

⚠️ AVIS IMPORTANT ⚠️

En raison de la situation actuelle en lien avec la COVID-19, les séances du conseil municipal de la Ville de Bromont se tiendront sans la présence du public, et ce, jusqu'à nouvel avis.

Il s'agit d'une mesure exceptionnelle dont l'application est temporaire. Cette mesure a pour objectif le respect des règles sanitaires en vigueur, le tout en conformité avec l'arrêté 2020-029.

Comme à l'habitude, la séance du conseil sera webdiffusée sur le site Internet de la Ville de Bromont, sa chaîne Youtube et sa page Facebook.

Les citoyens désirant acheminer leurs questions portant sur l'ordre du jour, pourront le faire par courriel à l'adresse greffe@bromont.com jusqu'au lundi 3 mai 2021 à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu. Les citoyens pourront poser des questions pendant la séance en les écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et celui de la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 MAI 2021, À 19H30

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 6 avril 2021
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Appui à l'Association Canadienne pour la santé mentale
 - 4.2 Proclamation de la journée du 8 mai "Journée internationale de la Croix-Rouge"
 - 4.3 Appui au projet de l'école de La Chantignole " Ville amie des monarques "
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1103-2021 sur la prévention des incendies

- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 923-20-2021 modifiant certaines dispositions du règlement numéro 923-2006, tel qu'amendé, sur les nuisances
- 5.3 Adoption du deuxième projet de règlement numéro 1037-24-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de permettre un centre de tri pour les résidus du secteur de la construction, de la rénovation et de la démolition (CRD) à l'intérieur d'un bâtiment au 1479, route Pierre-Laporte, zone PDA2-04
- 5.4 Adoption du règlement numéro 1088-01-2021 modifiant le règlement numéro 1088-2020 relatif au paiement d'une contribution destinée à financer tout ou partie de dépenses liées à l'ajout, l'agrandissement ou la modification d'infrastructures ou d'équipements municipaux
- 5.5 Adoption du règlement numéro 1102-2021 décrétant une dépense et un emprunt de 1 637 000,00 \$ pour les travaux d'amélioration relatifs à la reconstruction du pont P-19552 et prolongement d'un lien cyclable jusqu'au boulevard de Bromont
- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 avril 2021
- 6.1.2 Contrat de location d'un compteur postal (timbreuse)
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
- 6.2.1 Octroi de contrat de pavage majeur et de réfection de rues sur le territoire de la ville de Bromont pour l'année 2021 (037-TP-P-21)
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
- 6.3.1 Octroi de contrat de travaux de prolongement des infrastructures sur le Boulevard de Montréal (020-ST-P-21)
- 6.3.2 Octroi de contrat de travaux de reconstruction d'une partie du chemin de Granby (021-ST-P-21)

- 6.3.3 Octroi de contrat de surveillance des travaux d'infrastructures municipales pour le projet Faubourg 1792 phases 2 et 3 (050-ST-I-21)
- 6.3.4 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux de reconstruction d'une partie du chemin de Granby (051-ST-G-21)
- 6.3.5 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux de réfection des infrastructures de la rue Messier (052-ST-G-21)
- 6.3.6 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux de prolongement des infrastructures sur le boulevard de Montréal (053-ST-G-21)
- 6.3.7 Octroi de contrat de gré à gré pour la conception d'un mur de soutènement près du Pont P-19552 (055-ST-G-21)
- 6.3.8 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 4 827 672, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Verchères
- 6.3.9 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 2 930 914, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Stanstead
- 6.3.10 Autorisation - Modification desserte de réseaux techniques urbains - Parc sur Rivière
- 6.3.11 Demande d'autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement - Projet Quartier Natura
- 6.3.12 Résolution générale de principe - projet Cercle-des-Cantons - phase 6
- 6.3.13 Résolution générale de principe - projet Soulanges
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Adoption de la Charte municipale pour la protection de l'enfant initiée par la Ville de Fortierville
- 6.4.2 Appui au projet pour la création d'un programme éducatif et sportif « GOUTz'y ! » par le Centre National de cyclisme de Bromont (CNCB)

- 6.4.3 Octroi d'une aide financière non récurrente au Centre National de cyclisme de Bromont et au Club de soccer de Bromont
- 6.4.4 Octroi de contrat pour services professionnels en architecture et en ingénierie spécialités mécanique et électrique pour l'aréna de Bromont (012-SLC-I-21)
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Autorisation de collaboration avec la Fondation de la Neurodiversité
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Assurance de cyber-risque pour le regroupement de municipalités et organismes Union des Municipalités du Québec - Formation sur les cybercomportements à risque
- 6.6.2 Vente du lot 5 316 476, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin de Missisquoi
- 6.6.3 Vente du lot 5 918 105, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin de Missisquoi
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'avril 2021
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 20 avril 2021
- 6.7.3 2021-30104: Approbation de plans – Demande visant la construction de deux bâtiments commerciaux au 565 et 567, rue Shefford (Le Blacksmith)
- 6.7.4 2021-30106: Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'un bâtiment principal au 605, rue Shefford
- 6.7.5 2021-30107: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire (garage) au 120, rue des Coprins

- 6.7.6 2021-30109 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une piscine creusée en cour avant, dans la partie du terrain comprise entre le mur du bâtiment et la ligne de terrain, face à ce mur, malgré les normes prévues au 2e paragraphe du 3e alinéa de l'article 108 du règlement de zonage 1037-2017 au 135, rue des Irlandais, lot 3 346 646, zone P3M-04, district Lac Bromont
- 6.7.7 2021-30108 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 135, rue des Irlandais
- 6.7.8 2021-30110 : Demande de dérogation mineure afin de régulariser la localisation d'une résidence unifamiliale isolée située à 2.75 m de la ligne latérale au lieu de 3 m minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 274, rue des Amandiers, lot 4 513 964, zone P4P-28, district Pierre-Laporte
- 6.7.9 2021-30111 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 29, rue George-Adams
- 6.7.10 2021-30112 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une résidence à 2,6 m de la ligne latérale droite au lieu de 3 m minimum, tel que spécifié à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 182, rue des Deux-Montagnes, lot 2 930 811, zone P4M-08, district Mont-Soleil
- 6.7.11 2021-30113 : Demande d'usage conditionnel visant l'aménagement d'un logement au 2e étage d'un bâtiment existant au 725, rue Shefford
- 6.7.12 2021-30114 : Approbation de plans – Demande visant la réalisation des travaux d'aménagement et d'entretien des pistes de ski (ajout d'un tronçon, reboisement et déboisement) au 150, rue Champlain
- 6.7.13 2021-30115 : Approbation de plans – Demande visant l'ajout d'une véranda sur une terrasse existante au 107, boulevard de Bromont
- 6.7.14 2021-30116 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un petit chalet en location au 22, rue Bleury (Camping vacances Bromont)

- 6.7.15 2021-30117 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 730 (unité 91) chemin de Gaspé
- 6.7.16 2021-30118: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 45, rue Enright
- 6.7.17 2021-30119 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire (pavillon de piscine) au 35, rue Hayes
- 6.7.18 2021-30120 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 344, rue des Lauriers
- 6.7.19 2021-30121 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne détachée sur poteau au 603, Route 139
- 6.7.20 2021-30123 : Demande d'usage conditionnel visant la construction d'un mini-entrepôt au 25, rue des Carrières
- 6.7.21 2021-30124 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un troisième bâtiment principal (mini-entrepôt) sur le même terrain au lieu d'un seul bâtiment, tel que stipulé à l'article 62 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 25, rue des Carrières, lot 3 630 312, zone PDA1-04, district Pierre-Laporte
- 6.7.22 2021-30125 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un mini-entrepôt au 25, chemin des Carrières
- 6.7.23 2021-30126 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 65 rue de Papineau (lot projeté 6 404 344)
- 6.7.24 2021-30127 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 69 rue de Papineau (lot projeté 6 404 345)
- 6.7.25 2021-30128 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 95, rue des Mouettes
- 6.7.26 2021-30129 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne d'identification d'un projet résidentiel intégré au 730 chemin de Gaspé

- 6.7.27 2021-30131 : Approbation de plans – Demande visant la construction de bâtiments pour la station de compression de gaz TQM
- 6.7.28 2021-30132 : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'un garage et modification d'une porte d'entrée au 960, rue Shefford (Demande de subvention)
- 6.7.29 2021-30133 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 10, rue de la Topaze
- 6.7.30 2021-30134 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction de trois bâtiments (mini-entrepôts) sur le même terrain, portant le nombre total de bâtiments à quatre au lieu d'un seul, malgré la norme prévue à l'article 62 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 1926, route Pierre-Laporte, lot 5 955 320-P, zone PDA4-01, district Pierre-Laporte
- 6.7.31 2021-30135 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 180, chemin du Lac-Gale
- 6.7.32 2021-30137 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale jumelée ayant des balcons ou patios à une distance minimale de 5 m d'un fossé (cours d'eau) au lieu de 10 m minimum, tel que stipulé à l'article 209 du règlement de zonage 1037-2017, au 32-1 et 32-2 rue Choinière, lots 2 928 547 et 3 346 547, zone P4P-06, district Adamsville
- 6.7.33 2021-30136 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale jumelée au 32-1 et 32-2, rue Choinière
- 6.7.34 2021-30075 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une piscine creusée en cour latérale adjacente à une rue, dans la partie du terrain comprise entre le mur du bâtiment et la ligne de terrain, et n'ayant pas une bande boisée d'une largeur minimale de 10 m. entre la piscine et la voie publique, malgré les conditions prévues à l'article 108, du règlement de zonage 1037-201 au 41, rue du Rocher, lot 3 575 232, zone P3M-05, district Lac Bromont
- 6.7.35 2021-30089: Suivi - Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 14, rue du Bosquet

- 6.7.36 2021-30138 : Approbation de plans – Demande visant la modification du stationnement pour le service au volant au 10, boulevard de Bromont (La Belle Province)
- 6.7.37 2021-30079: Suivi - Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 651, chemin Miltimore
- 6.7.38 2021-30130 : Approbation de plans – Demande visant l'aménagement d'une terrasse commerciale au 89, boulevard de Bromont
- 6.7.39 Autorisation de signature des certificats de conformité à la réglementation municipale d'urbanisme relative aux usages (CITQ)
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Autorisation de la tenue des activités et événements de mai et juin 2021
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Appropriation d'un montant à même le fond des parcs pour l'aménagement de 2 sections de sentier
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES**
- 6.10.1 Liste des engagement de surnuméraires, occasionnels et étudiants du 3 mai 2021
- 6.10.2 Nomination au poste de coordonnateur des technologies de l'information
- 6.10.3 Nomination au poste de chauffeur-journalier PTC, #320-1001
- 6.10.4 Nomination au poste d'opérateur-journalier PTC #320-5906
- 7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 7.1 Dépôt d'une pétition concernant la limite de vitesse sur le chemin Lotbinière
- 8. AFFAIRES NOUVELLES**
- 9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. LEVÉE DE LA SÉANCE**