

**ORDRE DU JOUR**

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1ER JUIN 2020,  
À 19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 4 mai 2020
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Appui pour l'accélération du déploiement d'Internet haute vitesse
  - 4.2 Présentation du maire sur les faits saillants du rapport financier et sur le rapport du vérificateur externe
  - 4.3 Plan estival d'aménagement urbain J'achète Bromont
  - 4.4 Entente intermunicipale concernant la gestion et les opérations de l'Alliance du corridor ferroviaire Estrie-Montérégie (ACFEM)
  - 4.5 Appui à la Journée mondiale de sensibilisation à la maltraitance des personnes âgées
- 5. RÈGLEMENTS**
  - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1093-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 800 000 \$ pour des améliorations locatives à l'immeuble situé au 28 boulevard de l'Aéroport pour l'aménagement d'un poste de police
  - 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1031-11-2020 modifiant certaines dispositions du règlement numéro 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement

5.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1033-03-2020 modifiant le règlement numéro 1033-2016, tel qu'amendé, décrétant les limites de vitesses maximales sur le territoire de la Ville de Bromont

5.4 Adoption du règlement numéro 1080-02-2020 modifiant le règlement numéro 1080-2019, tel qu'amendé, décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (Exercice financier 2020)

5.5 Adoption du règlement numéro 1091-2020 concernant la division du territoire de la Ville en six (6) districts électoraux et abrogeant le règlement 1035-2016

## **6. AFFAIRES COURANTES**

### **6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**

6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mai 2020

6.1.2 Autorisation pour signature d'une promesse d'échange – lots 3 890 977, 3 890 979, 3 391 345 – rue du Pacifique Est et d'une partie du lot 2 591 175 – place publique rue Shefford

### **6.2 TRAVAUX PUBLICS**

6.2.1 Fourniture et livraison d'une (1) camionnette neuve trois quarts (3/4) de tonne, quatre roues motrices (025-TP-I-20)

6.2.2 Adjudication d'un contrat de fourniture et livraison d'un camion 10 roues avec équipements de déneigement incluant échange d'un camion 12 roues usagé (023-TP-P-20)

### **6.3 SERVICES TECHNIQUES**

6.3.1 Réception provisoire des travaux de première et de deuxième étape d'une partie de la phase 1 des infrastructures municipales du projet « Quartier Natura », rue Natura

6.3.2 Cession des lots 6 339 813 et 6 339 818, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Natura

6.3.3 Donation du lot 6 339 819, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Natura

6.3.4 Modification du bail emphytéotique avec Le Parcours du Vieux Village inc. suivant l'entente tripartite avec RPA Résidence Bromont S.E.C.

6.3.5 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux de prolongement des infrastructures sur les rues Innovation et Unifix

#### **6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

6.4.1 Autorisation et soutien logistique au projet culturel Bromont Art Public

#### **6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**

6.5.1 Autorisation en vertu de l'article 39 du règlement sur la gestion des matières résiduelles

6.5.2 Approbation des priorités estivales Service de police

#### **6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

#### **6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mai 2020

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 19 mai 2020

6.7.3 2020-30078 : Approbation de plans – Demande visant une opération de remblai et déblai de plus de 30 cm visibles d'une voie publique au 41, rue du Rocher

6.7.4 2020-30091 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 30, rue de la Topaze

6.7.5 2020-30094 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un garage localisé à 1,5 m de la ligne latérale de lot au lieu de 3 m tel que stipulé à l'article 106 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 41, rue Brousseau, lot 3 346 654, zone P4P-01, district Adamsville

6.7.6 2020-30095 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 88, rue George-Adams

6.7.7 2020-30096 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 730, chemin de Gaspé, unité 11

- 6.7.8 2020-30097 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser un empiétement de 5 m dans la bande de protection riveraine de 15 m d'un ruisseau, afin de permettre la coupe de végétation, des aménagements paysagers, des surfaces perméables et des pavés au 118, rue du Saguenay, lot 6 030 632, zone P6-20, district Mont-Soleil
- 6.7.9 2020-30098 : Approbation de plans – Demande visant la modification de la couleur extérieure du bâtiment principal et du bâtiment accessoire au 3, chemin de Gaspé
- 6.7.10 2020-30100 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 16, rue des Érables
- 6.7.11 2020-30101 : Approbation de plans – Demande visant la construction de la Place publique au 705, rue Shefford (lots 2 591 174, 2 591 173 et 2 591 172)
- 6.7.12 2020-30102 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 228, rue Roberts
- 6.7.13 2020-30103 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire ayant une superficie de plus de 50 m<sup>2</sup> au 228, rue Roberts
- 6.7.14 2020-30104 : Approbation de plans – modification d'un projet déjà approuvé afin de permettre l'installation d'un revêtement extérieur en aluminium fini-bois de la marque Luxor Architectural au 730, chemin de Gaspé, unité 251
- 6.7.15 2020-30105 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment commercial au 560, rue Shefford
- 6.7.16 2020-30110 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'une résidence unifamiliale isolée dans une zone de contrainte sonore identifiée sur le plan de l'annexe B du règlement de zonage 1037-2017, malgré l'interdiction prévue à l'article 83 dudit règlement au 157, rue des Fougères, lot 4 804 067, zone P4P-01, district Adamsville
- 6.7.17 2020-30109 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 157, rue des Fougères
- 6.7.18 2020-30111 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un vélodrome au 400, rue Shefford - CNCB

- 6.7.19 2020-30114 : Demande de dérogation mineure visant à permettre la construction d'un bâtiment d'une superficie maximale de 6 300 m<sup>2</sup> au lieu de 1 500 m<sup>2</sup> maximum, la construction d'un stationnement non pavé et l'aménagement d'un espace pour conteneurs à déchets dans la cour avant, malgré les normes prévues aux articles 109 et 145 et à la grille des spécifications, annexe C du règlement de zonage 1037-2017 au 400, rue Shefford, lot 2 593 772, district Mont-Brome
- 6.7.20 2020-30112 : Approbation de plans – Demande visant à modifier le plan directeur d'aménagement du projet Faubourg 1792
- 6.7.21 2020-30113 : Approbation de plan – Demande visant à modifier la typologie d'un bâtiment à construire sur le lot 5 505 317, rue Domingue – Terrain T-10 du projet Côte-Est
- 6.7.22 Adjudication d'un contrat pour la construction de certains bâtiments et l'aménagement de la place publique (032-URB-P-20)
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Autorisation et soutien au projet culturel TD Musiparc
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Accord de principe pour le lot 3 444 437 entre Ville de Bromont et Construction DJL inc.
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES**
- 6.10.1 Nomination au poste de secrétaire (incendies) au Service de sécurité incendie, statut permanent temps complet
- 6.10.2 Confirmation au poste de Coordinatrice sports, loisirs et plein air, pour une durée indéterminée
- 7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 8. AFFAIRES NOUVELLES**
- 9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. LEVÉE DE LA SÉANCE**