

## ⚠ AVIS IMPORTANT ⚠

Dans la foulée des mesures de prévention visant à réduire les risques de propagation du coronavirus, le gouvernement du Québec permet exceptionnellement aux élus municipaux de siéger à huis clos.

Ainsi, la séance du conseil municipal qui se tiendra le 6 avril, dès 19 h 30, sera webdiffusée sur notre chaîne YouTube et sur Facebook Live.

Pour consulter l'ordre du jour : <https://www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/>

Les citoyens pourront acheminer leurs questions portant sur l'ordre du jour, par courriel, jusqu'à lundi 6 avril à 16 h à [communication@bromont.com](mailto:communication@bromont.com). Toutes les coordonnées doivent apparaître dans le courriel afin d'entrer en contact avec les citoyens, si besoin.

Aussi, il sera possible aux citoyens de poser leurs questions pendant la séance. Comment faire? Il suffit d'écrire les questions dans la section Commentaires de la page Facebook de la Ville de Bromont, en indiquant votre nom complet ainsi que votre rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées.

La chaîne YouTube de la Ville de Bromont : <https://www.youtube.com/user/villedebromont>

La page Facebook de la Ville de Bromont :

<https://www.facebook.com/VilleBromont/>

## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2020, À 19H30

1. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
3. **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 9 mars 2020
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Appropriation à même l'excédent de fonctionnements non affecté pour des mesures sociales en raison de la pandémie COVID-19

## **5. RÈGLEMENTS**

- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1080-01-2020 modifiant le règlement numéro 1080-2019 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2020)
- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1081-01-2020 modifiant le règlement numéro 1081-2019 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2020
- 5.3 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1087-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 2 225 000 \$ pour l'acquisition d'un véhicule d'élévation et la confection de plan et devis pour la construction d'une nouvelle caserne d'incendie
- 5.4 Adoption du règlement d'emprunt numéro 1090-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 1 970 000 \$ pour l'acquisition d'un immeuble situé au 28, boulevard de l'Aéroport pour l'aménagement d'un poste de police

## **6. AFFAIRES COURANTES**

### **6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**

- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mars 2020
- 6.1.2 Approbation du budget 2020 de l'Office d'habitation Brome-Missisquoi
- 6.1.3 Mesures fiscales en raison de la pandémie COVID-19
- 6.1.4 Appropriation à même l'excédent de fonctionnement non affecté pour l'acquisition de l'immeuble du 24 rue du Pacifique

### **6.2 TRAVAUX PUBLICS**

- 6.2.1 Adjudication du contrat de marquage de chaussée 2020 (021-TP-I-20)
- 6.2.2 Adjudication du contrat de fourniture et chargement de granulats, pierres concassées et d'abrasifs pour l'année 2020-2021 (019-TP-P-20)

- 6.2.3 Non-adjudication d'un contrat pour le rapiéçage du pavage et pavage de petites surfaces en divers endroits sur le territoire de la Ville de Bromont pour l'année 2020 (027-TP-P-20)
- 6.2.4 Adjudication du contrat de pavage majeur et de réfection de rue sur le territoire de la ville de Bromont pour l'année 2020 (026-TP-P-20)
- 6.2.5 Annulation du processus d'appel d'offres pour le scellement de fissures pour l'année 2020 (022-TP-I-20)
- 6.2.6 Appropriation à même la réserve des eaux pour des travaux de réfection de toiture du réservoir d'eau potable Berthier

### **6.3 SERVICES TECHNIQUES**

- 6.3.1 Réception définitive des infrastructures municipales de la phase II du projet « Les Boisés Adams », rue des Berges, des Fougères et des Moulins
- 6.3.2 Cession des lots 4 804 052, 4 804 054, 4 804 057, 4 804 058, 4 804 060 et 5 030 363, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Berges, des Fougères et des Moulins
- 6.3.3 Donation et établissement d'une servitude de conservation affectant le lot 6 352 013, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Knowlton
- 6.3.4 Engagements supplémentaires de la Ville - Demande d'autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement - Projet Cercle-des-Cantons - phase 5

### **6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

- 6.4.1 Annulation du processus d'appel d'offres pour la construction d'un pavillon au parc Grégoire (002-SLC-I-20)
- 6.4.2 Modification au Programme de mise en valeur intégré d'Hydro-Québec pour le projet d'isolation du chalet au Domaine naturel du lac Gale
- 6.4.3 Approbation d'ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et huit organismes – Période printemps-été 2020

## **6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**

## **6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

6.6.1 Résolution de priorisation du projet d'agrandissement du Centre culturel St-John

6.6.2 Résolution de priorisation du projet d'acquisition d'un véhicule d'élévation et de confection de plan et devis pour la construction d'une nouvelle caserne d'incendie

6.6.3 Résolution de priorisation du projet d'acquisition d'un immeuble situé au 28 boulevard de l'Aéroport pour l'aménagement d'un poste de police

6.6.4 Nomination de certains employés ou bénévoles pour utilisation restreinte de la liste électorale

## **6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mars 2020

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 24 mars 2020

6.7.3 2020-30046 : Approbation de plans – Demande visant des travaux de réfection des glissoires alpines dans un secteur de pente de 30% au 150, rue Champlain - Ski Bromont

6.7.4 2020-30047 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne sur poteaux au 881, rue du Violoneux

6.7.5 2020-30049 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 109, rue de Dublin

6.7.6 2020-30050 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 80, rue Jeanne-Mance

6.7.7 2020-30051 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 95, rue Jeanne-Mance

6.7.8 2020-30052 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 252, rue Roberts

- 6.7.9 2020-30053 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 50, rue Jeanne-Mance
- 6.7.10 2020-30073 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un garage détaché au 50, rue Jeanne-Mance
- 6.7.11 2020-30054 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un garage détaché au 1110, rue Shefford
- 6.7.12 2020-30055 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un garage détaché au 200, rue Huot
- 6.7.13 2020-30056 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un garage détaché de 101 m<sup>2</sup> menant la superficie d'implantation totale des bâtiments accessoires à 174 m<sup>2</sup> au lieu de 100 m<sup>2</sup> maximum, pour un terrain inférieur à 3 000 m<sup>2</sup>, à permettre que ledit bâtiment soit d'une superficie qui représente 96% du bâtiment principal au lieu de 60% maximum et à permettre que le coefficient d'espace bâti/terrain (CES) soit de 0,14% au lieu de 0,08% maximum, tel que stipulé à l'article 106, paragraphes 2 et 3, et à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage 1037-2017, au 200, rue Huot, lot 2 928 811, zone P1F-02, district Adamsville
- 6.7.14 2020-30057 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 30, rue Jeanne-Mance
- 6.7.15 2020-30058 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’un garage détaché au 30, rue Jeanne-Mance
- 6.7.16 2020-30059 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l’aménagement d’un logement d’appoint ayant une superficie de 93 m<sup>2</sup> au lieu de 70 m<sup>2</sup>, tel que stipulé à l'article 45 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 40, rue Jeanne-Mance, lot 6 079 421, zone P3P-05, district Mont-Soleil
- 6.7.17 2020-30060 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée incluant un logement d’appoint au 40, rue Jeanne-Mance
- 6.7.18 2020-30061 : Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 82, rue George-Adams

- 6.7.19 2020-30062 : Demande d'avis préliminaire visant la construction de résidences unifamiliales jumelées sur le lot 3 905 197, rue Papineau, coin boulevard de Bromont
- 6.7.20 2020-30063 : Approbation de plans – Demande visant l'installation de deux enseignes au 35, rue John-Savage, local 103 - VB Traiteur
- 6.7.21 2020-30064 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 510, rue de l'Émeraude
- 6.7.22 2020-30066 : Approbation de plans – Demande visant l'installation de deux enseignes au 21, chemin des Carrières
- 6.7.23 2020-30067 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 55, rue de la Topaze
- 6.7.24 2020-30069 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 25, rue de la Topaze
- 6.7.25 2020-30070 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 28, rue des Mouettes
- 6.7.26 2020-30071 : Demande de dérogation mineure afin de soustraire l'obligation d'aménager un espace naturel d'une profondeur de 5 m le long d'une piste multifonctionnelle qui sera déplacée, malgré l'article 200 du règlement de zonage numéro 1037-2017, sur le lot 4 286 089, boulevard de Bromont, zone PDA3-01, district Shefford
- 6.7.27 2020-30072 : Approbation de plans – Demande visant la modification d'une enseigne communautaire sur poteaux au 89, boulevard de Bromont - Restaurant La Selva
- 6.7.28 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser les lots 2 930 213 et 2 930 240, projet résidentiel dans le prolongement de la rue des Cerisiers
- 6.7.29 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser les lots 2 591 659 et 2 930 227 au 50, rue du Pacifique-Est

6.7.30 Mise à jour du plan de développement durable - Engagements municipaux pour la période 2020-2025

**6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

**6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**

6.9.1 Autorisation conditionnelle à l'organisme les Amis des sentiers de Bromont de percevoir les droits d'accès pour les sentiers du parc des Sommets selon les grilles tarifaires déposées

6.9.2 Modification de la nouvelle entente long terme pour la création de la Régie aéroportuaire régionale des Cantons de l'Est (RARCE)

**6.10 RESSOURCES HUMAINES**

**7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

7.1 Dépôt de la 407e assemblée extraordinaire de la RARCE tenue le 3 mars 2020

**8. AFFAIRES NOUVELLES**

**9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

**10. LEVÉE DE LA SÉANCE**