



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 JUILLET 2019, À 19H30

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 3 juin 2019 et de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 17 juin 2019
 - 3.2 Dépôt d'un procès-verbal de correction - Règlement d'emprunt numéro 1073-2019
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Achat de billets pour l'événement Bœuf et porc braisés/Épluchette de Blé-d'inde au profit de la Paroisse St-Vincent-Ferrier
 - 4.2 Appui à la résolution 153-0519 de la MRC Brome-Missisquoi pour l'octroi de mandat pour la coordination de la Table de concertation du Fonds national des corridors commerciaux
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion du règlement numéro 1037-11-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'agrandir la zone P5-03 pour permettre la construction d'un triplex et d'un local commercial sur le lot 6 219 197, rue d'Adamsville
 - 5.2 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-11-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'agrandir la zone P5-03 pour permettre la construction d'un triplex avec un local commercial sur le lot 6 219 197, rue d'Adamsville
 - 5.3 Avis de motion du règlement numéro 1037-12-2019

modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'inclure la zone PDA10-03 à la zone PDA10-02 dans le quartier Natura

- 5.4 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-12-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'inclure la zone PDA10-03 à la zone PDA10-02 dans le quartier Natura
- 5.5 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1031-09-2019 modifiant certaines dispositions du règlement numéro 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement
- 5.6 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1075-01-2019 modifiant le règlement d'emprunt numéro 1075-2019 concernant l'aménagement d'une Place publique
- 5.7 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1077-2019 décrétant une dépense et un emprunt de 1 500 000\$ pour les services professionnels et les travaux pour la mise aux normes ainsi que les services professionnels pour un projet d'agrandissement du Centre culturel St-John

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 juin 2019
- 6.1.2 Amendement budgétaire au 30 juin 2019

6.2 TRAVAUX PUBLICS

- 6.2.1 Autorisation de signature des documents pour tout transfert à la Société d'Assurance Automobile du Québec (SAAQ) et annulation de la résolution numéro 2019-05-328
- 6.2.2 Adjudication d'un contrat de fourniture et livraison d'un tracteur neuf quatre (4) roues motrices avec équipements neufs (016-TP-P-19)

6.3 SERVICES TECHNIQUES

- 6.3.1 Cession du lot 6 154 556, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin des Carrières
- 6.3.2 Appropriation à même la réserve des eaux pour le projet de bouclage des rues André et Laura - Services techniques
- 6.3.3 Modification du protocole d'entente P2018-ARB-42 - Projet Arborescence

- 6.3.4 Cession de droits - Protocole d'entente P2017-CDL-38 - projet Cité des Lacs
- 6.3.5 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au 20, rue Jones
- 6.3.6 Autorisation d'occupation permanente du domaine public pour la propriété située au 30, rue Jones
- 6.3.7 Engagement de la Ville à la suite de travaux de réfection - Projet Quartiers d'hiver (rue Nelligan)
- 6.3.8 Réception provisoire des infrastructures municipales du projet «Cité des Lacs», rue de l'Aigle
- 6.3.9 Établissement de servitudes d'égout sanitaire, d'égout pluvial et d'aqueduc pour le projet «Cité des Lacs», en zone agricole, à proximité de la rue de l'Aigle
- 6.3.10 Adjudication d'un contrat pour le prolongement des infrastructures d'aqueduc et de voirie de la rue Champlain (011-ST-P-19)

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Jardin Communautaire écologique Les Coccinelles de Bromont pour l'année 2019
- 6.4.2 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Fonds d'appui au rayonnement des régions (FARR) du Ministère des Affaires municipales et de l'habitation (MAMH) pour la restauration, la mise à niveau et l'agrandissement du Centre culturel St-John
- 6.4.3 Autorisation de signature d'une entente inter municipale en matière de loisirs entre la Ville de Bromont et la Ville de Cowansville pour l'offre d'activités aquatiques 2019-2023
- 6.4.4 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Centre National de Cyclisme de Bromont pour la reconnaissance du Club CNCB-BOLT et des programmes cyclistes certifiés

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 6.5.1 Aucun

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 6.6.1 Acceptation de l'offre de services de la firme d'avocats Paradis, Lemieux, Francis pour les consultations générales

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction au 30 juin 2019
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 18 juin 2019
- 6.7.3 2019-30150 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire (gazebo) au 1521, rue Shefford
- 6.7.4 2019-30151 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 160, chemin Lapointe
- 6.7.5 2019-30152 – DM : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un garage détaché ayant deux étages au lieu d'un étage malgré les dispositions prévues à article 106 (6) du règlement de zonage 1037-2017 et à permettre l'implantation du bâtiment à une distance de 0,90 m de la ligne latérale de lot au lieu de 3 m tel qu'indiqué à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage 1037-2017 au 32, rue du Chevreuil, lot 6 298 387 zone, P3M-05, district Lac-Bromont
- 6.7.6 2019-30159 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d'un garage détaché au 32, rue du Chevreuil
- 6.7.7 2019-30155 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant une opération cadastrale pour la création d'un terrain, ayant frontage sur le chemin Huntington, permettant la construction d'un nouveau bâtiment résidentiel au 200, rue Montcalm
- 6.7.8 2019-30157 – DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une galerie à 3,40 m de la ligne latérale de lot au lieu du 5 m tel que prévu à l'article 261 du règlement de zonage numéro 1037-2017, rue des Deux-Montagnes (unité 179-1 / Les Fronteaux), lot 2 930 412, zone P4M-08, district Mont-Soleil
- 6.7.9 2019-30160 – DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'aménagement d'une allée d'accès d'une longueur d'environ 200 m au lieu de 100 m maximum, tel que stipulé à l'article 128 du règlement de zonage 1037-2017 au 660, chemin du Lac-Gale, lot 3 666 295, zone P1F-06, district Lac-Bromont
- 6.7.10 2019-30161 – UC : Demande visant à autoriser les usages conditionnels suivants : BUREAUX et ÉTABLISSEMENT SPORTIF INTÉRIEUR (cours de yoga) dans un bâtiment commercial au 1222, rue Shefford

- 6.7.11 2019-30163 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’aménagement d’une enseigne détachée pour la boutique Zayat Aroma au 1222, rue Shefford
- 6.7.12 2019-30164 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 335, chemin de Magog
- 6.7.13 2019-30165 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’agrandissement d’un bâtiment commercial - La Fromagerie Gourmande de Bromont au 52, boulevard de Bromont
- 6.7.14 2019-30167 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’un garage détaché à l’intérieur d’un secteur de pente forte de 30 % et plus au 825, rue O’Connor
- 6.7.15 2019-30168 – UC : Demande visant à autoriser l’usage BUREAUX et l’usage SOINS DE SANTÉ dans un bâtiment commercial au 10, rue Diapason
- 6.7.16 2019-30176 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’installation d’enseignes rattachées au bâtiment au 10, rue du Diapason
- 6.7.17 2019-30169 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 186, rue Montcalm
- 6.7.18 2019-30170 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Modification d’une demande déjà approuvée visant la modification de l’apparence extérieure d’un bâtiment au 1213, rue Shefford
- 6.7.19 2019-30171 – UC : Demande visant à autoriser l’usage SOINS DE SANTÉ au 65, rue de la Rive-Droite
- 6.7.20 2019-30172 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée au 926, rue Shefford
- 6.7.21 2019-30173 – DM : Demande de dérogation mineure visant à permettre l’agrandissement d’une résidence ayant une hauteur en mètres supérieure à la hauteur du corps du bâtiment principal existant, malgré l’interdiction prévue à l’article 77 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 1632, route Pierre-Laporte, lot 2 591 870, zone PDA7-01, district Pierre-Laporte
- 6.7.22 2019-30175 – PIIA : Approbation de plans (PIIA) – Demande visant l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée au 1632, route Pierre-Laporte
- 6.7.23 Création de secteurs de recensement dans la ville de

Bromont

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.8.1 Demande d'aide financière et soutien logistique pour l'événement Bromont en Art

6.8.2 Contribution financière et soutien logistique à l'événement Bromont Ultra 2019

6.8.3 Contribution financière et soutien logistique au Salon Roche Papier Ciseaux 2019

6.8.4 Autorisation de passage Tour CIBC Charles-Bruneau 2019

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Appropriation à même l'excédent de fonctionnement anticipé pour l'octroi de mandats divers

6.9.2 Appropriation d'un montant à même le surplus anticipé pour l'aménagement d'une section du sentier V2 dans le domaine des Boisés

6.9.3 Adoption du Plan de conservation du parc des Sommets

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants au 2 juillet 2019

6.10.2 Confirmation au poste à durée indéterminée de greffière adjointe, au service du greffe et des affaires juridiques

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Dépôt du compte rendu de la table de concertation du 12 juin 2019

8. AFFAIRES NOUVELLES

8.1 Aucun

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE