



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le mardi 6 septembre à 19 h 00 (ouverture des portes à 18 h 45).

Notez que l'inscription n'est plus obligatoire, mais qu'au besoin la Ville se réserve le droit de limiter le nombre de participants sur place afin de respecter les recommandations gouvernementales en matière de distanciation physique.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville devront suivre les consignes habituelles de désinfection des mains à l'entrée.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont toujours diffusées :

- sur Facebook Live sur la page officielle de la Ville;
- en direct sur la chaîne YouTube de la Ville;
- sur le site Internet bromont.com.

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : bromont.net/administration-municipal/proces-verbaux/ dans les jours suivant la séance.

Périodes de questions

**** Règle de 5 minutes/personne pour poser une question.**

Les citoyens présents pourront poser des questions aux élus lors de la:

- première période de questions, d'une durée de 30 minutes, qui suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Ces questions devront toutefois porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- deuxième période de questions, d'une durée de 30 minutes, à la fin de la séance.

Les citoyens qui ne sont pas présents à la séance pourront poser des questions aux élus :

- en acheminant leur question portant sur l'ordre du jour au greffe@bromont.com jusqu'au mardi 6 septembre à 15 h 00. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent apparaître dans le courriel afin que nous puissions vous contacter s'il y a lieu.
- pendant la séance en écrivant dans la section "Commentaires" de la page Facebook de la Ville de Bromont en indiquant le nom complet et la rue, sans quoi les questions ne seront pas traitées. Les questions seront prises en compte jusqu'à ce que la deuxième période de questions débute.



ORDRE DU JOUR

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 SEPTEMBRE
2022, À 19H**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 1er août 2022 et du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 8 août 2022
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 940-01-2022 modifiant le Règlement 940-2007 concernant le régime de retraite des policiers et policières de la Ville de Bromont
 - 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1031-21-2022 modifiant le Règlement 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement
 - 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1105-2022 établissant un programme de crédit de taxes à la suite de travaux admissibles effectués sur certaines unités d'évaluation situées dans les secteurs industriels de la ville de Bromont
 - 5.4 Adoption du deuxième projet de Règlement 1037-29-2022, modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter l'usage conditionnel habitation multifamiliale 4 à 6 logements dans la zone PDA1-02, rue Shefford
 - 5.5 Adoption du Règlement 1021-03-2022 modifiant le Règlement 1021-2015, tel qu'amendé, relatif aux ponceaux et fossés d'égouttement
 - 5.6 Adoption du Règlement 1031-20-2022 modifiant le Règlement 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la



circulation et au stationnement

6. AFFAIRES COURANTES

6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE

6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 août 2022

6.1.2 Adjudication d'une émission d'obligation au montant de 6 061 000 \$ à la suite d'une demande de soumissions publiques

6.1.3 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 6 061 000 \$ qui sera réalisé le 16 septembre 2022

6.2 TRAVAUX PUBLICS

6.2.1 Aucun

6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Achat du lot 6 512 407, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin Sanborn

6.3.2 Achat des lots 6 512 405 et 6 512 411, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, chemin Sanborn

6.3.3 Établissement d'une servitude de passage relativement à des infrastructures de Bell Canada, Hydro-Québec et Vidéotron affectant une partie du lot 3 474 124, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, et intervention permettant l'établissement d'une servitude de passage qui affecte une servitude de passage déjà établie en faveur de la Ville de Bromont, rue du Cercle-des-Cantons

6.3.4 Habilitation des postes de chargée/chargé de projets aux Services techniques et de directrice générale adjointe/directeur général adjoint à signer des documents relatifs aux services d'utilité publique

6.3.5 Habilitation des postes de chargée/chargé de projets aux Services techniques et de directrice générale adjointe/directeur général adjoint à signer des permissions de voirie du ministère des Transports du Québec



- 6.3.6 Résolution générale de principe - projet « Prolongement de la rue Drummond »
- 6.3.7 Résolution générale de principe - projet « Mon quartier Mont Soleil »
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 6.4.1 Approbation de la programmation amendée 2022 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont
- 6.4.2 Adoption de la Politique de développement des collections de la bibliothèque municipale et scolaire de Bromont
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 6.5.1 Aucun
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 6.6.1 Octroi de contrat pour les travaux de pavage du boulevard de l'Innovation (015-ST-P-22)
- 6.6.2 Octroi de contrat pour le rechargement granulaire du chemin Roberts (019-ST-P-22)
- 6.6.3 Octroi de contrat pour la direction technique et location d'équipements pour le Centre culturel St-John (septembre 2022-décembre 2022) (101-SLC-I-22)
- 6.6.4 Autorisation de paiement d'un avenant au contrat initial à Englobe Corp. en contrôle qualitatif des sols et des matériaux dans le cadre du projet de travaux de réfection de sections de conduites du boulevard Pierre-Laporte
- 6.6.5 Création du comité administratif sur l'accès à l'information et à la protection des renseignements personnels, élaboration du mandat et nomination de ses membres
- 6.6.6 Nomination d'un greffier par intérim et d'un trésorier par intérim
- 6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**



- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'août 2022
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 23 août 2022
- 6.7.3 APPROBATION DE PLANS EN VERTU DU RÈGLEMENT RELATIF AUX PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA):
 - 2022-30189: Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 125, rue des Mélèzes;
 - 2022-30192: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 1280, chemin Magenta;
 - 2022-30193: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 300, rue de La Mitis;
 - 2022-30194: Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 3-96, rue Cleary;
 - 2022-30195: Agrandissement d'un bâtiment agricole au 1317, chemin de Gaspé;
 - 2022-30198: Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 103, rue de Rouville;
- 6.7.4 2022-30177: Approbation du plan directeur d'aménagement de la phase 1B du projet Samara, rue Shefford
- 6.7.5 2022-30191 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une remise à 0,10 m du bâtiment principal au lieu de 3 m minimum, comme stipulé à l'article 106 du Règlement de zonage 1037-2017, au 115-3, rue de Papineau, lot 2 930 921, zone P4M-08, district Mont-Soleil
- 6.7.6 2022-30196 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un nouveau bâtiment industriel au 96, rue Unifix - Sic Experts
- 6.7.7 2022-30199 : Demande de dérogation mineure afin de permettre une zone aménagée d'environ 3 500 m² au lieu de 2 000 m² maximum, un remblai d'une hauteur d'environ 2,5 m de hauteur au lieu de 1,5 m maximum, malgré les normes prévues aux articles 176 et 203 du Règlement de zonage numéro 1037-2017, au 103, rue de Rouville, lot 2 930 594, zone P4M-08, district du Mont-Soleil
- 6.7.8 2022-30200 : Approbation de plans – Modification d'un PIIA déjà approuvé visant la modification du plan directeur d'aménagement au 720, chemin de Gaspé, unité 63 – Projet Vert Vallée
- 6.7.9 2022-30201 : Approbation de plan – Modification du plan directeur d'aménagement de la phase 4



dans le projet Natura, lot 6 370 304

- 6.7.10 2022-30202 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un bâtiment accessoire à 2,8 m de la résidence au lieu de 3 m minimum, tel que stipulé à l'article 106, du Règlement de zonage 1037-2017, au 44-1, rue de George-Adams, lot 6 344 929, zone P4P-05, district Adamsville
- 6.7.11 2022-30203 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un bâtiment accessoire à 2,8 m de la résidence au lieu de 3 m minimum, tel que stipulé à l'article 106, du Règlement de zonage 1037-2017, au 44-2, rue de George-Adams, lot 6 344 930, zone P4P-05, district Adamsville
- 6.7.12 2022-30206 : Demande de dérogation mineure afin de permettre l'installation d'une troisième enseigne rattachée au bâtiment malgré la norme prévue à l'article 236 du Règlement de zonage 1037-2017, au 130, rue de la Rive-Droite, lot 4 426 022, zone PDA3-01, district Shefford
- 6.7.13 2022-30205 : Approbation de plans – Demande visant l'installation de trois enseignes rattachées au bâtiment au 130, rue de la Rive-Droite – Mme Lyne
- 6.7.14 2022-30207 : Approbation de plans – Demande visant la rénovation de deux bâtiments agricoles patrimoniaux au 340, chemin de Gaspé
- 6.7.15 2022-30188 : Approbation de plan – Demande visant la modification du plan directeur d'aménagement du projet le B, rue Joliette
- 6.7.16 2022-30176 : Approbation de plans – Révision de la demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 91, rue de Sheffington
- 6.7.17 Création du comité consultatif environnement et développement durable et élaboration du mandat
- 6.7.18 Demande d'appui pour le projet C-Tick avec les citoyens de Bromont

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 6.8.1 Autorisation et soutien logistique à l'événement L'Automne à la Place publique



6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

- 6.9.1 Appui au dépôt de candidature de la Ville de Bromont pour le projet du parc des Sommets dans le cadre du prix du Mérite municipal 2022 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- 6.9.2 Autorisation de signature de la Convention de participation au Projet forestier PIVOT avec annexe E modifiée

6.10 RESSOURCES HUMAINES

- 6.10.1 Dépôt de la liste des embauches de surnuméraires, occasionnels et étudiants
- 6.10.2 Nomination au poste de préposée/préposé entretien, SLSCVC, permanent temps partiel, #731-6404
- 6.10.3 Nomination au poste de préposée/préposé entretien, SLSCVC, permanent temps partiel, #721-1161
- 6.10.4 Nomination au poste de préposée/préposé à l'entretien, SLSCVC, permanent temps partiel, #731-6406
- 6.10.5 Nomination au poste de chauffeuse-journalière/chauffeur-journalier, Travaux publics, permanent temps complet, #320-1003
- 6.10.6 Nomination au poste de chauffeuse-journalière/chauffeur-journalier, Travaux publics, permanent temps complet, #320-1007
- 6.10.7 Modification du statut et nomination au poste de chauffeuse-journalière/chauffeur-journalier, Travaux publics, permanent temps complet, #320-1008
- 6.10.8 Nomination au poste de contremaîtresse/contremaître, Travaux publics
- 6.10.9 Nomination au poste de coordonnatrice/coordonnateur en sports, loisirs et plein air, SLSCVC
- 6.10.10 Nomination au poste de coordonnatrice/coordonnateur paie et avantages sociaux, Services administratifs



- 6.10.11 Création et nomination au poste de chargée/chargé de projets de bâtiments, Services techniques, mandat d'une durée déterminée de 5 ans
- 6.10.12 Création et nomination au poste de contremaîtresse/contremaître, Travaux publics
- 7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**
- 8. AFFAIRES NOUVELLES**
- 8.1 Aucun
- 9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. LEVÉE DE LA SÉANCE**