



### **Le public à nouveau admis aux séances du conseil municipal à Bromont**

La prochaine séance du conseil municipal de Bromont se tiendra en présence des élus et d'un nombre restreint de citoyens, à l'hôtel de ville situé au 88 boulevard de Bromont, le 2 août à 19 h 30.

Le nombre de places dans la salle est limité afin de respecter les consignes sanitaires en place pour combattre la COVID-19. Les séances du conseil municipal de Bromont à l'exception de celle de septembre 2020 se déroulent en vidéoconférence webdiffusée depuis le mois d'avril 2020. Cet assouplissement est rendu possible grâce au passage de la région de l'Estrie en zone verte.

Afin de se conformer à la distanciation de 1 mètre, la séance accueillera un maximum de 20 citoyens dans la salle du conseil. Les personnes qui souhaitent être présentes doivent **s'inscrire avant le lundi 2 août à midi** en envoyant un courriel à [greffe@bromont.com](mailto:greffe@bromont.com). Leur présence sera confirmée en cours d'après-midi.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains et du port du masque, en plus de signer le registre à l'entrée. Les portes de l'hôtel de ville ouvriront à 19 h 15, soit 15 minutes avant le début de la séance.

#### **Webdiffusion**

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées en Facebook Live sur la page officielle de la Ville de Bromont, en direct sur la chaîne YouTube de la Ville et sur le site Internet au [bromont.com](http://bromont.com). Elles peuvent être visionnées en différé à l'adresse suivante : [bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/](http://bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/)

#### **Périodes de questions**

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus :

- lors de la première période de questions qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- lors de la seconde période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance,

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser une question aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au [greffe@bromont.com](mailto:greffe@bromont.com) jusqu'au lundi 2 août 2021 à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.

Le conseil municipal souhaite ainsi donner l'opportunité au plus grand nombre de citoyens d'assister et participer à la séance tout en respectant les directives de la Direction de la santé publique. Les séances du conseil municipal de Bromont, à l'exception de celle de septembre 2020, se déroulent en vidéoconférence webdiffusée depuis le mois d'avril 2020.

<b>ORDRE DU JOUR</b>
----------------------

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 2 AOÛT 2021, À  
19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 juillet 2021
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 4.1 Soutien financier pour l'événement La marche/La course Au Diapason
  - 4.2 Participation et/ou commandite des membres du conseil et/ou leurs représentants à certains tournois de golf et événements caritatifs au profit d'organismes à but non lucratif
- 5. RÈGLEMENTS**
  - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1104-01-2021 modifiant le règlement numéro 1104-2021 sur la collecte et la gestion des matières résiduelles
  - 5.2 Adoption du deuxième projet de règlement numéro 1037-25-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de permettre la construction de 4 résidences multifamiliales de 16 logements dans la zone P4M-05, rue des Diligences
  - 5.3 Adoption du règlement numéro 1066-01-2021 modifiant certaines dispositions du règlement numéro 1066-2019 relatif à l'aqueduc et à son usage
  - 5.4 Adoption du règlement numéro 1096-02-2021 modifiant le règlement numéro 1096-2020, tel qu'amendé, décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2021)

- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
  - 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 31 juillet 2021
  - 6.1.2 Approbation des états financiers de l'Office municipal d'habitation de Brome-Missisquoi pour l'exercice financier terminé le 31 décembre 2020 et autorisation de paiement
  - 6.1.3 Nomination des représentants de l'employeur au sein du comité de retraite du régime de retraite des policiers et policières de la Ville de Bromont
  - 6.1.4 Adoption des amendements budgétaires au 30 juillet 2021
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
  - 6.2.1 Autorisation de signature des documents pour tout transfert à la Société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ)
  - 6.2.2 Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour l'achat de différents bacs et mini-bacs de cuisine pour la collecte des matières résiduelles pour l'année 2022
  - 6.2.3 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au programme Réfection et construction des infrastructures municipales (RÉCIM) pour la construction de nouveaux ateliers municipaux
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
  - 6.3.1 Réception provisoire des travaux de première et deuxième étape des infrastructures municipales du projet « Domaine des lacs », rue des Sureaux
  - 6.3.2 Établissement d'une servitude d'égout sanitaire et d'égout pluvial, d'une servitude pour un point de rejet des eaux pluviales, d'une servitude d'égout sanitaire et d'une servitude d'aqueduc affectant une partie des lots 5 584 252, 5 584 253, 5 584 256 et 5 584 257 et deux parties du lot 5 584 251, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Sureaux
  - 6.3.3 Établissement d'une servitude réciproque d'égout pluvial affectant le lot 5 584 264, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Sureaux

**6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

6.4.1 Approbation d'ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et quatre organismes et modification à l'entente avec le Club Pickleball – Période automne 2021 et hiver 2022

6.4.2 Approbation de la programmation amendée 2021 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont – AOÛT

**6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**

6.5.1 Aucun

**6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

6.6.1 Autorisation de signature de contrat pour la donation de documents d'archives à la Société d'histoire de la Haute-Yamaska

6.6.2 Autorisation de signature du bail commercial pour le bureau de poste à Adamsville

6.6.3 Autorisation à déposer une demande de décret au Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation pour conclure un Accord de contribution avec le Patrimoine canadien pour l'octroi d'une aide financière du Fonds du Canada pour les espaces culturels dans le cadre du projet de restauration du Centre culturel St-John de la Ville de Bromont

6.6.4 Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Varennes/Sainte-Julie pour la période du 1er décembre 2011 au 1er décembre 2012

6.6.5 Octroi de contrat pour services professionnels pour l'agrandissement et le réaménagement des ateliers municipaux de la Ville de Bromont (042-TP-P-21)

6.6.6 Annulation du processus d'appel d'offres pour la fourniture et la livraison d'un camion châssis quatre roues motrices neuf (035-TP-I-21)

6.6.7 Annulation du processus d'appel d'offres pour la fourniture et l'installation des infrastructures et des câblages audiovisuels au Centre culturel St-John (062-SLC-I-21).

- 6.6.8 Annulation du processus d'appel d'offres pour la fourniture et l'installation des équipements audiovisuels du Centre culturel St-John (014-SLC-I-21)
- 6.6.9 Autorisation du paiement de l'avenant supplémentaire au contrat initial à Construction Richelieu pour la révision des plans d'ingénierie électrique pour permettre le passage du câblage audiovisuel dans la salle de spectacle du Centre culturel St-John
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de juillet 2021
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 20 juillet 2021
- 6.7.3 2021-30193: Approbation de plans – Demande visant la rénovation d'un bâtiment patrimonial (ferme) au 790, chemin du Lac-Gale
- 6.7.4 2021-30195: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée incluant un logement d'appoint au 730, chemin de Gaspé, unité 60
- 6.7.5 2021-30196: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 730, chemin de Gaspé, unité 241
- 6.7.6 2021-30198: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 70, rue des Irlandais
- 6.7.7 2021-30199: Approbation de plans – Demande visant l'ajout d'un étage à un bâtiment existant au 1460, rue Shefford
- 6.7.8 2021-30201 : Approbation de plans – Demande visant la réfection de la toiture d'un bâtiment au 129, rue d'Adamsville
- 6.7.9 2021-30202 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 415, chemin de Lotbinière
- 6.7.10 2021-30204: Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale ayant un coefficient d'emprise au sol

de 33,8 % au lieu de 30 % maximum, à une distance de 5,8 m et 7,1 m d'une ligne avant au lieu de 7,6 m minimum, à une distance de 4,5 m de la ligne arrière au lieu de 7,6 m minimum et d'un balcon ayant un empiètement de 1,8 m dans la marge avant au lieu de 1,2 m maximum au 168, rue des Deux-Montagnes, lot 5 466 953, zone P4M-08, district Mont-Soleil

- 6.7.11 2021-30203 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 168, rue des Deux-Montagnes
- 6.7.12 2021-30206 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'une enseigne détachée au 772, rue Shefford - Brault Chaussures
- 6.7.13 2021-30211 : Approbation de plans – Demande visant la modification de l'apparence d'un bâtiment (rampe d'accès et porte d'entrée) au 772, rue Shefford
- 6.7.14 2021-30207 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée, rue McMahan, lot 3 617 344
- 6.7.15 2021-30208 : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 351, chemin de Gaspé
- 6.7.16 2021-30209: Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un garage détaché ayant une hauteur de mur de 7.62 m au lieu de 4 m et une hauteur de bâtiment de 9.2 m au lieu de 8 m maximum, tel qu'indiqué à l'article 106 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 735, boulevard de Bromont, lot 2 929 098, zone P1F-10, district Mont-Soleil
- 6.7.17 2021-30178 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un garage détaché au 735, boulevard de Bromont
- 6.7.18 2021-30210 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un garage détaché au 197, rue des Irlandais
- 6.7.19 2021-30181: Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée d'une superficie maximale de 600 m<sup>2</sup> au lieu de 350 m<sup>2</sup> maximum, tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 30, rue du Centaure, lot 3 346 607, zone P3M-04, district Lac-Bromont

- 6.7.20 2021-30194 : Demande visant à convertir l'immeuble situé au 149, rue du Cercle-des-Cantons, en copropriété divisée
- 6.7.21 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 2 928 766 au 29, rue Grégoire
- 6.7.22 Autorisation pour la vente d'une partie du lot 2 929 385, rue des Chênes
- 6.7.23 Exemption de stationnement au 772, rue Shefford
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Soutien logistique et autorisation de pavage événementiel dans le Vieux-Bromont dans le cadre des Épouvantables Bromont
- 6.8.2 Soutien financier aux événements admissibles au Plan de partenariat des événements touristiques de Bromont
- 6.8.3 Soutien logistique à l'événement Bromont en Art
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Restructuration administrative au sein de l'organisation municipale
- 6.9.2 Désignation d'un remplaçant en cas d'absence du directeur général
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES**
- 6.10.1 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires, occasionnels et étudiants
- 6.10.2 Création et nomination au poste de technicien informatique
- 6.10.3 Nomination au poste de préposé à l'entretien ménager et à la désinfection
- 6.10.4 Confirmation au poste à durée indéterminée de coordonnateur bâtiments et infrastructures au service des travaux publics
- 6.10.5 Nomination au poste de chauffeur-journalier PTC, #320-1005

- 7. **DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 7.1 Aucun
- 8. **AFFAIRES NOUVELLES**
- 9. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**