

## Table de concertation - Parc des Sommets | COMPTE RENDU

(Dernière rencontre 12 juin 2019)

**DATE** 25 juillet 2019 – 13 h | **LIEU DE LA RÉUNION** Hôtel de ville – Salle du conseil

|                              |   |   |  |
|------------------------------|---|---|--|
| <b>Réunion organisée par</b> | Annie Cabana, Chargée de projet du parc des Sommets   |   |  |
| <b>Prise de note</b>         | Josée Nadon, adjointe administration à la direction générale et au cabinet du maire   |   |  |
| <b>Présences</b>             | <input checked="" type="checkbox"/> Éric Sévigny, directeur général<br><input type="checkbox"/> Louis Villeneuve, maire<br><input checked="" type="checkbox"/> Réal Brunelle, conseiller municipal<br><input checked="" type="checkbox"/> Claire Mailhot, Observatrice, conseillère municipale<br><input checked="" type="checkbox"/> Heidi Poirier, Observatrice<br><input type="checkbox"/> Philippe St-Denis, Observateur<br><input checked="" type="checkbox"/> Marie Allaire, Observatrice | <input checked="" type="checkbox"/> Paul Bédard, SCMB (Pierre Lizotte en remplacement)<br><input checked="" type="checkbox"/> Alexandre Paré, Protégeons Bromont<br><input checked="" type="checkbox"/> Michel Matteau, Amis des sentiers<br><input checked="" type="checkbox"/> Nicolas Legault, CNCB<br><input type="checkbox"/> Audrey Laroquette, Club de trail<br><input checked="" type="checkbox"/> Daniel Rochon, BME<br><input checked="" type="checkbox"/> Denis Beauchamp, CLD Brome-Missisquoi<br><input checked="" type="checkbox"/> Pierre Vinet, Contributions financières<br><input type="checkbox"/> Philippe Bédard, Personnes à mobilité réduite | <input checked="" type="checkbox"/> Alister Garner, Citoyen district Mont-Soleil<br><input checked="" type="checkbox"/> Louis Larouche, Citoyen district Shefford<br><input checked="" type="checkbox"/> Sylvain Michon, Citoyen district Lac Bromont<br><input checked="" type="checkbox"/> Sylvie Adam, Citoyen district Adamsville<br><input checked="" type="checkbox"/> Maude Bougie, Citoyen district Pierre-Laporte<br><input checked="" type="checkbox"/> Robert Désourdy, Citoyen district Mont-Brome |

| Sujet  | Commentaires   | Actions/Suivis |
|--|--|----------------|
| 1. Retour sur le compte rendu du 12 juin (A. Cabana) | Annie fait le tour du dernier compte rendu. Aucun ajout ou commentaire.  |                |
| 2. Présentation de l'ordre du jour (A. Cabana)       | Annie présente l'ordre du jour et des points qui seront discutés.  |                |
| 3. Consultation - tarification                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• État de fréquentation et coût d'opération               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Statistique de fréquentation évalué à 250 000 utilisateurs annuellement</li> <li>○ 25 % de Bromontois et 75 % de visiteurs</li> <li>○ Plus forte fréquentation à l'automne; plus faible à l'hiver</li> <li>○ 500 000 visiteurs estimés après 5 ans de mise en place des infrastructures</li> </ul> </li> </ul> |                |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dépenses annuelles estimées <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Masse salariale évaluée à 392 440 \$ (comprenant un DG, personnel d'accueil, biologiste-interprétation, patrouilleur, chauffeur de navette, etc.)</li> <li>○ Frais d'entretien et réparation évalués à 97 038 \$</li> <li>○ Administration et frais généraux 37 208 \$ (comprenant électricité, chauffage, assurances, télécommunications, marketing et promotion, déneigement, honoraires professionnels et frais divers, etc.)</li> <li>○ Pour un total de dépenses estimé à 526 685 \$</li> </ul> </li> <br/> <li>• Équité de facturation <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Les citoyens représentent 25 % des utilisateurs</li> <li>○ Le montant à payer par les résidents ne devrait donc pas être supérieur à 131 670 \$</li> <li>○ Actuellement, 150 000 \$ en entretien de sentiers octroyés par la Ville aux amis des sentiers annuellement</li> </ul> </li> <br/> <li>• Stratégies de facturation <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Pour les citoyens : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ inclusion au compte de taxes (partie invisible) ou;</li> <li>▪ sur compte de taxes de manière visible ( \$ par porte) représentant un revenu annuellement ou;</li> <li>▪ tarification au rabais</li> </ul> </li> <li>○ Offre intégrée avec redistribution des revenus des passes saisonnières</li> <li>○ Les services additionnels comme l'accès aux chaises seraient facturés séparément</li> <li>○ Les services seraient offerts par saison</li> </ul> </li> <br/> <p>Tour de table pour obtenir la vision des participants. Les commentaires sont favorables pour l'inclusion au compte de taxes (partie invisible). Il est fortement suggéré de faire de la promotion pour augmenter la contribution volontaire.</p> <br/> <li>• Tarification saisonnière proposée <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Achalandage 5000 portes (Citoyens)</li> <li>○ Tarif par saison pour les visiteurs (Hivernale &amp; Estivale)</li> </ul> </li> </ul> |  |
|--|--|--|

- Tarification annuelle
  - Achalandage 5000 portes (Citoyens)
  - Tarif pour une seule passe annuelle pour les visiteurs
  
- Dépenses & revenus
  - Dépenses 525 685 \$
  - Revenus 281 425 \$
  - Manque à gagner de 244 260 \$
  - Sources de financement possible : Ville, location, concessions, subventions, navettes, randonnées guidées, etc.
  
- Contrôle des paiements
  - Comment faire pour diminuer les usagers sans droits d'accès avec un nombre élevé de points d'entrée?
    - Facilité de paiement
    - Notification envoyée aux détenteurs d'un téléphone dès leur arrivée au stationnement
    - Utilisation d'un identifiant visuel écologique et durable
    - Point d'entrée bien identifié avec information sur la tarification
    - Plusieurs points de services (boutiques, BIT, pavillon, CNCB, BME)
    - Citoyens ont un accès direct avec leur carte citoyenne (B-Citi)
    - Autres?
  
- Dépenses actuelles VS dépenses prévisionnelles
  - Actuelles
    - Total des dépenses pour la Ville en contribution pour l'entretien et l'aménagement des sentiers est de 385 405 \$ en 2019
    - Sans les subventions : 280 000 \$ en 2019
  - Prévisionnelles
    - Total des dépenses 525 685 \$ la première année en augmentant chaque année

|                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
|                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tour de table pour savoir si on devrait faire une tarification annuelle ou saisonnière :             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ La majorité croit qu'on devrait offrir les deux possibilités avec un rabais pour la passe annuelle. S'aligner avec les partenaires du parc.</li> </ul> </li> </ul>   |  |
| 4. Communication                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mise à jour sur l'ouverture des sentiers et des cartes qui seront installées prochainement.             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 95% du réseau de sentiers ouvert</li> <li>○ Installation de babillards, points d'entrée à venir</li> </ul> </li> </ul>  |  |
| 5. Affaires nouvelles/Questions | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recommandations et commentaires du groupe :             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Il sera important de présenter un budget équilibré avec des hypothèses au conseil le moment venu de présenter un budget.</li> <li>○ Avoir un plan de communication dès l'automne sur les tarifications à venir.</li> <li>○ Présenter aux membres du conseil un scénario en deux étapes (2020 et les années subséquentes)</li> </ul> </li> </ul> |  |