

ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 FÉVRIER
2020, À 19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 13 janvier 2020
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1085-2020 décrétant une dépense de 1 860 000 \$ et un emprunt de 1 860 000 \$ pour le projet d'agrandissement du Centre culturel St-John
 - 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1086-2020 établissant le programme « Restauration des bâtiments de l'inventaire du patrimoine bâti de la Ville de Bromont »
 - 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1020-02-2020 modifiant le règlement numéro 1020-2015, tel qu'amendé, relatif à la collecte et à la gestion des matières résiduelles
 - 5.4 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1083-2020 décrétant des dépenses en immobilisations de 4 585 000 \$ et un emprunt de 4 585 000 \$
 - 5.5 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1084-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 1 130 000 \$ pour la réfection de l'aqueduc et des égouts sur une partie de la rue Joliette et de la rue Papineau

- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 janvier 2020
 - 6.1.2 Appropriation d'un montant à la réserve des eaux pour le financement d'activités de fonctionnement 2019 reporté à l'exercice financier 2020
 - 6.1.3 Appropriation d'un montant à l'excédent de fonctionnement non affecté pour le financement d'activités de fonctionnement 2019 reporté à l'exercice financier 2020
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
 - 6.2.1 Aucun
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.3.1 Retrait du caractère public et vente du lot 6 343 430, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue André
 - 6.3.2 Autorisation de signature du protocole d'entente P2020-CRS-36 relatif aux travaux municipaux du projet de prolongement de la rue des Cerisiers
 - 6.3.3 Autorisation et engagements de la Ville - Demande en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement - Projet Samara
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
 - 6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Centre National de Cyclisme de Bromont et octroi d'une aide financière pour l'année 2020
 - 6.4.2 Modification de l'approbation de l'entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Centre National de Cyclisme de Bromont pour la reconnaissance des organismes offrant des programmes cyclistes certifiés pour l'année 2020
 - 6.4.3 Approbation d'une entente entre la Ville de Bromont et l'Association des bibliothèques publiques du Québec pour le renouvellement de l'adhésion au programme Biblio-aidants pour les années 2020, 2021 et 2022
 - 6.4.4 Approbation de la programmation 2020 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**

6.5.1 Demande de modification du Schéma révisé de couverture de risques en sécurité incendie de la MRC Brome-Missisquoi

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de janvier 2020

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 21 janvier 2020

6.7.3 2019-30296 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'un garage détaché possédant une porte de garage d'une hauteur de 3,7 mètres au lieu de 3 m maximum, malgré la disposition prévue à l'article 106 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 30, rue Enright, lot 5 088 501, zone P3M-04, district Lac-Bromont

6.7.4 2019-30300 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 25, rue de Québec, lot 2 591 846

6.7.5 2019-30301 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'agrandissement d'un bâtiment accessoire ayant 75% de la superficie d'implantation du bâtiment principal d'un étage au lieu de 60% maximum, tel que prévu à l'article 106, paragraphe 3 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 777, chemin Miltimore, lot 5 252 128, zone P3M-05, district Lac-Bromont

6.7.6 2019-30302 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 310, rue des Lauriers

6.7.7 2019-30303 : Approbation de plans – Modification d'une demande déjà approuvée visant la modification de la couleur du toit en mansarde d'un bâtiment principal situé au 180, rue d'Adamsville

6.7.8 2020-30001 : Approbation de plans – Approbation d'un plan directeur d'aménagement pour une partie du projet Natura, rue Natura, lots 6 037 166, 6 287 682 et 6 037 165

6.7.9 2020-30007 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un balcon, situé à plus de 1,8 m au-dessus du niveau du sol, qui empiète de 2,40 m dans la marge arrière au lieu de 1,2 m maximum, tel que stipulé au tableau de l'article 111 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 213, rue de Dorion, lot 2 591 763, zone P6-13, district Mont-Brome

- 6.7.10 2020-30002 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un triplex au 213, rue de Dorion
- 6.7.11 2020-30004 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 520, rue Marcel-R. Bergeron
- 6.7.12 2020-30005 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 352, rue de l’Artisan
- 6.7.13 2020-30006 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 75, rue Champlain
- 6.7.14 2020-30008 : Demande de dérogation mineure afin permettre et régulariser l’empiétement des aires de stationnement et des bâtiments accessoires dans la zone de conservation de 5 mètres en bordure de la piste multifonctionnelle malgré l’interdiction prévue à l’article 200 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 50, 60, 70 et 80, carré des Loyalistes, lots 5 593 112, 5 593 113, 5 593 114 et 5 593 115, zone PDA10-07, district Pierre-Laporte
- 6.7.15 2020-30009 : Demande de dérogation mineure afin d’autoriser l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée portant la superficie d’implantation à 453 m² qui représente 147% de la superficie d’implantation du bâtiment existant au lieu de 75% maximum, malgré la disposition prévue au premier paragraphe de l’article 101 du règlement de zonage numéro au 915, rue de Shefford, lot 6008418, zone P5-05, district Pierre-Laporte
- 6.7.16 2020-30010 : Approbation de plans – Demande afin de permettre la subdivision du lot 2 928 236 afin de créer deux lots au 1420, route Pierre-Laporte
- 6.7.17 2020-30011 : Demande de dérogation mineure afin d’établir une bande de protection riveraine de 10 m au lieu de 15 m minimum, pour un terrain qui a été subdivisé après le 25 mai 2015, tel que stipulé au paragraphe 125, article 1000 de l’annexe D du règlement de zonage numéro 1037-2017, lot 5 370 661 rue du Faubourg, zone PDA10-07, district Pierre-Laporte
- 6.7.18 2020-30012 : Demande de dérogation mineure afin de régulariser la construction d’un bâtiment accessoire de deux étages au lieu d’un étage maximum et l’aménagement d’un logement d’appoint dont la hauteur libre minimale de 2,25 m représente 40 % de la superficie de plancher au lieu de 90 % minimum, malgré les articles 106 et 45.4 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 20, rue Cooley, lot 6 144 014, zone P4M-03, district Lac-Bromont

6.7.19 2020-30015 : Approbation de plans : Demande visant la modification du projet résidentiel intégré Parc sur Rivière, rue de l'Hôtel-de-Ville

6.7.20 2019-30299 : Demande d'avis préliminaire visant la construction de deux bâtiments commerciaux au 565-567, rue Shefford coin Legault – Le Blacksmith

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.8.1 Acceptation des conditions et autorisation de signature d'un protocole d'entente relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du Fonds des petites collectivités

6.8.2 Autorisation et soutien logistique au Défi Ski Leucan 2020 à Bromont, montagne d'expériences

6.8.3 Autorisation et soutien logistique à l'événement Bromont Ultra 2020

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Autorisation pour signature d'une promesse d'achat - lots 3 163 431 et 3 163 432, cadastre du Québec - rue du Pacifique Est

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Nomination au poste de préposé au service du greffe

6.10.2 Adoption de la grille salariale du personnel des camps de jour et des plages 2020

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Aucun

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE