



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 JUIN 2018, 19H30

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 4 juin 2018
2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 7 mai 2018 et de la séance extraordinaire du 22 mai 2018
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 4.1 Soutien et autorisation d'affichage pour un dîner bœuf et porc braisés/Épluchette de Blé-d'inde et le Brunch annuel au profit de la Paroisse St-Vincent-Ferrier
- 4.2 Participation à la 3^e édition de collecte de fonds organisée par les Marchés IGA Lambert de Bromont au profit du Centre de cancérologie Charles Bruneau
- 4.3 Demande de soutien au projet de relocalisation des lits CHSLD, par Santé Courville
- 4.4 Présentation par le maire des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2017
5. **RÈGLEMENTS**
- 5.1 Avis de motion et présentation du projet de règlement numéro 1065-2018 concernant les modalités de publication des avis publics
- 5.2 Avis de motion du projet de règlement numéro 1042-01-2018 modifiant le règlement de construction numéro 1042-2017

- 5.3 Adoption du premier projet de règlement numéro 1042-01-2018 modifiant le règlement de construction numéro 1042-2017
- 5.4 Adoption du règlement numéro 923-15-2018 modifiant le règlement numéro 923-2006 tel qu'amendé sur les nuisances
- 5.5 Adoption du règlement numéro 1055-01-2018 modifiant le règlement 1055-2017 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2018)
- 5.6 Adoption du règlement numéro 1057-01-2018 modifiant le règlement numéro 1057-2017 relatif aux branchements et aux rejets dans les réseaux d'égout sanitaire et d'égout pluvial de la Ville de Bromont
- 5.7 Adoption du règlement numéro 1064-2018 sur le programme de subvention relatif à l'installation de dispositifs antirefoulement résidentiels
- 5.8 Adoption du règlement numéro 1037-04-2018, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, afin de créer la zone golf PDA7-05, de modifier la zone prioritaire de développement PDA10-01 et d'établir les spécifications particulières de ces zones
- 5.9 Adoption du règlement numéro 1037-05-2018, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre la construction d'une résidence bifamiliale sur le lot 2 930 950, rue de Charlevoix

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mai 2018

6.2 TRAVAUX PUBLICS

- 6.2.1 Adhésion à l'achat regroupé découlant de l'appel d'offres relatif à la fourniture de luminaires de rues au DEL avec services professionnels
- 6.2.2 Non-adjudication d'un contrat pour l'installation d'un débitmètre et instrumentation de surverse pour le PP6

6.3 SERVICES TECHNIQUES

- 6.3.1 Acquisition des lots 3 604 149, 4 138 574 et 4 211 645 à 4 211 647, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, représentant le fonds des rues des Bolets, des Cèpes, de la Chanterelle, des Coprins et des Morilles
- 6.3.2 Renonciation à l'acquisition du lot 2 591 224, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue Shefford
- 6.3.3 Acquisition des lots 3 907 461 à 3 907 463 et 5 754 469, et établissement de servitudes d'aqueduc affectant une partie des lots 3 907 464, 3 907 466, 3 907 470, 3 907 472, 3 907 473, 3 907 520, 6 141 322 et 6 141 323, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, représentant le fonds des rues du Diamant, de l'Émeraude, du Rubis et du Saphir
- 6.3.4 Projet de reconstruction du pont de la route 241
- 6.3.5 Appropriation à l'excédent de fonctionnement non affecté pour des acquisitions de parcelles de terrains et de servitudes
- 6.3.6 Appropriation à la réserve des eaux pour la finalisation de projets à la Centrale de traitements des eaux
- 6.3.7 Achat du lot 6 218 878, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, chemin de Lotbinière
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
 - 6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et les Amis des sentiers de Bromont et octroi d'une aide financière pour la mise à niveau et la mise en valeur des sentiers des chantiers prioritaires prévus au Parc des Sommets de Bromont selon l'entente de la Fondation Hydro-Québec pour l'environnement
 - 6.4.2 Autorisation et soutien logistique du Critérium de Bromont 2018
 - 6.4.3 Autorisation au Festival Mozart de Bromont
 - 6.4.4 Autorisation au soutien logistique et octroi d'une aide financière à l'organisme Films Oiseau de Nuit dans le cadre de la soirée de première du film « Repères »
 - 6.4.5 Autorisation au soutien logistique à la foire des Jeunes Entrepreneurs de Bromont

- 6.4.6 Autorisation au soutien logistique au spectacle de chansons québécoises traditionnelles dans le cadre des festivités de la Fête nationale du Québec 2018
- 6.4.7 Autorisation à la programmation estivale « Les mercredis plein air de la place publique »
- 6.4.8 Approbation d'une entente de partenariat entre Tennis ENRJ et la Ville de Bromont pour l'année 2018
- 6.4.9 Approbation de modification d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Club de soccer de Bromont pour l'année 2018
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
- 6.5.1 Renouvellement du Programme ACCES Alcool
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mai 2018
- 6.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 15 mai 2018
- 6.7.3 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 210-2, chemin de Missisquoi (dossier 2018-30079)
- 6.7.4 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'un bâtiment accessoire occupant une superficie de 74,24% par rapport au bâtiment principal au lieu de 50% et ayant une superficie d'implantation de 97,27 m² au lieu de 70 m², tel que stipulé à l'article 106, plus précisément, aux dispositions applicables aux bâtiments accessoires 106 (3) du règlement de zonage numéro 1037-2017, et à permettre une largeur de 9,49 m qui représente 87 % de la largeur du bâtiment principal faisant face à la rue au lieu de 50 % maximum, tel que stipulé à l'article 106 (6) concernant les dispositions additionnelles applicables aux garages détachés du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 210-2, chemin de Missisquoi, lot 5 904 072, zone P3M-04, district Lac Bromont (dossier 2018-30081)

- 6.7.5 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 210-2, chemin de Missisquoi (dossier 2018-30080)
- 6.7.6 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'un bâtiment principal à une distance minimale de 4,28 mètres de la ligne avant de lot au lieu de 7,6 mètres minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications, annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 173, rue Chapleau, lot 5 681 814 , zone P4M-08, district Mont-Soleil (dossier 2018-30139)
- 6.7.7 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 173, rue Chapleau (dossier 2018-30110)
- 6.7.8 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l'installation d'une enseigne au 26, boulevard de l'Aéroport – CGP (dossier 2018-30122)
- 6.7.9 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 278, rue des Cyclistes (dossier 2018-30143)
- 6.7.10 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 278, rue des Cyclistes (dossier 2018-30159)
- 6.7.11 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 290, chemin Lapointe (dossier 2018-30144)
- 6.7.12 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 290, chemin Lapointe (dossier 2018-30161)
- 6.7.13 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 1487, rue Shefford (dossier 2018-30145)
- 6.7.14 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'un garage double sur un terrain inférieur à 1500 m², malgré l'interdiction prévue à l'article 81 (5), concernant les dispositions applicables aux garages attachés, du règlement de zonage numéro 1037-2017, rue de l'Artisan, lot 4 065 690, zone P4P-19, district Shefford (dossier 2018-30147)

- 6.7.15 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée sur le lot 4 065 690, rue de l’Artisan (dossier 2018-30146)
- 6.7.16 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 95, rue Hayes (dossier 2018-30149)
- 6.7.17 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 321, rue des Lauriers (dossier 2018-30151)
- 6.7.18 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la modification d’une enseigne détachée au 547, rue Shefford - Restaurant l’Étrier- (dossier 2018-30154)
- 6.7.19 Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la modification d’un garage commercial incluant l’aménagement de deux conteneurs au 1390, rue Shefford (dossier 2018-30157)
- 6.7.20 Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d’un bâtiment commercial à une distance de 0 m des lignes latérales du lot 2 591 224 au lieu de 5 m minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l’annexe C du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 82, boulevard de Bromont, lot 3 982 530, zone P6-02, district Mont-Brome (dossier 2018-30124)
- 6.7.21 Demande de dérogation mineure visant à permettre la modification d’une enseigne comportant un panneau lumineux (montrant le prix de l’essence), malgré l’interdiction prévue à l’article 243 du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 2000, route Pierre-Laporte, lot 3 936 425 et 4 663 033, zone PDA4-01, district Pierre-Laporte (dossier 2018-30152)
- 6.7.22 Nomination d’une nouvelle rue dans le projet Parcours Nature dans le district Adamsville
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
- 6.8.1 Autorisation de la tenue de l’événement Bromont Blues & BBQ 2018
- 6.8.2 Autorisation et contribution à l’événement Bromont Ultra 2018
- 6.8.3 Autorisation pour une levée de fonds au profit de la Croix-Rouge sur le site du Marché aux Puces

- 6.8.4 Autorisation de la tenue du Demi-marathon des microbrasseries 2018
- 6.8.5 Autorisation et soutien à l'évènement cycliste L'Échappée Belle 2018
- 6.8.6 Contribution et soutien au Tour du Lac Brome Merrell 2018
- 6.8.7 Soutien logistique à l'aménagement de la gare temporaire du Train touristique Orford Express
- 6.8.8 Acceptation des conditions et autorisation de signature d'un protocole d'entente relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du Fonds des petites collectivités

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

- 6.9.1 Autorisation relative à la constitution du fonds de dotation en faveur de la Société de conservation du Mont Brome – Parc des Sommets
- 6.9.2 Acceptation des conditions et autorisation de signature d'une convention de financement relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre de la fondation d'Hydro-Québec pour l'Environnement (FHQE)

6.10 RESSOURCES HUMAINES

- 6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants
- 6.10.2 Nomination au poste de secrétaire (urbanisme) au service de l'urbanisme et aux services techniques
- 6.10.3 Nomination au poste de préposé au service du greffe
- 6.10.4 Nomination au poste cadre intermédiaire de coordonnateur, sports, loisirs, plein air

7. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

- 7.1 Dépôt d'une pétition des citoyens du district Adamsville concernant le maintien du bureau de poste dans ce secteur

8. **AFFAIRES NOUVELLES**

9. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

