



⚠️ AVIS IMPORTANT ⚠️

Le public est à nouveau admis aux séances du conseil municipal à Bromont

La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra en présence des élus et d'un nombre restreint de citoyens, à l'hôtel de ville situé au 88 boulevard de Bromont, le 1^{er} août à 19 h 00.

Le nombre de places dans la salle est limité afin de respecter les consignes sanitaires en place pour combattre la COVID-19.

Afin de se conformer à la distanciation de 1 mètre, la séance accueillera un maximum de 20 citoyens dans la salle du conseil. Les personnes qui souhaitent être présentes doivent **s'inscrire avant le lundi 1^{er} août à midi** en envoyant un courriel à greffe@bromont.com. Leur présence sera confirmée en cours d'après-midi.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains à l'entrée. Les portes de l'hôtel de ville ouvriront à 18 h 45, soit 15 minutes avant le début de la séance.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées en Facebook Live sur la page officielle de la Ville de Bromont, en direct sur la chaîne YouTube de la Ville et sur le site Internet au bromont.com. Elles peuvent être visionnées en différé à l'adresse suivante : bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/

Périodes de questions

**** Règle de 5 minutes par personne pour poser une question.**

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus :

- lors de la première période de questions qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- lors de la seconde période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance.

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser une question aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au greffe@bromont.com jusqu'au lundi 1^{er} août à 15 h. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin que nous puissions vous contacter s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1ER AOÛT
2022, À 19H00**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 4 juillet 2022 et du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 11 juillet 2022
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1021-03-2022 modifiant le Règlement 1021-2015, tel qu'amendé, relatif aux ponceaux et fossés d'égouttement
 - 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1031-20-2022 modifiant le Règlement 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement
 - 5.3 Avis de motion et dépôt du premier projet de Règlement 1037-29-2022 modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel habitation multifamiliale 4 à 6 logements dans la zone PDA1-02, rue Shefford
 - 5.4 Adoption du premier projet de Règlement 1037-29-2022, modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel habitation multifamiliale 4 à 6 logements dans la zone PDA1-02, rue Shefford
 - 5.5 Adoption du Règlement 1037-28-2022 modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel service de remorquage dans la zone PDA4-01 à la sortie 74 de l'autoroute



- 6. AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
- 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 juillet 2022
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
- 6.2.1 Autorisation des travaux d'arpentage de rechargement, de remplacement de ponceau et de reprofilage de fossé sur le chemin Rumsby et partage des coûts avec la Ville de Lac Brome
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
- 6.3.1 Vente des lots 6 460 794, 6 460 796, 6 460 798 et 6 460 800, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Shefford, rue Shefford
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Autorisation de signature de l'amendement de l'entente intermunicipale en matière de loisirs entre la Ville de Bromont et la Ville de Granby
- 6.4.2 Approbation de la programmation amendée 2022 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont
- 6.4.3 Approbation des ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et l'Association de hockey mineur Brome-Yamaska, Bromont sur glace inc., Kin-ball Richelieu-Yamaska, Plages et loisirs du Paradis de Brome inc. et Club de bridge de Bromont - période automne 2022 et hiver 2023
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Autorisation de signature du renouvellement du bail commercial entre la Ville de Bromont et Gestion immobilière Experdent inc. au 97, boulevard de Bromont



- 6.6.2 Délégation de la fonction de responsable de l'accès aux documents et de la protection des renseignements personnels au sein de la Ville de Bromont
- 6.6.3 Annulation du processus d'appel d'offres pour les travaux de mise à niveau de quatre (4) belvédères dans le parc des Sommets (053-SLC-I-22)
- 6.6.4 Annulation du processus d'appel d'offres pour la direction technique et location d'équipements pour le Centre culturel St-John et la Place publique et captation vidéo, webdiffusion et location d'équipements pour la webdiffusion des séances du conseil et conférences de presse (067-SLC-P-22)
- 6.6.5 Octroi de contrat pour la mise à niveau et l'aménagement du chemin d'accès de la conduite de refoulement du PP7 (012-ST-P-22)
- 6.6.6 Octroi de contrat en gré à gré pour étude et conception, plans et devis, surveillance des travaux et contrôle des matériaux pour la réfection d'une partie de la rue des Perdrix (022-ST-G-22)
- 6.6.7 Octroi de contrat pour services professionnels pour la surveillance des travaux de mise à niveau du poste de pompage et de la distribution auxiliaire d'eau potable à l'usine de filtration (080-ST-I-22)
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de juillet 2022
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 19 juillet 2022
- 6.7.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA):
- 2022-30160: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 305, chemin Huntington
 - 2022-30171: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 118, rue de L'Islet
 - 2022-30172: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 217, rue Martin
 - 2022-30173: Construction d'un bâtiment agricole au 1317, chemin de Gaspé



- 2022-30175: Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 20, rue Hayes
 - 2022-30179: Installation d'une enseigne sur poteaux au 702, rue Shefford - Kuto
 - 2022-30180: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 85, rue de la Colline
 - 2022-30181: Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 90, rue Jeanne-Mance
 - 2022-30182: Construction d'un bâtiment accessoire au 90, rue Jeanne-Mance
 - 2022-30183: Rénovation d'un bâtiment commercial au 279-319, chemin du Lac-Gale
 - 2022-30185: Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 44, rue des Chênes
 - 2022-30184: Agrandissement et la rénovation d'un bâtiment accessoire au 150, rue Champlain
 - 2022-30187 : Agrandissement d'un bâtiment industriel au 18, boulevard de l'Aéroport
 - 2022-30166: Rénovation d'un garage au 1015, rue Shefford
- 6.7.4 2022-30165 : Approbation de plans – Demande visant l'agrandissement et rénovation d'une résidence unifamiliale isolée (bâtiment d'intérêt patrimonial) au 1015, rue Shefford
- 6.7.5 2022-30163 : PPCMOI – Demande visant la construction de 4 résidences unifamiliales dans un projet résidentiel intégré et la conservation d'un terrain de 13,3 hectares, rue des Frênes
- 6.7.6 2022-30164 : Approbation de plans – Demande visant le remplacement de 11 fenêtres à guillotine (bâtiment d'intérêt patrimonial) au 400, chemin Racine
- 6.7.7 2022-30169 : Demande d'usage conditionnel visant à permettre une unité d'hébergement léger (location à court terme) au 641, rue Shefford
- 6.7.8 2022-30170 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction de murs de soutènement ayant une hauteur maximale de 1,78 m au lieu de 1,5 m maximum et localisés à une distance de 0 m de la ligne arrière au lieu de 0,5 m minimum, malgré les normes prévues à l'article 178 du règlement de zonage 1037-2017, pour les propriétés situées au 51-53, 63-65, et 75-77 rue des Cerisiers, lot 5 946 501 à 5 946 506, zone P4P-28, district Pierre-Laporte
- 6.7.9 2022-30176: Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 91, rue de Sheffington



- 6.7.10 2022-30178: Approbation de plans – Demande visant l’ajout de 4 mannequins en cour avant de la boutique au 725, rue Shefford – M & Mme Swell
- 6.7.11 2022-30186: Approbation de plans – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 1060, chemin Huntington
- 6.7.12 2022-30148 : Demande visant la conversion d’un immeuble (triplex) en copropriété divise - au, 29, rue Domingue
- 6.7.13 Autorisation de la tenue d'un événement spécial à la boutique M & Mme Swell située au 725, rue Shefford
- 6.7.14 Approbation de réduction de la garantie financière pour la démolition de l'immeuble commercial situé au 1479-1481, route Pierre-Laporte (Excavation Désourdy Inc.)
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 6.8.1 Achat d’unités de vélovoûte, dans le cadre d’un regroupement de Tourisme Cantons-de-l’Est
- 6.8.2 Autorisation et soutien logistique à l'événement Bromont Ultra 2022
- 6.8.3 Autorisation de survols en basse altitude par des appareils de l'Aviation Royale Canadienne et atterrissage d’un hélicoptère sur le terrain de GE Aviation Bromont
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
- 6.9.1 Amendement pour la prolongation de l'entente de services aux sinistrés entre la Ville de Bromont et la Société canadienne de la Croix-Rouge
- 6.9.2 Autorisation de signature et appropriation de fonds pour le projet de conservation de la rue des Frênes
- 6.9.3 Autorisation de signature de la convention de participation au projet forestier PIVOT
- 6.9.4 Mise en œuvre d'un projet de mobilité durable incluant du transport collectif sur le territoire de la Ville de Bromont



6.10 RESSOURCES HUMAINES

- 6.10.1 Nomination au poste de chauffeur-journalier, Service des travaux publics, Permanent temps complet, #320-1002
- 6.10.2 Nomination au poste de commis aux prêts à la bibliothèque, Service loisirs, sports, culture et vie communautaire, Permanent temps partiel, #770-1301

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

- 7.1 Dépôt du procès-verbal de la 421e assemblée du conseil d'administration de la Régie aéroportuaire régionale des Cantons de l'Est du 7 juillet 2022
- 7.2 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires, occasionnel et étudiants

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE