

ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 MARS 2020,
À 19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 février 2020
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Appui au projet du Club de ski Bromont au ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur
 - 4.2 Appui à la Société canadienne du cancer afin de décréter le mois d'avril le Mois de la jonquille
 - 4.3 Appui à la promotion de la semaine du don d'organes et de tissus 2020
 - 4.4 Participation à la 23e dégustation de pâtés chinois
 - 4.5 Participation au 29e Brunch-bénéfice annuel d'Oasis santé mentale Granby et région
 - 4.6 Participation du maire au Conseil d'administration de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) pour l'année 2020
 - 4.7 Contribution financière à l'Association des personnes handicapées physiques de Brome-Missisquoi pour l'année 2020
 - 4.8 Contribution financière au Fonds D'excellence Massey-Vanier (Davignon) inc. et Massey-Vanier Scholarship Bursary Fund
 - 4.9 Soutien financier pour l'événement La Marche/La Course Au Diapason

4.10 Rôle des municipalités en matière de développement économique

4.11 Motion de félicitations à Monsieur Michel Rouillard

5. RÈGLEMENTS

5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement d'emprunt numéro 1087-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 2 225 000 \$ pour l'acquisition d'un véhicule d'élévation et la confection de plan et devis pour la construction d'une nouvelle caserne d'incendie

5.2 Avis de motion du règlement numéro 1037-17-2020 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de modifier les usages permis et les usages conditionnels des zones commerciales PDA3-01, PDA3-04, P6-02 et P6-07 (Boulevard de Bromont)

5.3 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-17-2020, modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de modifier les usages permis et les usages conditionnels des zones commerciales PDA3-01, PDA3-04, P6-02 et P6-07 (Boulevard de Bromont)

5.4 Adoption du deuxième projet de règlement de zonage numéro 1037-16-2020 modifiant le règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage hébergement expérientiel à la classe d'usage restauration divertissement et hébergement et de modifier la grille de la zone PDA10-04 afin d'y autoriser l'usage d'hébergement expérientiel (Backbone)

5.5 Adoption du deuxième projet de règlement 1039-02-2020 modifiant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architectural (PIIA) numéro 1039-2017, tel qu'amendé, visant à assujettir la délivrance d'un permis pour un usage "hébergement expérientiel" au règlement relatif aux PIIA dans les zones prioritaires de développement (PDA10 - Backbone)

5.6 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1085-2020 décrétant une dépense de 1 860 000 \$ et un emprunt de 1 860 000 \$ pour le projet d'agrandissement du Centre culturel St-John

5.7 Adoption du règlement numéro 1086-2020 établissant le programme « Restauration des bâtiments de l'inventaire du patrimoine bâti de la Ville de Bromont »

5.8 Adoption du règlement numéro 1020-02-2020 modifiant le règlement numéro 1020-2015, tel qu'amendé, relatif à la collecte et à la gestion des matières résiduelles

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 29 février 2020

6.1.2 Annulation du financement par le fonds de roulement - exercice financier 2019

6.1.3 Annulation du financement à même la réserve des eaux - exercice financier 2019

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.2.1 Adjudication du contrat de tonte de pelouse dans les parcs, ilots de verdure, espaces verts et autour des édifices publics de la Ville de Bromont pour l'année 2020 (020-TP-I-20)

6.2.2 Autorisation de signature de l'entente à intervenir entre la Municipalité régionale de comté de Brome-Missisquoi et la Ville de Bromont pour le service d'écocentre

6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Adjudication d'un contrat de travaux de drainage rues de Stanstead et de Verchères (AO 010-ST-P-20)

6.3.2 Adjudication du contrat des travaux de réfection des rues Chapleau et de l'Islet (AO 008-ST-P-20)

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et la FADOQ Adamsville et octroi d'une aide financière pour l'année 2020

6.4.2 Adoption du plan d'action modifié 2020-2021-2022 de la Politique familiale et des aînés et nomination d'un membre au sein du comité de suivi

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Adoption du rapport annuel du service de sécurité incendie 2019

6.5.2 Autorisation d'effectuer des feux d'artifices pour un événement spécial à Ski Bromont (Défi ski LEUCAN)

6.5.3 Autorisation de signature d'une modification à l'entente de gestionnaire de formation avec l'École nationale des pompiers du Québec

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.6.1 Adoption de la politique de gestion documentaire de la Ville de Bromont

6.6.2 Autorisation de signature et acceptation d'un bail de location de terres agricoles sur le chemin Racine et dans le parc industriel

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de février 2020

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 25 février 2020

6.7.3 2020-30016 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser un empiètement de 3 mètres dans la bande de protection riveraine d'un milieu humide, malgré l'interdiction prévue à l'article 209 du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 22, rue Brunelle, lot 4 657 245, zone P3P-03, district Pierre-Laporte

6.7.4 2020-30017 : Approbation de plans – Demande visant l'aménagement d'une bande renaturalisée au 22, rue Brunelle

6.7.5 2020-30018 : Approbation de plans – Demande visant la rénovation d'un bâtiment commercial au 754, rue Shefford

6.7.6 2020-30020 : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 185, rue des Deux-Montagnes

6.7.7 2020-30022 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 60, rue de la Topaze

6.7.8 2020-30023 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée incluant un logement d'appoint au 31, chemin de Lotbinière

- 6.7.9 2020-30025 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 245, rue de la Couronne
- 6.7.10 2020-30026 : Approbation de plans – Demande visant l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée au 4, rue Saint-Rémi
- 6.7.11 2020-30027 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d’un bâtiment commercial ayant 2 étages au lieu d’un étage maximum et une hauteur de 12 m au lieu de 8 m maximum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l’annexe C du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 560, rue Shefford, lot 3 397 001, zone P5-08, district Shefford
- 6.7.12 2020-30028 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 30, rue Jones
- 6.7.13 2020-30029 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 41, rue de Soulanges
- 6.7.14 2020-30030 : Approbation de plans – Demande visant l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée au 138, rue des Deux-Montagnes
- 6.7.15 2020-30031 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 1202, rue Shefford
- 6.7.16 2020-30032 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 327, rue de la Côte Est
- 6.7.17 2020-30033 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un garage détaché au 52, rue Brousseau
- 6.7.18 2020-30036 : Approbation de plans – Demande visant l’agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée au 128, rue de Châteauguay
- 6.7.19 2020-30038 : Approbation de plans – Demande visant la rénovation d’un bâtiment commercial au 65, rue de la Rive-Droite - Clinique Bromont
- 6.7.20 2020-30039 : Approbation de plans – Demande visant des travaux de remblai et déblai pour la création d’un espace de stationnement et de manutention au 29, chemin de Carrières (lot 3 630 312)

- 6.7.21 2020-30040 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser un remblai ayant une hauteur de 1,85 m au lieu de 0,60 m maximum, tel que prévu à l'article 176 (1) du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 29, chemin des Carrières, lot 3 630 312, zone PDA1-04, district Pierre-Laporte
- 6.7.22 2020-30041 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 220, chemin de Missisquoi
- 6.7.23 2020-30001 : Suivi de dossier : Approbation de plans – Approbation d'un plan directeur d'aménagement pour une partie du projet Natura, rue Natura, lots 6 037 166, 6 287 682 et 6 037 165
- 6.7.24 2020-30001 : Approbation d'un plan directeur d'aménagement visant la construction de 4 résidences multifamiliales de 15 logements au 50, 70, 130 et 150, rue Natura
- 6.7.25 2020-30043 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 15, rue du Chevreuil
- 6.7.26 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser les lots 2 930 213 et 2 930 240, projet résidentiel dans le prolongement de la rue des Cerisiers
- 6.7.27 Bureau responsable : Politique et plan d'action de l'hôtel de ville de Bromont
- 6.7.28 Mise à jour du plan de développement durable - Engagements municipaux pour la période 2020-2025
- 6.7.29 Adoption de la politique d'approvisionnement responsable

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 6.8.1 Demande d'aide financière pour la tenue des événements équestres présentés par l'Association équestre Centaure
- 6.8.2 Demande d'aide financière pour la tenue des événements équestres présentés par Horse Trials Inc.
- 6.8.3 Soutien financier et logistique aux événements Invitation Bromont, Championnat junior Invitation Graham Cooke, Championnat Féminin Mid-Amateur Canadien et Championnat Amateur Senior Féminin organisés par la Fédération Golf Québec

- 6.8.4 Soutien financier et logistique pour l'événement Bromont en Art
- 6.8.5 Autorisation et contribution à l'événement cycliste Tour CIBC Charles-Bruneau 2020
- 6.8.6 Autorisation et soutien logistique à l'événement Bromont Blues & BBQ 2020
- 6.8.7 Soutien logistique et autorisation de pavoiement événementiel au Vieux-Bromont dans le cadre des Épouvantables Bromont
- 6.8.8 Soutien à l'événement Défi IBM 2020 5e édition
- 6.8.9 Autorisation de passage de la parade du Club de chasse à courre de Montréal
- 6.8.10 Autorisation et soutien au Tour du Lac Brome Merrell 2020
- 6.8.11 Autorisation de la tenue de l'événement cycliste le Gran Fondo des Cantons-de-l'Est 2020
- 6.8.12 Autorisation et soutien logistique à l'événement du Grand Défi de Granby
- 6.8.13 Appui à la promotion aux événements PRO AM du Village et au Championnat senior de la PGA du Canada
- 6.8.14 Autorisation et soutien logistique à l'événement XTERRA Bromont
- 6.8.15 Soutien logistique et appui à la promotion à l'événement Les Ateliers Verts organisé par Les Fleurons du Québec
- 6.8.16 Appui à la réalisation du projet de construction du Centre de tennis et de santé Bromont

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

- 6.9.1 Adoption d'une nouvelle politique pour prévenir et contrer le harcèlement au travail et promouvoir la civilité
- 6.9.2 Approbation d'une entente de partenariat entre Ville de Bromont et le Centre national de cyclisme de Bromont et octroi d'une aide financière pour la patrouille des sentiers dans le parc des Sommets

6.9.3 Nomination des représentants au sein du Comité d'entente de gouvernance du Parc des Sommets

6.9.4 Offre de vente amendée – Vente d'une partie du lot 2 928 587, cadastre du Québec (rue Ronalds)

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Création et nomination à un poste de capitaine au support opérationnel, au statut temps partiel, pour le service de sécurité incendie

6.10.2 Modification d'un statut permanent à temps complet pour celui de permanent à temps partiel et approbation de la lettre d'entente

6.10.3 Adoption de la grille salariale 2020 des employés stagiaires

6.10.4 Renouvellement de contrat au poste de directeur général

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Dépôt d'une pétition concernant le projet de règlement 1037-16-2020

7.2 Dépôt du rapport annuel sur la gestion de l'eau potable 2018

7.3 Dépôt du plan concerté d'amélioration de la santé et du bien-être de la MRC de Brome-Missisquoi - 2020-2023

7.4 Dépôt du compte rendu du Comité consultatif de la famille de Bromont du 12 février 2020

7.5 Dépôt du compte rendu du Comité de circulation du 6 février 2020

7.6 Dépôt du procès-verbal de la table de concertation du 19 février 2020

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE