



Le public à nouveau admis aux séances du conseil municipal à Bromont

La prochaine séance du conseil municipal de Bromont se tiendra en présence des élus et d'un nombre restreint de citoyens, à l'hôtel de ville situé au 88 boulevard de Bromont, le 4 octobre 2021 à 19 h 30.

Le nombre de places dans la salle est limité afin de respecter les consignes sanitaires en place pour combattre la COVID-19. Afin de se conformer à la distanciation de 1 mètre, la séance accueillera un maximum de 20 citoyens dans la salle du conseil. Les personnes qui souhaitent être présentes doivent **s'inscrire avant le lundi 4 octobre à midi** en envoyant un courriel à greffe@bromont.com. Leur présence sera confirmée en cours d'après-midi.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains et du port du masque, en plus de signer le registre à l'entrée. Les portes de l'hôtel de ville ouvriront à 19 h 15, soit 15 minutes avant le début de la séance.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées en Facebook Live sur la page officielle de la Ville de Bromont, en direct sur la chaîne YouTube de la Ville et sur le site Internet au bromont.com. Elles peuvent être visionnées en différé à l'adresse suivante : bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/

Périodes de questions

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus :

- lors de la première période de questions qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- lors de la seconde période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance,

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser une question aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au greffe@bromont.com jusqu'au lundi 4 octobre 2021 à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.

ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 OCTOBRE
2021, À 19H30**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal du 7 septembre 2021 et de la séance extraordinaire du conseil municipal du 20 septembre 2021
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aide financière au Centre de pédiatrie sociale Main dans la main
 - 4.2 Motion de félicitations à Monsieur François Riendeau
 - 4.3 Mention honorifique à la Docteure Élisabeth Racine
 - 4.4 Mention honorifique au conseiller municipal Monsieur Réal Brunelle
 - 4.5 Motion de remerciements aux membres du conseil municipal sortant
- 5. RÉGLEMENTS**
 - 5.1 Adoption du règlement numéro 942-01-2021 modifiant le règlement numéro 942-2007 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaire
 - 5.2 Adoption du règlement numéro 1031-17-2021 modifiant le règlement numéro 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement
 - 5.3 Adoption du règlement numéro 1037-25-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, dans le but de permettre la construction de 4 résidences multifamiliales de 16 logements dans la zone P4M-05, rue des Diligences

- 5.4 Adoption du règlement numéro 1079-2021 concernant l'utilisation extérieure des pesticides et des engrais
- 5.5 Adoption du règlement numéro 1096-03-2021 modifiant le règlement numéro 1096-2020, tel qu'amendé, décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2021)
- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
- 6.1.1 Adoption de la liste des comptes à payer au 30 septembre 2021
- 6.1.2 Adoption des états comparatifs au 31 août 2021
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
- 6.3.1 Avis de réserve à des fins d'aménagement de la route verte
- 6.3.2 Cession des lots 6 421 722, 6 421 745, 6 421 748 et 6 421 759, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, carré des Paysannes, carré des Pionnières et rue du Faubourg
- 6.3.3 Vente du lot 6 465 544, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue Unifix
- 6.3.4 Donation du lot 6 445 989 et établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 6 445 990, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, boulevard du Carrefour
- 6.3.5 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 6 445 990, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, boulevard du Carrefour
- 6.3.6 Autorisation de signature du protocole d'entente P2021-OMB-45 - Projet OM Bromont
- 6.3.7 Autorisation de signature du protocole d'entente P2021-SAM-46 - Projet Samara - Phase 1A

- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Centre National de Cyclisme de Bromont et octroi d'une aide financière pour les années 2022-2026
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Aucun
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Octroi du contrat pour la collecte, transport et gestion des ordures ménagères, des matières organiques, des matières recyclables et des encombrants (040-TP-P-21)
- 6.6.2 Octroi du contrat d'analyses de laboratoire pour le contrôle de la qualité de l'eau potable et des eaux usées de la Ville de Bromont (068-ST-I-21)
- 6.6.3 Octroi du contrat d'analyses de laboratoire pour la tarification des eaux usées industrielles (069-ST-I-21)
- 6.6.4 Octroi du contrat de fourniture et livraison d'une camionnette neuve 1/2 tonne, quatre roues motrices (4x4) (072-TP-I-21)
- 6.6.5 Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de carburants en vrac (2022-2025)
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de septembre 2021
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 21 septembre 2021
- 6.7.3 2021-30233: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 368, rue Doonan
- 6.7.4 2021-30249: Usage conditionnel - Demande visant à autoriser l'usage « industriel léger » au 22, boulevard de l'Aéroport- Zeal Motor

- 6.7.5 2021-30250: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 86, rue George-Adams
- 6.7.6 2021-30251: Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée implantée à 5 m de la ligne avant au lieu de 7,6 m minimum, ayant une toiture qui empiète de 3,8 m au lieu de 1,8 m maximum en marge avant et possédant une hauteur de pilotis de 5,2 m au lieu de 3 m, le tout tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C et aux articles 111 et 66 du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 103, rue Montcalm, lot 2 930 863, zone P4M-08, district Mont-Soleil
- 6.7.7 2021-30252: Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une piscine creusée en cour avant, dans la partie du terrain comprise entre le mur du bâtiment et la ligne de rue, face à ce mur, malgré les normes prévues à l'article 108 du règlement de zonage 1037-2017 au 395, chemin de Magog, lot 6 266 468, zone P2-06 et P3M-07, district Lac Bromont
- 6.7.8 2021-30253: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 734, rue Dunlavey
- 6.7.9 2021-30255: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 49, chemin des Carrières
- 6.7.10 2021-30261 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un garage détaché au 49, chemin des Carrières
- 6.7.11 2021-30256: Approbation de plans – Demande visant le remplacement de l'enseigne rattachée au 30, rue Pacifique Est- Volta électrique
- 6.7.12 2021-30259: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire (pavillon piscine) au 61, rue des Sureaux
- 6.7.13 2021-30270: Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un abri d'auto attaché à la maison ayant une hauteur de 5 m, au lieu de 3,5 m, et 4,75 m de largeur, au lieu de 4 m, tel que prévu à l'article 82 du règlement de zonage numéro 1037-2017, rue Balthazar, lot 2 928 645, zone P3P-01, district Adamsville

- 6.7.14 2021-30260 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée incluant un abri d'auto attaché, rue Balthazar, lot 2 928 645
- 6.7.15 2021-30262 : Approbation de plans – Modification d'un PIIA déjà approuvé visant la phase 3 du projet immobilier Parc sur rivière, au 69 avenue de l'Hôtel-de-Ville
- 6.7.16 2021-30263: Demande de dérogation mineure afin de permettre l'aménagement de deux allées d'accès ayant une largeur de 11 m maximum, au lieu de 8 m, et d'autoriser l'aménagement de 125 cases de stationnement au lieu de 182 cases tel que stipulé aux articles 131 et 150 du règlement de zonage numéro 1037-2017, au 400, rue Shefford, CNCB, lot 6 403 669, zone PDA1-02, district Mont-Brome
- 6.7.17 2021-30264: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 280, chemin de Gaspé
- 6.7.18 2021-30265: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un garage détaché au 280, chemin de Gaspé
- 6.7.19 2021-30266: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une caserne de pompier au 1340, rue Shefford
- 6.7.20 2021-30267: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 415, chemin de Lotbinière
- 6.7.21 2021-30269: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment commercial au 1390, route Pierre-Laporte
- 6.7.22 2021-30141: Approbation de plans – Demande visant la construction d'un garage détaché au 1, rue Marisol
- 6.7.23 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour le projet résidentiel ÔM Bromont, rue du Galet
- 6.7.24 Report de contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale nécessaire à la réalisation de la phase 1A du projet résidentiel Samara, lot 6 257 708, zone PDA10-09

- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Aucun
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Autorisation de signature de l'entente relative au projet Mobilité durable intégrée
- 6.9.2 Usage d'un terrain par Centre de dépannage Marguerite-Dubois
- 6.9.3 Plan de réajustement des besoins en ressources humaines
- 6.10 RESSOURCES HUMAINES**
- 6.10.1 Aucun
- 7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 7.1 Aucun
- 8. AFFAIRES NOUVELLES**
- 8.1 Aucun
- 9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. LEVÉE DE LA SÉANCE**