



⚠️ AVIS IMPORTANT ⚠️

Le public à nouveau admis aux séances du conseil municipal à Bromont

La prochaine séance du conseil municipal de Bromont se tiendra en présence des élus et d'un nombre restreint de citoyens, à l'hôtel de ville situé au 88 boulevard de Bromont, le 3 mai à 19 h 00.

Le nombre de places dans la salle est limité afin de respecter les consignes sanitaires en place pour combattre la COVID-19.

Afin de se conformer à la distanciation de 1 mètre, la séance accueillera un maximum de 20 citoyens dans la salle du conseil. Les personnes qui souhaitent être présentes doivent **s'inscrire avant le mardi 3 mai à midi** en envoyant un courriel à greffe@bromont.com. Leur présence sera confirmée en cours d'après-midi.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains et du port du masque, en plus de signer le registre à l'entrée. Les portes de l'hôtel de ville ouvriront à 18 h 45, soit 15 minutes avant le début de la séance.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées en Facebook Live sur la page officielle de la Ville de Bromont, en direct sur la chaîne YouTube de la Ville et sur le site Internet au bromont.com. Elles peuvent être visionnées en différé à l'adresse suivante : bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/

Périodes de questions

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus :

- lors de la première période de questions qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- lors de la seconde période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance.

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser une question aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au greffe@bromont.com jusqu'à mardi 3 mai à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 MAI 2022, À
19H00

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 4 avril 2022
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Autorisation de contributions financières aux organismes de bienfaisance pour l'année 2022
 - 4.2 Autorisation de participation des membres du conseil municipal aux Assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec en mai 2022
 - 4.3 Autorisation et appui au projet sur le perron
- 5. RÉGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 1112-2022 concernant un programme de subventions pour des initiatives environnementales
 - 5.2 Adoption du deuxième projet de Règlement numéro 1037-27-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage Service de remorquage dans la zone PDA4-01 à la sortie 74 de l'autoroute
 - 5.3 Adoption du Règlement numéro 1041-04-2022 modifiant le Règlement numéro 1041-2017, tel qu'amendé, relatif aux permis et certificats afin de modifier les conditions d'occupation d'un bâtiment résidentiel
 - 5.4 Adoption du Règlement numéro 1044-03-2022 modifiant le Règlement numéro 1044-2017, tel qu'amendé, sur les ententes relatives aux travaux municipaux



- 5.5 Adoption du Règlement numéro 1103-2021 sur la prévention des incendies
- 5.6 Adoption du Règlement numéro 1104-03-2022 modifiant certaines dispositions du Règlement 1104-2021, tel qu'amendé, sur la collecte et la gestion des matières résiduelles
- 5.7 Adoption du Règlement numéro 1106-01-2022 modifiant le Règlement numéro 1106-2021 décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2022)
- 5.8 Adoption du Règlement numéro 1107-01-2022 modifiant le Règlement numéro 1107-2021 décrétant l'imposition des taux de taxation et la tarification de différents services municipaux pour l'année 2022
- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
- 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 30 avril 2022
- 6.1.2 Dépôt du rapport financier consolidé pour l'exercice financier terminé le 31 décembre 2021
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
- 6.2.1 Aucun
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
- 6.3.1 Approbation de la desserte d'utilité publique - projet Arborescence - Phases 2 et 3
- 6.3.2 Modification du protocole d'entente P2018-ARB-42 - projet Arborescence
- 6.3.3 Établissement d'une servitude de passage relativement à des infrastructures de Bell Canada, Hydro-Québec et Vidéotron affectant deux parties du lot 5 378 054 et les lots 6 421 722 et 6 421 759, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, carré des Paysannes et carré des Pionnières
- 6.3.4 Retrait du caractère public et vente du lot 3 589 896, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, boulevard de Bromont



6.3.5 Acceptation d'une convention intervenue entre la société IBM Canada limitée et la Ville de Bromont pour l'établissement d'une servitude de passage temporaire pour la réalisation d'infrastructures municipales, route Pierre-Laporte

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

6.4.1 Nomination des membres du comité de travail et mandat pour la mise à jour de la Politique culturelle et son plan d'action

6.4.2 Approbation d'une entente de services entre la Ville de Bromont et l'École Tendanse pour les années 2022-2023

6.4.3 Addenda à l'octroi de l'aide financière et à l'entente de partenariat entre la Ville de Bromont et le Jardin communautaire écologique Les Coccinelles de Bromont pour l'année 2022

6.4.4 Approbation de la programmation amendée 2022 des événements du service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Entente de service avec l'autorité 9-1-1 de prochaine génération

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.6.1 Octroi de contrat pour l'aménagement de 4 terrains de tennis léger (pickleball) extérieurs (006-SLC-P-22)

6.6.2 Octroi de contrat pour les travaux de stabilisation de la passerelle près du Bureau d'information touristique sur la Villageoise (014-ST-P-22)

6.6.3 Octroi de contrat pour le marquage de chaussée sur le réseau routier de la Ville de Bromont pour l'année 2022 (042-TP-I-22)

6.6.4 Octroi de contrat pour le rapiéçage du pavage, pavage de petites surfaces et réparation de nids-de-poule à divers endroits sur le territoire de la Ville de Bromont pour l'année 2022 (045-TP-P-22)



- 6.6.5 Octroi de contrat pour la fourniture, l'installation et la livraison d'une boîte atelier pour un camion chassis Dodge ram 5500 2022 ou plus récent (046-TP-I-22)
- 6.6.6 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux d'aménagement de 4 terrains de tennis léger (pickleball) extérieurs (071-SLC-G-22)
- 6.6.7 Octroi de contrat pour services professionnels pour la surveillance de chantier et contrôle qualité des matériaux des travaux d'infrastructures municipales du projet de construction d'une conduite d'eau potable et d'égout sanitaire, comprenant une traverse de rivière par micro-tunnelier et forage directionnel (072-ST-P-22)
- 6.6.8 Officialisation du toponyme « Domaine naturel du Lac-Gale » à la Commission de toponymie du Québec
- 6.6.9 Officialisation du toponyme « Parc du Mont-Gale » à la Commission de toponymie du Québec
- 6.6.10 Officialisation du toponyme « Plage du Lac Bromont » à la Commission de toponymie du Québec
- 6.6.11 Ententes à l'amiable, dossier de la rue Nelligan

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'avril 2022
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 20 avril 2022
- 6.7.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA):
 - 2022-30074 : 451, chemin Miltimore
 - 2022-30075 : 75, rue Frontenac
 - 2022-30077 : 425, rue Frontenac
 - 2022-30088 : 603, route 139
 - 2022-30089 : 279-319, chemin du Lac Gale
 - 2022-30091 : 150, rue Champlain
 - 2022-30092 : 332, chemin Huntington
 - 2022-30104 : 490, rue de l'Émeraude
 - 2022-30096 : 135-B, rue Joliette



- 6.7.4 2022-30045 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la réduction de la distance entre un bâtiment principal et un bâtiment accessoire à 1,5 m au lieu de 3 m minimum et la réduction de la marge d'implantation d'un projet résidentiel intégré (PRI) en droits acquis de 5 m à 2,8 m pour empiètement de saillies tel que stipulé aux articles 106, alinéa 2, paragraphe 10, et 260.3, respectivement, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 135-B, rue Joliette, lot 6 164 456 , zone PDA10-10, district Mont-Soleil
- 6.7.5 2022-30096 : Approbation de plans – Modification d'un projet déjà approuvé visant la modification du revêtement extérieur (bâtiment no 3) au 135-B, rue Joliette
- 6.7.6 2022-30076 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 47, chemin des Carrières
- 6.7.7 2022-30078 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 55, chemin des Carrières
- 6.7.8 2022-30082 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée ayant une distance de 3,2 m de la ligne de rue au lieu de 6 m minimum, tel que stipulé à la grille des spécifications, annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 133, rue de Lévis, lot 2 930 251, zone P4M-07, district Mont-Soleil
- 6.7.9 2022-30083 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un bâtiment principal ayant une hauteur de 15,3 m au lieu de 12 m maximum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 70, rue Jones, lot 5 461 978, zone P4M-14, district Mont-Soleil
- 6.7.10 2022-30080 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 70, rue Jones
- 6.7.11 2022-30081 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 176, rue de Drummond
- 6.7.12 2022-30085 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 312, chemin Huntington



- 6.7.13 2022-30086 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une véranda à 2,10 m de la ligne latérale au lieu de 5 m tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 151, rue de Bagot, lot 2 930 871 et 6 474 665, zone PAM-10, district Mont-Soleil
- 6.7.14 2022-30093 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'installation d'une piscine hors terre à 1,2 m de la résidence et à 1,2 m de la ligne arrière de propriété au lieu de 1,5 m tel que stipulé à l'article 108 du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 2, rue de Québec, lot 2 591 784, zone P4P-33, district Mont-Soleil
- 6.7.15 2022-30094 : Demande d'usage conditionnel visant à permettre le projet pilote de tri à la source des résidus de construction, de rénovation et de démolition (CRD) au 2, chemin des Carrières
- 6.7.16 2022-30095 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée (véranda 3 saisons) à 2,98 m de la ligne de propriété au lieu de 4 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 305, rue des Amandiers, lot 4 513 936, zone PAP-28, district Pierre-Laporte
- 6.7.17 2022-30097 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un abri d'auto détaché situé en cour avant à 13 m de la ligne de propriété au lieu de 15 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications de l'annexe C, du règlement de zonage numéro 1037-2017 au 417, chemin de Brome, lot 2 929 114, zone P1F-10, district Mont-Soleil
- 6.7.18 2022-30098 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un abri d'auto détaché au 417, chemin de Brome
- 6.7.19 2022-30099 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 328, rue des Lauriers



- 6.7.20 2022-30103 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la réduction de la marge d'implantation d'un projet résidentiel intégré (PRI) en droits acquis de 5 m à 2,9 m pour un bâtiment principal dans ledit PRI et la réduction de la distance entre la limite d'emplacement d'un PRI et un nouveau balcon ajouté sur ledit bâtiment de 5 m à 3,2 m tel que stipulé à l'article 260.3, paragraphe 3, du règlement de zonage 1037-2017 au 165, rue de Rouville, lot 2 930 374, zone PAM-08, district Mont-Soleil
- 6.7.21 2022-30105 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'aménagement d'un mur de 2 m de hauteur au lieu de 1,50 m tel que stipulé à l'article 178 du règlement de zonage 1037-2017 au, 160, 162, 164, 166, 168, 170, 178 et 180 rue Nelligan, lots 2 930 785, 2 930 786, 2 930 791, 2 930 790, 2 930 760, 2930 789, 2 930 757 et 2 930 788, zone P4M-12, district Mont-Soleil
- 6.7.22 2022-30107 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'enseignes pour divers bâtiments municipaux (Ville de Bromont) 88, boulevard de Bromont
- 6.7.23 2022-30050: Approbation de plans – Demande visant la rénovation d'un bâtiment patrimonial résidentiel au 770, chemin de Gaspé
- 6.7.24 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour le projet résidentiel ÔM Bromont, rue du Galet
- 6.7.25 Report de contribution pour fins de parcs, de terrain de jeu ou d'espaces naturels, pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 6 335 619, route Pierre-Laporte
- 6.7.26 2022-30108: Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un mur de soutènement, d'une hauteur supérieure de 2 m situé à 4 m de la résidence au lieu de 5 m minimum tel que stipulé à l'article 178 du Règlement de zonage 1037-2017 au 230, chemin de Missisquoi, lot 5 495 263, zone P3M-04, district Lac Bromont
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Soutien financier et logistique à l'événement Bromont à la ferme



6.8.2 Soutien financier et logistique dans le cadre de l'inauguration du Vélodrome Sylvan Adams – Centre Multisports Desjardins de Bromont

6.8.3 Autorisation et soutien logistique aux événements du Centre national de cyclisme de Bromont admissibles au Plan de partenariat aux événements touristiques de Bromont

6.8.4 Autorisation et soutien logistique à l'événement du Grand Défi de Granby

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Autorisation à déposer une demande de subvention auprès du ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI) pour le projet de construction d'un incubateur-accélérateur dans le Parc scientifique Bromont

6.9.2 Désignation d'un représentant et du gestionnaire du bâtiment du projet incubateur-accélérateur

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnels et étudiants

6.10.2 Création et nomination au poste de coordonnateur au secrétariat et à l'information policière, service de police, permanent temps complet #211-1501

6.10.3 Création et nomination au poste de directeur général adjoint, direction générale

6.10.4 Nomination au poste de capitaine à la surveillance du territoire

6.10.5 Nomination au poste de chauffeur-journalier, travaux publics, permanent temps complet #320-1001

6.10.6 Nomination au poste d'opérateur surfaceuse, service SLSCVC, permanent temps complet #731-6002

6.10.7 Confirmation au poste à durée indéterminée de directeur des services administratifs et trésorier, service des finances

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE



8. **AFFAIRES NOUVELLES**
9. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**