

AVIS PUBLIC

DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, qu'à sa séance ordinaire qui se tiendra **lundi le 6 août 2018**, à 19 h 30, en la salle du conseil municipal de l'hôtel de Ville de Bromont, le conseil municipal statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes:

1. Demande visant à régulariser la non-conformité d'un logement d'appoint aménagé à l'étage d'un bâtiment principal, malgré l'interdiction prévue à l'article 45 (2) du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 75, rue Hayes, lot 4 660 274, zone P3P-05, district Mont-Soleil (dossier 2018-30171).
2. Demande visant à permettre la construction d'un bâtiment temporaire servant de bureau de vente immobilière au lieu d'une roulotte, tel que prévu à l'article 52 du règlement de zonage 1037-2017, au 1632, route Pierre-Laporte, lot 5 920 725, zone PDA10-01, district Pierre-Laporte (dossier 2018-30211).
3. Demande visant à permettre la subdivision d'un lot ayant une superficie de 3 137,8 m² au lieu de 10 000 m² minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications, annexe C du règlement de zonage 1037-2017, lot 2 591 558 (lot projeté 6 263 110), rue des Pins, zone P3P-04, district Pierre-Laporte (dossier 2018-30212).
4. Demande visant à permettre la construction d'allées d'accès d'une longueur supérieure à 100 m, malgré l'article 128 du règlement de zonage 1037-2017, sur le lot 6 152 016, rue des Frênes, zone P3M-03, district Pierre-Laporte (dossier 2018-30217).
5. Demande visant à permettre la construction d'un garage détaché d'une superficie de 78 m² au lieu de 30,75 m² maximum, et ayant une toiture dont la pente est supérieure à la pente de la toiture de la résidence, malgré les normes prévues à l'article 106 du règlement de zonage 1037-2017, au 28, rue Grégoire, lot 2 928 783, zone P4P-10, district Adamsville.

Toute personne intéressée pourra intervenir au sujet de ces demandes de dérogations mineures lors de la tenue de cette assemblée.

Bromont, ce 18^e jour de juillet 2018

La greffière,

Catherine Nadeau, avocate, OMA
Directrice du service du greffe et des affaires juridiques