

ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 2
DÉCEMBRE, À 19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 4 novembre 2019
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1044-01-2019 modifiant le règlement 1044-2017 sur les ententes relatives aux travaux municipaux
 - 5.2 Avis de motion du règlement numéro 1081-2019 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2020
 - 5.3 Adoption du règlement numéro 1037-15-2019 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de permettre la construction d'un projet commercial intégré comprenant un hôtel de 4 étages, un établissement sportif intérieur de grande envergure et un parc de stationnement dans la zone PDA3-02
 - 5.4 Adoption du règlement numéro 856-15-2019 modifiant le règlement numéro 856-2002, tel qu'amendé, afin de prolonger la durée du programme de revitalisation du noyau villageois du secteur Adamsville

5.5 Adoption du règlement numéro 1080-2019 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (Exercice financier 2020)

5.6 Adoption du règlement numéro 945-11-2019 modifiant le règlement numéro 945-2008, tel qu'amendé, déléguant le pouvoir d'autoriser des dépenses, d'engager des fonctionnaires et de payer les dépenses pour et au nom de la municipalité

5.7 Adoption du règlement numéro 1069-2019 sur la gestion contractuelle de la Ville de Bromont

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 novembre 2019

6.1.2 Nomination des représentants de l'employeur au sein du comité de retraite du régime de retraite des policiers et policières de la ville de Bromont

6.1.3 Résolution visant la libération du fonds de garantie en assurances biens du regroupement Varennes/Sainte-Julie pour la période du 1er décembre 2014 au 1er décembre 2015

6.1.4 Résolution visant la libération du fonds de garantie en assurances biens du regroupement Varennes/Sainte-Julie pour la période du 1er décembre 2016 au 1er décembre 2017

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.2.1 Appropriation à même l'excédent de fonctionnement anticipé pour la collecte spéciale de branches du 11 novembre 2019

6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Établissement d'une servitude pour la transmission de gaz naturel affectant une partie du lot 3 317 792, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, chemin Saxby Sud

6.3.2 Résolution générale de principe - projet OM Bromont

6.3.3 Autorisation de signature d'un amendement au protocole d'entente P2011-LEB-18 relatif aux travaux municipaux du projet Condos Le B

- 6.3.4 Approbation d'un avis de changement du projet de réfection du barrage du lac Gale
- 6.3.5 Présentation d'une demande d'aide financière au volet 2 du Programme d'aide financière à la mise aux normes des barrages municipaux pour le barrage X0005716 du Lac Gale
- 6.3.6 Adjudication d'un contrat de fourniture de chaux hydratée pour la Centrale de traitement des eaux de la Ville de Bromont (043-ST-I-19)
- 6.3.7 Non-adjudication d'un contrat de fourniture de sulfate ferrique pour la Centrale de traitement des eaux de la Ville de Bromont (044-ST-I-19)
- 6.3.8 Adjudication d'un contrat de conception d'un système de distribution auxiliaire à l'usine de filtration d'eau potable (042-ST-P-19)
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Aucun
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Aucun
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Adoption du calendrier 2020 des séances ordinaires du conseil municipal
- 6.6.2 Approbation de la refonte du calendrier de conservation de la Ville de Bromont
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis du mois de novembre 2019
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 19 novembre 2019
- 6.7.3 2019-30121 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne au 891, rue Shefford - Maison Jacynthe

- 6.7.4 2019-30266 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la subdivision de deux lots contiguës, le premier lot ayant une profondeur de 74,85 m au lieu de 80 m minimum et le deuxième lot ayant un frontage de 40,86 m au lieu de 50 m, le tout tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 1345, rue Shefford, lots 2 929 989 et 5 383 681 (lots projetés 6 331 768 et 6 331 769), zone PDA1-02, district Pierre-Laporte
- 6.7.5 2019-30267 : Demande de dérogation mineure afin de régulariser la non-conformité d'un logement d'appoint ayant une superficie de 90 m² au lieu de 70 m² tel que stipulé à l'article 45 du règlement de Zonage numéro 1037-2017 au 142, rue des Mélèzes, lot 2 929 406, zone P3M-03, district Pierre-Laporte
- 6.7.6 2019-30269: Approbation de plans – Demande visant à modifier la couleur des toiles tendues au-dessus de la terrasse au 702, rue Shefford
- 6.7.7 2019-30270 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'installation d'une enseigne sur socle ayant une hauteur de 4 m au lieu de 2 m maximum tel que stipulé à l'article 240 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 10, rue du Diapason, lot 6 102 753, zone PDA10-04, district Pierre-Laporte
- 6.7.8 2019-30271: Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne sur socle au 10, rue du Diapason
- 6.7.9 2019-30272 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 64, rue des Coprins
- 6.7.10 2019-30274 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment commercial au 1420, route Pierre-Laporte
- 6.7.11 2019-30275 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée incluant un logement d'appoint au 22, rue Brunelle
- 6.7.12 2019-30277 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une allée d'accès d'une longueur d'environ 214 m au lieu de 100 m maximum, tel que stipulé à l'article 128 du règlement de zonage 1037-2017 au 400, rue Dorchester, lot 6 205 270, zone P4M-13, district Mont-Soleil

- 6.7.13 2019-30231 (Suivi) : Approbation de plans – Modification du projet résidentiel intégré « Dorchester en haut » au 400, rue Dorchester
- 6.7.14 2019-30278: Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne au 35, rue John-Savage – VB Traiteur
- 6.7.15 2019-30279 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 115, rue Dunn
- 6.7.16 2019-30281 : Approbation de plans – Demande visant une opération de déblai de plus de 30 cm visible d'une voie publique à l'intérieur d'un secteur de pente forte de 30% au 197, rue Montcalm
- 6.7.17 2019-30284 : Approbation de plans – Demande d'opération cadastrale visant la création d'un terrain permettant la construction d'un nouveau bâtiment au 4, rue Knowlton, lot 3 617 321
- 6.7.18 2019-30285 : Demande de dérogation mineure visant à permettre un déboisement sur une superficie d'environ 130 m² en bordure de l'emprise d'une piste multifonctionnelle pour la construction d'une allée d'accès malgré l'interdiction prévue à l'article 188 du règlement de zonage numéro 1037-2017 et à permettre l'aménagement d'une entrée charretière ayant une pente d'environ 11 % au lieu de 5 % maximum tel que prévu à l'article 121 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 4, rue Knowlton, lot 3 617 321, zone P3M-04, district Mont-Soleil
- 6.7.19 Avis préliminaire – Demande visant la construction d'un vélodrome au 400, rue Shefford - CNCB
- 6.7.20 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, lot 3 905 197 au coin des rues Papineau, Saguenay et du boulevard de Bromont
- 6.7.21 Nomination des membres et du président du comité consultatif d'urbanisme

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 6.8.1 Aucun

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

- 6.9.1 Appui au dépôt d'une demande de contribution financière par les Amis des sentiers au Programme de soutien à la mise à niveau et à l'amélioration des sentiers et des sites de pratique d'activités de plein air

- 6.9.2 Entente de droit de passage et d'usage des sentiers pour la randonnée alpine entre la Ville de Bromont et Bromont montagne d'expériences
- 6.9.3 Appropriation d'un montant pour octroi de contrat en services d'ingénierie et de conception des installations de traitement des eaux usées et de production d'eau potable pour le projet du pavillon d'accueil du parc des Sommets
- 6.9.4 Autorisation de signature d'une entente relative à la construction d'une nouvelle caserne
- 6.9.5 Autorisation du 2e paiement pour une intervention en milieux humides sur le lot 2 928 587, rue Ronalds

6.10 RESSOURCES HUMAINES

- 6.10.1 Création du poste et nomination d'un(e) coordonnateur(trice) bâtiments et infrastructures
- 6.10.2 Nomination au poste de contremaître au service des travaux publics

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

- 7.1 Aucun

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE