



## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI LE 3 SEPTEMBRE, À 19H30

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 août 2019
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Nomination d'un maire suppléant pour la période du 3 septembre 2019 au 2 novembre 2020
  - 4.2 Appui aux médias locaux et régionaux
5. **RÈGLEMENTS**
  - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1078-2019 relatif au programme d'aide sous forme de crédit de taxes destiné aux centres touristiques
  - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 1037-13-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre l'usage « Hébergement léger » dans la zone P6-03 (Restaurant L'Étrier)
  - 5.3 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-13-2019, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre l'usage « Hébergement léger » dans la zone P6-03 (Restaurant L'Étrier)
  - 5.4 Avis de motion du règlement numéro 1037-14-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre la construction de résidences unifamiliales jumelées dans la zone P4P-05 (Parcours Nature)

5.5 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-14-2019, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre la construction de résidences unifamiliales jumelées dans la zone P4P-05 (Parcours Nature)

## **6. AFFAIRES COURANTES**

### **6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**

6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 août 2019

6.1.2 Adoption de la politique d'utilisation des appareils de téléphonie mobile

6.1.3 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 6 330 000 \$ qui sera réalisé le 17 septembre 2019

6.1.4 Adjudication d'une émission d'obligation au montant de 6 330 000 \$ à la suite d'une demande de soumissions publiques

### **6.2 TRAVAUX PUBLICS**

6.2.1 Adjudication d'un contrat pour l'acquisition d'une génératrice 30kW pour le poste de pompage des Patriotes et d'une génératrice 25kW pour le réservoir d'eau potable Dorchester (032-TP-I-19)

6.2.2 Non-adjudication du contrat pour la construction d'un trottoir sur l'avenue de l'Hôtel-de-Ville et sur le boulevard de Bromont (035-TP-I-19)

6.2.3 Non-adjudication du contrat de déneigement et déglacage de stationnements et d'accès publics ainsi que les dix (10) kiosques postaux sur le territoire de la Ville de Bromont (031-TP-I-19)

### **6.3 SERVICES TECHNIQUES**

6.3.1 Réception provisoire des travaux de première étape de la phase 1 des infrastructures municipales du projet «Parcours Nature», rue George-Adams

6.3.2 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie des lots 5 894 531 et 5 894 553 et d'une servitude d'aqueduc affectant une partie des lots 5 894 539, 5 894 543, 5 894 544, 5 894 547, 5 894 548 et 5 894 552, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue George-Adams

6.3.3 Modification de l'assiette de la servitude d'égout pluvial

publiée sous le numéro 114521 au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière Brome affectant une partie des lots 6 126 700 à 6 126 705, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Charles-Powell

6.3.4 Non-adjudication du contrat pour les travaux de drainage dans le Parc scientifique - Phase 2 (028-ST-P-19)

6.3.5 Partage de coûts avec la municipalité de Brigham concernant des travaux de remplacement d'un ponceau situé au coin de la route 139 et de la rue Magenta

#### **6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

6.4.1 Adoption de la mise à jour de la Politique d'acquisition d'œuvres d'art de la Ville de Bromont

6.4.2 Adjudication d'un contrat pour le pavage d'un tronçon du sentier la Villageoise entre le chemin Compton et la rue Bourgmestre (030-SLC-I-19)

6.4.3 Non-adjudication du contrat pour la fourniture et l'installation de luminaires sur un tronçon du sentier la Villageoise entre les rues Compton et Bourgmestre (029-SLC-I-19)

6.4.4 Approbation d'une entente de services entre la Ville de Bromont et École Tendanse pour les années 2019-2022

6.4.5 Autorisation de signature d'un bail de location au 117, boulevard de Bromont

#### **6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**

6.5.1 Aucun

#### **6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

6.6.1 Mandat de vente pour défaut de paiement de taxes foncières et autorisation au trésorier d'enchérir à la vente pour défaut de paiement de taxes foncières

#### **6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'août 2019

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 20 août 2019

6.7.3 2019-30194 – PIIA : Approbation de plans – Demande

visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 677, chemin du Lac-Gale, lot 3 666 295

- 6.7.4 2019-30208 – PIIA : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 550, rue Marcel-R.- Bergeron
- 6.7.5 2019-30210 – PIIA : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une pergola au 60, boulevard de Bromont
- 6.7.6 2019-30211 – PIIA : Approbation de plans – Demande visant la modification des couleurs d'un bâtiment commercial au 180, rue d'Adamsville
- 6.7.7 2019-30215 – PIIA : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 800, rue O'Connor
- 6.7.8 2019-30217 – DM : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un bâtiment accessoire situé entre le bâtiment principal et la rue malgré l'interdiction prévue à l'article 106 du règlement de zonage 1037-2017 au 800, rue O'Connor, lot 3 617 343, zone P3M-04, district Lac Bromont
- 6.7.9 2019-30216 – PIIA : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 320, chemin Huntington
- 6.7.10 2019-30218 – UC : Demande visant à autoriser l'usage SALLE DE RÉCEPTION au 1420, route Pierre-Laporte, lot 2 928 936
- 6.7.11 2019-30219 – DM : Demande de dérogation mineure afin de régulariser la non-conformité d'un garage détaché implanté en cours arrière à une distance de 0,49 m de la ligne latérale de lot au lieu de 0,90 m, tel que stipulé à l'article 106 du règlement de zonage 1037-2017 au 1417, rue Shefford, lot 2 929 496, zone P4P-15, district Pierre-Laporte
- 6.7.12 2019-30220 – DM : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un balcon, d'une dalle au sol et un aménagement paysager comprenant un mur de soutènement qui empiète de 5 m, sur une superficie d'environ 50 m<sup>2</sup>, dans la bande de protection riveraine de 15 m, malgré la norme prévue à l'article 1000 du règlement de zonage 1037-2017 au 220-1, rue Missisquoi, lot 5 904 069, zone P3M-04, district Lac-Bromont
- 6.7.13 Demande à la CPTAQ afin d'autoriser l'aliénation d'une partie du lot 2 593 399 et d'utiliser cette partie de lot à une fin autre que l'agriculture en y construisant une station de compression de gaz naturel

6.7.14 Appui à la promotion de la collecte des vélos usagés organisée par la boutique de ski vélo UBAC et Cyclo Nord-Sud

## **6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

6.8.1 Autorisation de passage des cyclistes de l'événement cycliste Cyclo tour espoir et gratitude des cèdres

## **6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**

6.9.1 Appui au chemin de fer du Centre du Maine & du Québec pour sa demande la demande de financement au ministère des Transports du Québec

6.9.2 Identification de l'organisme qui sera responsable du parc des Sommets

6.9.3 Nouvelle entente long terme remplaçant l'entente pour la création de la Régie aéroportuaire régionale des Cantons de l'Est (RARCE)

## **6.10 RESSOURCES HUMAINES**

6.10.1 Modification d'un statut permanent temps partiel à permanent temps complet pour un poste de chauffeur-journalier au service des travaux publics et nomination

## **7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

7.1 Dépôt des comptes rendus des rencontres de la Table de concertation du Parc des Sommets du 25 juillet 2019 et du 28 août 2019

## **8. AFFAIRES NOUVELLES**

8.1 Aucun

## **9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **10. LEVÉE DE LA SÉANCE**