district Lac Bromont (dossier 2018-30131)

6.7.13 Demande de dérogation mineure visant à permettre l'installation d'une enseigne principale ayant une superficie de 6,8 m² au lieu de 3 m², tel que stipulé à l'article 239 du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 95, rue de Montmorency, lot 2 591 685, zone P6-16 , district Mont-Brome (dossier 2018-30134)

6.7.14 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l'installation d'une enseigne rattachée au bâtiment au 95, rue de Montmorency (dossier 2018-30133)

6.7.15 Demande de dérogation mineure visant à permettre l'agrandissement d'un bâtiment principal à une distance minimale de 7,60 mètres de la ligne arrière de lot au lieu de 10 mètres minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications, annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 25, rue des Irlandais, lot 2 930 717, zone P3M-04, district Lac Bromont (dossier 2018-30140)

6.7.16 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un pavillon pour une piscine avec l'utilisation d'un conteneur maritime au 116, rue des Coprins (dossier 2018-30130)

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Approbation et autorisation de signature de l'entente quant au non-usage de la servitude 3 saisons pour l'année 2018

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Création du poste de coordonnateur / chargé de projet (temporaire) – Parc des Sommets et affectation temporaire à ce poste

7. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

8. **AFFAIRES NOUVELLES**

9. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**