



⚠️ AVIS IMPORTANT ⚠️

Le public à nouveau admis aux séances du conseil municipal à Bromont

La prochaine séance du conseil municipal de Bromont se tiendra en présence des élus et d'un nombre restreint de citoyens, à l'hôtel de ville situé au 88 boulevard de Bromont, le 6 juin à 19 h 00.

Le nombre de places dans la salle est limité afin de respecter les consignes sanitaires en place pour combattre la COVID-19.

Afin de se conformer à la distanciation de 1 mètre, la séance accueillera un maximum de 20 citoyens dans la salle du conseil. Les personnes qui souhaitent être présentes doivent **s'inscrire avant le lundi 6 juin à midi** en envoyant un courriel à greffe@bromont.com. Leur présence sera confirmée en cours d'après-midi.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains à l'entrée. Les portes de l'hôtel de ville ouvriront à 18 h 45, soit 15 minutes avant le début de la séance.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées en Facebook Live sur la page officielle de la Ville de Bromont, en direct sur la chaîne YouTube de la Ville et sur le site Internet au bromont.com. Elles peuvent être visionnées en différé à l'adresse suivante : bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/

Périodes de questions

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus :

- lors de la première période de questions qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- lors de la seconde période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance.

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser une question aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au greffe@bromont.com jusqu'à lundi 6 juin à 16 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin de contacter les personnes s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 JUIN 2022, À
19H00**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 mai 2022
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÉGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du premier projet de Règlement numéro 1037-28-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel, service de remorquage dans la zone PDA4-01 à la sortie 74 de l'autoroute
 - 5.2 Adoption du premier projet du Règlement numéro 1037-28-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel service de remorquage dans la zone PDA4-01 à la sortie 74 de l'autoroute
 - 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 1042-04-2022 modifiant le Règlement de construction numéro 1042-2017, tel qu'amendé, visant à autoriser d'autres types de tuyaux pour le drainage des fondations
 - 5.4 Adoption du projet de Règlement numéro 1042-04-2022 modifiant le Règlement de construction 1042-04-2022, tel qu'amendé, visant à autoriser d'autres types de tuyaux pour le drainage des fondations
 - 5.5 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 1114-2022 augmentant le fonds de roulement d'un montant de 1 500 000 \$ pour atteindre 3 000 000 \$



- 5.6 Adoption du deuxième projet de Règlement numéro 1037-26-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 1037-2017, tel qu'amendé, afin de modifier les usages permis dans le Parc Scientifique et certaines autres dispositions
- 5.7 Adoption du deuxième projet de Règlement numéro 1038-03-2022 modifiant le Règlement de lotissement numéro 1038-2017, tel qu'amendé, afin de modifier les normes de lotissement dans le Parc Scientifique
- 5.8 Adoption du Règlement numéro 1039-04-2022 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 1039-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter des objectifs et critères d'évaluation des aménagements paysagers dans le Parc Scientifique
- 5.9 Adoption du Règlement numéro 1040-01-2022 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 1040-2017 afin d'ajouter des critères d'évaluation des produits industriels et agricoles dans le Parc Scientifique
- 5.10 Adoption du Règlement numéro 1112-2022 concernant un programme de subventions pour des initiatives environnementales
- 6. AFFAIRES COURANTES**
 - 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 mai 2022
 - 6.1.2 Financement du prolongement des infrastructures municipales sur le boulevard de l'Innovation
 - 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
 - 6.2.1 Aucun
 - 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.3.1 Cession - lots 6 445 182 et 6 445 184, cadastre du Québec - projet Vert Vallée
 - 6.3.2 Vente des lots 6 460 794, 6 460 796, 6 460 798 et 6 460 800, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue Shefford



- 6.3.3 Vente du lot 6 507 887, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Chênes
- 6.3.4 Achat des lots 6 496 119 et 6 496 121, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, chemin de Granby
- 6.3.5 Établissement d'une servitude de passage temporaire affectant une partie du lot 6 021 019, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, route Pierre-Laporte
- 6.3.6 Demande d'occupation permanente du domaine public - 3, rue Beauharnois
- 6.3.7 Adoption du « Guide de conception et de préparation de projets en infrastructures »
- 6.3.8 Acceptation d'une convention intervenue entre la société 9153-9882 Québec inc. et la Ville de Bromont pour l'établissement de servitudes en lien avec diverses infrastructures municipales, rue de Soulanges
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Nomination des membres du comité consultatif de la famille de Bromont pour l'année 2022
- 6.4.2 Approbation de la programmation amendée 2022 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont
- 6.4.3 Autorisation à la Fondation des sports adaptés d'utiliser le quai de la plage municipale pour la tenue de formation et d'activités nautiques non-motorisées sur le lac Bromont
- 6.4.4 Accès à la plage du lac Bromont et du Domaine naturel du Lac-Gale pour l'été 2022
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) - Construction d'une caserne d'incendie
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**



- 6.6.1 Octroi de contrat pour l'aménagement de 4 terrains de tennis léger (pickleball) extérieurs (006-SLC-P-22)
- 6.6.2 Octroi de contrat en gré à gré pour la surveillance des travaux d'aménagement de 4 terrains de tennis léger (pickleball) extérieurs (071-SLC-G-22)
- 6.6.3 Octroi de contrat pour la gestion du bar lors de la programmation culturelle du Centre culturel St-John 2022-2023 (052-SLC-I-22)
- 6.6.4 Octroi de contrat pour les travaux de drainage pluvial entre les rues Drummond et Stanstead (077-ST-P-22)
- 6.6.5 Octroi de contrat pour la vidange et la disposition des boues dans les étangs aérés municipaux pour l'année 2022 (078-ST-P-22)
- 6.6.6 Non-octroi de contrat pour services professionnels pour la préparation des plans et devis pour la réfection d'une partie de la rue Stanstead entre la rue Montcalm et la fin du réseau (021-ST-I-22)
- 6.6.7 Autorisation de signature du bail commercial entre la Ville de Bromont et Cogiscan inc.
- 6.6.8 Application du Règlement numéro 1103-2021 sur la prévention des incendies
- 6.6.9 Application du Règlement numéro 1104-2021 relatif à la collecte et à la gestion des matières résiduelles
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de mai 2022
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 24 mai 2022
- 6.7.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA):
- 2022-30112 : 415, chemin de Lotbinière
 - 2022-30124 : 10, chemin de Gaspé
 - 2022-30125 : 150, rue Champlain
 - 2022-30126 : 1366 chemin d'Adamsville



- 2022-30127 : 205 rue des Deux-Montagnes
 - 2022-30130 : 31, chemin des Carrières
 - 2022-30133 : 165, rue Montcalm
 - 2022-30135 : 3-220, chemin de Missisquoi
 - 2022-30138 : 80, boulevard de l'Aéroport
- 6.7.4 2022-30107 : Approbation de plans – Suivi visant l'installation d'une enseigne pour le Centre communautaire au 117-1, boulevard de Bromont
- 6.7.5 2022-30109 : Approbation de plans – Demande visant la rénovation extérieure d'une résidence au 303, rue Shefford
- 6.7.6 2022-30110: Approbation de plans – Demande visant la subdivision du lot 2 930 310 afin de créer deux nouveaux lots résidentiels sur la rue de Stanstead
- 6.7.7 2022-30111 : Approbation de plans – Demande visant la modification et le déplacement d'une enseigne existante au 547, rue Shefford – L'Étrier
- 6.7.8 2022-30113 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence bifamiliale jumelée au 132, rue de Lévis
- 6.7.9 2022-30114 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 143, rue Laura
- 6.7.10 2022-30123 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 312, chemin Huntington
- 6.7.11 2022-30129 : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement d'un bâtiment incluant l'ajout d'un étage au 84, rue André
- 6.7.12 2022-30132 : Approbation de plans – Demande visant la réfection de la toiture du presbytère au 650, rue Shefford
- 6.7.13 2022-30099 : Suivi : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale au 328, rue des Lauriers
- 6.7.14 2021-30300 : Suivi : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale, lots 3 672 610 et 3 800 650, rue des Lauriers
- 6.7.15 2022-30078 : Suivi : Approbation de plans –



Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 55, chemin des Carrières

6.7.16 2022-30076 : Suivi : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 47, chemin des Carrières

6.7.17 2022-30128 : Approbation de plans – Demande visant l'installation d'enseignes détachées au 565 - 567, rue Shefford – Le Forgeron

6.7.18 2022-30022: Demande visant la conversion d'un immeuble en copropriété divise de 3 unités au 103, rue Montcalm

6.7.19 Demande à la CPTAQ afin de permettre des travaux de remblai au 1366, chemin d'Adamsville, sur une partie des lots 2 591 625, 2 591 632 et 2 591643

6.7.20 Projet pilote camions de cuisine de rue

6.7.21 Report de contribution pour fins de parcs, de terrain de jeu ou d'espaces naturels, pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 5 955 320, route Pierre-Laporte

6.7.22 Contribution pour fins de parcs, terrains de jeux ou espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 5 955 320 et de créer les lots 6 492 251 à 6 492 254, route Pierre-Laporte

6.7.23 Autorisation pour la tenue d'une vente de liquidation sous un chapiteau à la boutique Crinoline et FMO située au 82, boulevard de Bromont

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.8.1 Autorisation et soutien logistique à l'événement la Tournée Bonvélo 2022 au nouveau Pavillon du Parc-des-Sommets

6.8.2 Autorisation et soutien logistique à l'événement Bromont en Art

6.8.3 Autorisation de camping à l'événement enduro Devinci

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Restructuration administrative au sein de l'organisation



6.9.2 Désignation de remplaçants/remplaçantes en cas d'absence du directeur général

6.9.3 Autorisation pour signature d'une promesse d'achat d'une partie du lot numéro 5 916 086

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt de la liste des engagements de surnuméraires, occasionnel et étudiants

6.10.2 Nomination au poste de patrouilleur/patrouilleuse, Service l'urbanisme, de la planification et du développement durable, permanent temps complet #612-1131

6.10.3 Confirmation au poste à durée indéterminée de coordonnateur/coordonnatrice des technologies de l'information, Service des communications

6.10.4 Adoption de la convention collective entre la Ville de Bromont et la Fraternité des policiers et policières de Bromont inc. 2021-2025

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Dépôt du rapport 2020 sur la gestion de l'eau potable dans le cadre de la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable

8. AFFAIRES NOUVELLES

8.1 Aucun

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE

10.1 Aucun