

⚠️ AVIS IMPORTANT ⚠️

En raison de la situation actuelle en lien avec la COVID-19, les séances du conseil municipal de la Ville de Bromont se tiendront sans la présence du public, et ce, jusqu'à nouvel avis.

Il s'agit d'une mesure exceptionnelle dont l'application est temporaire. Cette mesure a pour objectif le respect des règles sanitaires en vigueur, le tout en conformité avec l'arrêté 2020-029.

Comme à l'habitude, la séance du conseil sera webdiffusée sur le site Internet de la Ville de Bromont, sa chaîne Youtube et sa page Facebook.

Les citoyens désirant acheminer leurs questions portant sur l'ordre du jour, pourront le faire par courriel à l'adresse greffe@bromont.com jusqu'au mardi 6 avril 2021 à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu. Les citoyens pourront poser des questions pendant la séance en les écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et celui de la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2021, À 19H30

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 8 mars 2021
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 4.1 Renouvellement de l'adhésion à l'organisme sans but lucratif "Les gens d'affaires de Bromont" pour l'année 2021
- 4.2 Contribution financière à la Fondation du Centre hospitalier de Granby
- 4.3 Participation des membres du conseil aux différents congrès et colloques pour l'année 2021

5. RÈGLEMENTS

- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1037-24-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de permettre un centre de tri pour les résidus du secteur de la construction, de la rénovation et de la démolition (CRD) à l'intérieur d'un bâtiment au 1479, route Pierre-Laporte, zone PDA2-04
- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1079-2021 concernant l'utilisation extérieure des pesticides et des engrais
- 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1102-2021 décrétant une dépense de 1 637 000,00 \$, un emprunt de 837 000,00 \$ et l'appropriation de 800 000,00 \$ provenant de soldes disponibles des règlements 909-2005, 939-2007, 960-2009, 1003-2013, 1005-2013, 1019-2015 et 1054-2017 pour les travaux d'amélioration relatif à la reconstruction du pont P-19552 et au prolongement d'un lien cyclable jusqu'au boulevard de Bromont
- 5.4 Adoption du projet de règlement 1088-01-2021 modifiant le règlement numéro 1088-2020 relatif au paiement d'une contribution destinée à financer tout ou partie de dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou la modification d'infrastructures ou d'équipements municipaux
- 5.5 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-23-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de modifier les grilles des spécifications de l'aire de paysage PDA3 de la sortie 78 et les normes concernant la longueur maximale d'une allée d'accès
- 5.6 Adoption du premier projet de règlement numéro 1037-24-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de permettre un centre de tri pour les résidus du secteur de la construction, de la rénovation et de la démolition (CRD) à l'intérieur d'un bâtiment au 1479, route Pierre-Laporte, zone PDA2-04
- 5.7 Adoption du règlement numéro 1037-21-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel SERVICE DE REMORQUAGE à la zone PDA1-04

- 5.8 Adoption du règlement numéro 1037-22-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter certains usages du groupe HABITATION (H) dans la zone P4M-07, rue Lévis
- 5.9 Adoption du règlement numéro 1096-01-2021 modifiant le règlement numéro 1096-2020 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2021)
- 5.10 Modification du règlement numéro 1100-2021
- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 mars 2021
- 6.1.2 Acceptation du budget 2021 révisé de l'Office d'Habitation de Brome-Missisquoi
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
- 6.2.1 Adjudication du contrat de fourniture et chargement de granulats, pierres concassées et d'abrasifs pour l'année 2021-2022 (007-TP-P-21)
- 6.2.2 Fourniture et livraison de deux (2) camionnettes neuves 1/2 tonne, quatre roues motrices (4x4) (036-TP-I-21)
- 6.2.3 Adjudication du contrat pour le rapiéçage du pavage et pavage petites surfaces en divers endroits sur le territoire de la Ville de Bromont pour l'année 2021 (038-TP-P-21)
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
- 6.3.1 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux de réfection des infrastructures des rues Windsor et Champlain
- 6.3.2 Adjudication d'un contrat d'auscultation des chaussées (018-ST-P-21)
- 6.3.3 Adjudication du contrat de travaux de réfection des infrastructures de la rue Messier (019-ST-P-21)

- 6.3.4 Adjudication du contrat de travaux de pavage du chemin Lotbinière entre les rues Sheffington et Hayes (022-ST-P-21)
- 6.3.5 Non-adjudication du contrat de services professionnels pour la surveillance des travaux d'infrastructures municipales du projet Arborescence phase 2 et octroi du contrat en gré à gré (047-ST-I-21)
- 6.3.6 Résolution générale de principe et modification - projet Arborescence
- 6.3.7 Résolution générale de principe - projet Chalet Soleil 1.5 BME
- 6.3.8 Autorisation de signature du protocole d'entente P2021-SOL-44 - Projet Soleil 1.5
- 6.3.9 Demande d'autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement - Projet Carré Papineau
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Programme d'appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2021-2022 au Ministère de la Culture et des Communications
- 6.4.2 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Programme d'infrastructures Municipalité amie des aînés au Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation pour l'aménagement de quatre terrains de pickleball au Campus Germain-Désourdy
- 6.4.3 Adjudication d'un contrat pour la réalisation d'une étude hydrogéologique dans le cadre du projet de construction d'un bâtiment sanitaire à la plage du Lac Bromont (013-SLC-I-21)
- 6.4.4 Approbation d'ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et quatre organismes en loisirs et communautaires pour l'année 2021
- 6.4.5 Approbation d'ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et neuf organismes en sports, loisirs et plein air – Période printemps-été 2021

- 6.4.6 Adoption du plan d'action modifié 2021-2022-2023 de la Politique familiale et des aînés (PFM et MADA)
- 6.4.7 Autorisation au soutien logistique et octroi d'une aide financière à l'Association des pompiers de Bromont pour la tenue de l'activité de financement Souper Homard en formule pour emporter
- 6.4.8 Nomination des membres du comité consultatif de la famille de Bromont pour l'année 2021
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Autorisation représentation et signature entente entre le Ministère de la Sécurité publique et la Ville de Bromont
- 6.5.2 Annulation de l'appel d'offres pour la fourniture d'un véhicule de service électrique pour le Service de sécurité incendie de Bromont (011-SSI-I-21) et octroi en gré à gré
- 6.5.3 Adjudication du contrat pour fourniture de véhicules de police (046-POL-P-21)
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Autorisation de signature et acceptation d'un bail de location de terres agricoles sur le chemin Racine et dans le parc industriel
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mars 2021
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 23 février 2021 et de la séance extraordinaire du 23 mars 2021
- 6.7.3 2021-30073 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une résidence ayant une hauteur en mètres supérieure à la hauteur du corps du bâtiment principal existant et ayant un empiètement de 2 m au lieu de 1.2 m maximum pour l'agrandissement d'un balcon de plus de 1.8 m de hauteur malgré la norme prévue l'article 77 et au tableau de l'article 111 (1 a), respectivement, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 158, rue de Bagot, lot 2 930 864 , zone P4M-10, district Mont-Soleil

- 6.7.4 2021-30082: Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée incluant l'ajout d'un étage au 158, rue de Bagot
- 6.7.5 2021-30075 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une piscine creusée en cour latérale adjacente à une rue, dans la partie du terrain comprise entre le mur du bâtiment et la ligne de terrain, et n'ayant pas une bande boisée d'une largeur minimale de 10 m. entre la piscine et la voie publique, malgré les conditions prévues à l'article 108, du règlement de zonage 1037-201 au 41, rue du Rocher, lot 3 575 232, zone P3M-05, district Lac Bromont
- 6.7.6 2021-30076 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 33, rue George-Adams
- 6.7.7 2021-30078 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation d'un bâtiment agricole à 90 m de la voie publique au lieu de 150 m minimum, tel que stipulé à l'article 69 (8) du règlement de zonage numéro 1037-2017, chemin d'Adamsville, lot 4 889 342, zone P1F-04, district Adamsville
- 6.7.8 2021-30077 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment agricole (dôme) chemin d'Adamsville, lot 4 889 342
- 6.7.9 2021-30079 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 651, chemin Miltimore
- 6.7.10 2021-30080 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 17, rue Brunelle
- 6.7.11 2021-30081: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 530, rue de l'Émeraude
- 6.7.12 2021-30083: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 425, chemin de Gaspé
- 6.7.13 2021-30086: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 335, rue de la Couronne

- 6.7.14 2021-30087: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 42, rue Domingue
- 6.7.15 2021-30088 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une rue sans issue, d'une longueur maximale de 470 m au lieu de 300 m maximum, tel que stipulé à l'article 42 du règlement de lotissement 1038-2017, lot 5 901 263, rue de Soulanges, zone PDA10- 06, district Pierre-Laporte
- 6.7.16 2021-30089: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 14, rue du Bosquet
- 6.7.17 2021-30090: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 112, rue des Sureaux
- 6.7.18 2021-30092: Approbation de plans – Demande visant l'ajout d'une toiture à une galerie existante au 960, rue Shefford
- 6.7.19 2021-30093: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 60, rue Enright
- 6.7.20 2021-30094: Approbation de plans – Demande visant la modification d'un local commercial au 105, boulevard du Carrefour
- 6.7.21 2021-30095: Approbation de plans – Travaux de rénovation modifiant l'apparence extérieure d'un bâtiment au 111, boulevard de Bromont
- 6.7.22 2021-30096: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 90, rue des Sureaux
- 6.7.23 2021-30097: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 13, rue du Bosquet
- 6.7.24 2021-30098: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire au 13, rue du Bosquet
- 6.7.25 2021-30099: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 621, chemin Miltimore

- 6.7.26 2021-30101: Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 97, rue de Charlevoix
- 6.7.27 2021-30102: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 75, rue de la Topaze
- 6.7.28 2021-30036 : Suivi : Approbation de plans – Demande visant l'ajout de trois conteneurs avec terrasse au-dessus au 80, boulevard de Bromont – Pittstop Vélo-Café
- 6.7.29 2021-30055 : Suivi : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 441, rue des Lauriers
- 6.7.30 2021-30037 : Approbation de plans – Modifications des phases 4 à 6 et approbation de la phase 7 du projet Arborescence
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Autorisation et soutiens financier et logistique à l'événement Festif Bromont
- 6.8.2 Prolongation du Plan estival d'aménagement urbain J'achète Bromont 2021
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Approbation du site d'implantation du refuge cabane à sucre dans le parc des Sommets
- 6.9.2 Adoption du plan de conservation de l'aire de conservation du réseau de la montagne et de son plan d'action
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES**
- 6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants du mois de avril 2021
- 6.10.2 Confirmation de la mise en place du projet-pilote et affectation temporaire à la fonction d'agent aux relations communautaires et médiatiques
- 6.10.3 Affectation temporaire d'un policier à l'Escouade régionale mixte de l'Estrie
- 6.10.4 Affectation temporaire au remplacement d'un officier-cadre

- 6.10.5 Confirmation au poste à durée indéterminée de coordonnatrice des communications et service aux citoyens au service des communications
- 6.10.6 Nomination au poste de bibliothécaire
- 6.10.7 Nomination au poste de chauffeur-journalier, permanent temps complet #320-1007
- 7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 7.1 Dépôt du procès-verbal de l'Assemblée régulière du conseil d'administration de la RARCE du 3 février 2021
- 8. AFFAIRES NOUVELLES**
- 8.1 Aucun
- 9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. LEVÉE DE LA SÉANCE**