



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{ER} AVRIL 2019, 19H30

ORDRE DU JOUR

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil municipal du 1^{er} avril 2019
2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **ADOPTION DU PROCÈS VERBAL**
- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 11 mars 2019
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 4.1 Aide financière pour le Gala Excellence de la Chambre de commerce de Brome-Missisquoi
- 4.2 Participation au 28^e Brunch-bénéfice annuel d'Oasis santé mentale Granby et région
5. **RÈGLEMENTS**
- 5.1 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 1076-2019 interdisant la distribution de certains sacs d'emplettes dans les commerces de détail
- 5.2 Avis de motion du projet de règlement omnibus numéro 1037-09-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé
- 5.3 Adoption du premier projet de règlement omnibus numéro 1037-09-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé
- 5.4 Avis de motion du projet de règlement numéro 1037-10-2019, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'agrandir la zone P4P-23 pour permettre l'agrandissement de la résidence supervisée au 871, rue du Violoneux

- 5.5 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-10-2019, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'agrandir la zone P4P-23 pour permettre l'agrandissement de la résidence supervisée au 871, rue du Violoneux
- 5.6 Avis de motion du projet de règlement omnibus numéro 1038-01-2019 modifiant le règlement de lotissement numéro 1038-2017
- 5.7 Adoption du premier projet de règlement omnibus numéro 1038-01-2019 modifiant le règlement de lotissement numéro 1038-2017
- 5.8 Avis de motion du projet de règlement omnibus numéro 1039-01-2019 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 1039-2017
- 5.9 Adoption du premier projet de règlement omnibus numéro 1039-01-2019 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 1039-2017
- 5.10 Avis de motion du projet de règlement omnibus numéro 1041-01-2019 modifiant le règlement relatif aux permis et certificats numéro 1041-2017
- 5.11 Adoption du premier projet de règlement omnibus numéro 1041-01-2019 modifiant le règlement relatif aux permis et certificats numéro 1041-2017
- 5.12 Avis de motion du projet de règlement omnibus numéro 1042-02-2019 modifiant le règlement de construction numéro 1042-2017, tel qu'amendé
- 5.13 Adoption du premier projet de règlement omnibus numéro 1042-02-2019 modifiant le règlement de construction numéro 1042-2017
- 5.14 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1073-2019 décrétant une dépense et un emprunt de 710 000 \$ pour la réfection de l'aqueduc et des égouts sur les rues de l'Islet, Chapleau et une partie de Pierre-Laporte et l'analyse préparatoire pour des travaux d'aqueduc et d'égout

6. **AFFAIRES COURANTES**

- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE
 - 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mars 2019
 - 6.1.2 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 6 573 000\$ qui sera réalisé le 15 avril 2019
 - 6.1.3 Adjudication d'une émission d'obligation au montant de 6 573 000\$ à la suite d'une demande de soumissions publiques
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS
 - 6.2.1 Adjudication d'un contrat de fourniture et chargement de granulats, pierres concassées et d'abrasifs pour l'année 2019-2020 (003-TP-P-19)
 - 6.2.2 Sujet vacant
 - 6.2.3 Adjudication d'un contrat pour le marquage de chaussée pour l'année 2019 (002-TP-I-19)
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES
 - 6.3.1 Adoption de la politique d'asphaltage de chaussée en gravier
 - 6.3.2 Confirmation de fermeture du projet de reconstruction d'une section du chemin d'Adamsville (Entente RIRL-2016-292)
 - 6.3.3 Cession du lot 6 295 024, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Grégoire
 - 6.3.4 Établissement d'une servitude relativement à des infrastructures d'Hydro-Québec, Bell Canada, et Vidéotron affectant une partie des lots 6 270 709 et 6 270 714, rue de l'Aigle
 - 6.3.5 Appropriation à même l'excédent de fonctionnement non-affecté pour la relocalisation des espaces de travail des services techniques
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
 - 6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Centre de dépannage Marguerite-Dubois et octroi d'une aide financière pour l'année 2019

- 6.4.2 Autorisation de participation d'un membre du Comité consultatif famille de Bromont au Colloque Carrefour action municipale et famille 2019
- 6.4.3 Nomination des membres du Comité consultatif des aînés
- 6.4.4 Adoption de la Politique culturelle et de son plan d'action 2019-2020-2021
- 6.4.5 Approbation de la programmation amendée 2019 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont–AVRIL 2019
- 6.4.6 Appui au projet proposé par l'Action conservation du bassin versant du lac Bromont pour le programme «Accès aux plans d'eau pour la pêche récréative» - Volet B – Station de lavage d'embarcations du Ministère des Forêts, de la Faune et des parcs
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE
 - 6.5.1 Autorisation de signature d'une entente entre la Ville de Bromont et la compagnie CAMBI pour l'accès à la caserne no.3
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES
 - 6.6.1 Adoption de la Politique de numérisation de la Ville de Bromont
 - 6.6.2 Achat d'un numériseur au Service du greffe et des affaires juridiques
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
 - 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mars 2019
 - 6.7.2 Dépôt du procès-verbal de l'assemblée du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 19 mars 2019
 - 6.7.3 2019-30048 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) –Demande visant la construction d'un garage détaché au 15 rue des Sorbiers
 - 6.7.4 2019-30051 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) –Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 34, rue George-Adams

- 6.7.5 2019-30052 - DM : Demande afin de permettre l'aménagement d'une allée d'accès ayant une longueur de 245 mètres au lieu de 100 mètres maximum, tel que stipulé à l'article 128 du règlement de zonage 1037-2017 au 890, chemin Miltimore, lot 2 929 892, zone P1F-08, district Mont-Brome
- 6.7.6 2019-30059 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 890, chemin Miltimore
- 6.7.7 2019-30053 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 185, chemin Lapointe
- 6.7.8 2019-30054 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 27, rue Champlain
- 6.7.9 2019-30056 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 61, rue Lawrence
- 6.7.10 2019-30057 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 29, rue du Bosquet
- 6.7.11 2019-30058 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire (atelier) au 767, chemin de Gaspé
- 6.7.12 2019-30060 – DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'aménagement d'un terrain de stationnement situé à une distance de 2,5 m de la ligne avant au lieu de 3 mètres minimum, tel que stipulé à l'article 145, paragraphe 6, du règlement de zonage 1037-2017, lot 5 920 724, rue de l'Aigle, zone PDA-10, district Pierre-Laporte
- 6.7.13 2019-30061 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la modification d'une partie du plan directeur d'aménagement pour le projet résidentiel Cité des Lacs, lots 5 920 724 et 5 920 738 rue de l'Aigle
- 6.7.14 2019-30063 - DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'installation d'une enseigne suspendue ayant une superficie de 2,79 m² au lieu de 0,70 m² maximum tel que stipulé au tableau de l'article 239 du règlement de zonage 1037-2017 au 1357, rue Shefford, lots 2 929 990 et 4 654 851, zone PDA1-02, district Pierre-Laporte

- 6.7.15 2019-30062 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l'aménagement de deux enseignes au 1357, rue Shefford - Jouets Toucan
- 6.7.16 2019-30064 - DM : Demande afin de permettre la construction d'un garage détaché situé entre le bâtiment principal et la rue malgré les conditions prévues à l'article 106 (3) du règlement de zonage 1037-2017 au 144, rue de Shannon, lot 4 048 788, zone P3M-04, district Mont-Brome
- 6.7.17 2019-30070 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 144, rue Shannon
- 6.7.18 2019-30065 - DM : Demande de dérogation mineure afin de régulariser l'empiètement d'un balcon, localisé à plus de 1,8 m du sol, à une distance de 2,4 m au lieu de 1,2 m dans la marge arrière tel que stipulé au tableau de l'article 111 du règlement de zonage 1037-2017 au 116, rue de Lévis, lots 5 173 576 et 5 173 577, zone H02-204, district Mont-Soleil
- 6.7.19 2019-30066 - DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un garage attaché ayant une porte d'une largeur de 6,25 m au lieu de 4 mètres maximum, tel que stipulé à l'article 81 (1) du règlement de zonage 1037-2017 au 255, chemin de Gaspé, lot 3 974 912, zone P4P-31, district Lac Bromont
- 6.7.20 2019-30067 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée incluant un logement d'appoint au 255, chemin de Gaspé
- 6.7.21 2019-30068 - DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction de cinq cabanons situés à une distance de 1,5 m du bâtiment principal au lieu de 3 mètres et à 0,3 m de la ligne latérale de lot au lieu de 4,8 m tel que prévu à l'article 106, du règlement de zonage 1037-2017, au 105, rue Natura, lot 5 754 473, zone PDA10-03, district Mont-Brome
- 6.7.22 2019-30069 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l'intégration de conteneurs à un bâtiment commercial au 1390, rue Shefford – Garage M.J.M.
- 6.7.23 2019-30071 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Modification d'une demande déjà approuvée visant la modification de l'architecture d'un bâtiment projeté au 2020, route Pierre-Laporte

- 6.7.24 2019-30073 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 132, rue des Sureaux
- 6.7.25 2019-30074 – UC : Demande visant la construction d’un bâtiment commercial (entrepreneur en construction avec entreposage et bureau) sur le lot 6 102 754, rue du Diapason
- 6.7.26 2019-30075 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Construction d’un bâtiment d’accueil et aménagement de sites de camping au 45, rue de Soulanges
- 6.7.27 2019-30032 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 176, rue des Deux-Montagnes
- 6.7.28 2019-30079 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 94 rue George-Adams
- 6.7.29 Demande d’autorisation à la CPTAQ visant à permettre le déplacement de l’aire servant à un usage résidentiel, protégé par droits acquis, au 890, chemin Miltimore, lot 2 929 892
- 6.7.30 Octroi d’un mandant et signature d’une entente de services entre la Ville de Bromont et l’Université de Montréal pour la réalisation d’un projet de recherche sur le développement et l’évaluation d’une intervention de santé publique afin de réduire le risque péri-domestique de la maladie de Lyme sur le territoire de Bromont
- 6.7.31 Solution de rechange pour un bâtiment servant de mini-entrepôts au 29, rue des Carrières
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
 - 6.8.1 Appui à la promotion et lancement de la période des inscriptions à l’événement Bromont Ultra 2019
 - 6.8.2 Demande d’aide financière pour la tenue des événements équestres présentés par l’Association équestre Centaure
 - 6.8.3 Demande d’aide financière pour la tenue des événements équestres présentés par Horse Trials Inc.
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

- 6.9.1 Approbation d'une entente entre Ville de Bromont et Fondation des sports adaptés pour l'acquisition de 2 Dahüs
- 6.9.2 Autorisation pour la réalisation du projet de piste cyclable sur le lot 6 285 255
- 6.9.3 Octroi d'un mandat pour refaire l'image de marque de la Ville de Bromont
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES
 - 6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants au 1^{er} avril 2019
 - 6.10.2 Nomination d'un greffier par intérim
 - 6.10.3 Nomination de deux lieutenants au service de sécurité incendie
 - 6.10.4 Amendement à la résolution numéro 2019-03-238
- 7. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 7.1 Dépôt du compte-rendu de la rencontre de la Table de concertation du Parc des Sommets tenue le 22 mars 2019
- 8. **AFFAIRES NOUVELLES**
- 9. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**