



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le **lundi 6 février à 19 h 00** (ouverture des portes à 18 h 45).

L'inscription est facultative, mais la Ville se réserve le droit de limiter le nombre de participants sur place sur la base du premier arrivé.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville doivent suivre la consigne de désinfection des mains à l'entrée. La santé publique recommande le port du masque dans les endroits publics achalandés.

Webdiffusion

Les séances du conseil municipal sont diffusées en direct sur :

- la page Facebook de la Ville : www.facebook.com/VilleBromont
- la chaîne YouTube de la Ville : www.youtube.com/user/villedebromont

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/ dans les jours suivant la séance.

Périodes de questions | Afin de permettre à tous de s'adresser au conseil, une règle de cinq (5) minutes par personne pour poser une question est en vigueur.

Les personnes présentes peuvent poser des questions aux élus lors de la:

- 1^{ère} période de questions (d'une durée de 30 minutes); celle-ci suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée. Les questions doivent porter sur un sujet à l'ordre du jour.
- 2^e période de questions (d'une durée de 30 minutes), à la fin de la séance.

Les gens souhaitant poser une question aux élus, mais, qui ne peuvent être présents lors de la séance peuvent le faire :

- en acheminant leur question à greffe@bromont.com jusqu'à 15h le jour de la séance. Si votre question porte sur un point à l'ordre du jour, il est important de l'indiquer. Toutes les coordonnées (nom, adresse, numéro de téléphone) doivent être inscrites dans le courriel afin que nous puissions vous contacter s'il y a lieu.

Dépôt de pétition

Tout citoyen souhaitant déposer une pétition doit se présenter lors d'une séance du conseil pour déposer celle-ci.

Afin que le dépôt de pétition soit inscrit à l'ordre du jour, une copie de celle-ci doit être acheminée par courriel à greffe@bromont.com ou acheminée à l'hôtel de ville à l'attention du Service du greffe | Séance du conseil, avant 15h00 le mercredi précédant la séance.



**ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6
FÉVRIER 2023, À 19H00**

- 1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 2 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
3. **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 16 janvier 2023
4. **AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 4.1 Adhésion de la Ville de Bromont à l'Engagement de Montréal dans le cadre de la COP15
- 4.2 Renouvellement de l'adhésion à l'organisme sans but lucratif Les gens d'affaires de Bromont pour l'année 2023
- 4.3 Appui au maire pour le poste de représentant du Québec à pourvoir au Conseil d'administration de la Fédération canadienne des municipalités (FCM)
5. **RÈGLEMENTS**
- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1111-01-2023 modifiant le Règlement 1111-2022 sur les nuisances
- 5.2 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1128-2023 établissant le programme de restauration des bâtiments de l'inventaire du patrimoine bâti de la Ville de Bromont
- 5.3 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1129-2023 établissant le programme d'accessibilité universelle des commerces
- 5.4 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 1130-2023 décrétant des dépenses en immobilisation de 4 865 000 \$ et un emprunt de 4 865 000 \$
- 5.5 Adoption du Règlement 1037-31-2022 modifiant le Règlement 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'agrandir les zones P5-05 et PDA9-02, de modifier les dispositions particulières applicables à l'usage camping et de modifier la définition d'un lot desservi
- 5.6 Adoption du Règlement 1037-32-2022 modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'encadrer la construction en pente
- 5.7 Adoption du Règlement 1039-05-2022 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale 1039-2017, tel qu'amendé, afin d'encadrer la construction en pente
- 5.8 Adoption du Règlement 1041-06-2022 modifiant le Règlement 1041-2017 relatif aux permis et certificats, tel qu'amendé, afin d'encadrer la construction en pente
6. **AFFAIRES COURANTES**
- 6.1 **FINANCES ET TRÉSORERIE**



- 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 janvier 2023
- 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
 - 6.2.1 Aucun
- 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.3.1 Création du comité technique pour la gestion intégrée de l'eau Bromont - Lac-Brome
 - 6.3.2 Autorisation générale de signature des représentants de la Ville de Bromont à l'ajout d'exigence à l'intervention des réseaux techniques urbains aux actes notariés en cours
 - 6.3.3 Entente intervenue pour la prolongation de travaux d'infrastructures du nouvel intercepteur d'égout sanitaire et de l'aqueduc adjacent affectant une partie des lots 6 500 624 et 6 500 626, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, à l'intersection de la route Pierre-Laporte et de la rue de Soulanges
 - 6.3.4 Achat des lots 6 542 019 et 6 542 020 et établissement d'une servitude d'aqueduc affectant une partie du lot 6 542 021, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, route Pierre-Laporte, à l'intersection avec la rue du Diamant
 - 6.3.5 Cession des lots 6 370 301, 6 509 882 et 6 509 883, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Jade et de la Topaze
- 6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
 - 6.4.1 Approbation de la programmation amendée 2023 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont
- 6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE**
 - 6.5.1 Aucun
- 6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
 - 6.6.1 Octroi de contrat pour la réfection de la rampe d'accès et travaux de drainage à la bibliothèque municipale et scolaire (117-TP-P-22)
 - 6.6.2 Octroi de contrat en gré à gré pour les services professionnels en ingénierie pour la réalisation des travaux de réaménagement intérieur de l'hôtel de ville (005-ST-G-23)
 - 6.6.3 Octroi de contrat en gré à gré pour les services professionnels en architecture pour la réalisation des travaux de réaménagement intérieur de l'hôtel de ville (006-ST-G-23)
 - 6.6.4 Octroi de contrat en gré à gré pour l'achat d'un véhicule hybride usagé, Toyota RAV4 2019 (016-TP-G-23)
 - 6.6.5 Autorisation d'achat en gré à gré de deux (2) camionnettes neuves et d'un (1) VUS hybride neuf ou usagé (017-TP-G-23)



- 6.6.6 Autorisation de paiement de 235 700 \$ à l'exproprié, Sintra inc., à titre d'indemnité pour l'expropriation du lot 2 930 014 du cadastre du Québec
- 6.6.7 Mandat de vente pour défaut de paiement de taxes municipales à la MRC Brome-Missisquoi
- 6.6.8 Modification du bail entre la Ville et la Paroisse Saint-François-Xavier de Bromont pour la location d'un espace de stationnement à des fins municipales sur la rue Shefford
- 6.6.9 Renouvellement du contrat d'entretien et de soutien des applications de la firme PG Solutions

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de janvier 2023
- 6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance du comité consultatif d'urbanisme du 17 janvier 2023
- 6.7.3 2022-30237 : Approbation de plans (suivi) – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 641, rue O'Connor
- 6.7.4 2022-30238 : Approbation de plans (suivi) – Construction d'un bâtiment accessoire au 641, rue O'Connor
- 6.7.5 2022-30256 : Approbation de plans (suivi) – Demande visant l'agrandissement d'une résidence (ajout d'un étage) située au 128, rue de Sherbrooke
- 6.7.6 2022-30281 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 1499, rue Shefford
- 6.7.7 2022-30283 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'une galerie en cour arrière ayant des pilotis d'une hauteur d'environ 4 m au lieu de 3 m maximum, tel que stipulé à l'article 66 du règlement de zonage 1037-2017, au 208, rue Montcalm, lot 2 930 285, zone P4M-08, district Mont-Soleil
- 6.7.8 2022-30285 : Demande d'usage conditionnel visant la construction d'un bâtiment commercial mixte comprenant 4 logements au 1393, rue Shefford
- 6.7.9 2023-30004 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 545, chemin de Gaspé
- 6.7.10 2023-30005 : Approbation de plans – Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée au 701, chemin de Gaspé
- 6.7.11 2023-30007 : Approbation de plans – Installation d'une enseigne sur poteaux au 616, rue Shefford, Restaurant Babar
- 6.7.12 2023-30010 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un stationnement à une distance minimale de 1,5 m de la ligne avant au lieu de 4,5 m minimum et d'une baie paysagère d'une largeur de 1,5 m au lieu de 3 m minimum, tel que stipulé aux articles 145,6 et 145,7 du règlement de zonage 1037-2017, au 1393, rue Shefford, lot 5 092 099, zone PDA1-02, district Pierre-Laporte
- 6.7.13 2023-30008 : Approbation de plans – Construction d'un bâtiment commercial mixte comprenant 4 logements au 1393, rue Shefford



6.7.14 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 6 492 254 afin de créer les lots 6 553 050, 6 553 051 et 6 553 649, route Pierre-Laporte

6.7.15 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour l'opération cadastrale visant à subdiviser le lot 3 163 682 afin de créer les lots 6 550 556 et 6 550 557 au 23 à 25, chemin Rumsby

6.7.16 Approbation de réduction de la garantie financière pour la démolition de l'ancien restaurant du marché aux puces situé au 16, rue Lafontaine

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.8.1 Soutien financier des événements admissibles au Plan de partenariat aux événements touristiques de Bromont

6.8.2 Soutien logistique ville-hôte du 1000 km Grand Défi Pierre Lavoie 2023

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Versement de la contribution de la Ville de Bromont à la Société de développement économique de Bromont (SODEB)

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt liste d'embauche

6.10.2 Adoption de la grille des salaires étudiants, camps de jour et plages - 2023

6.10.3 Création et nomination au poste de coordonnatrice/coordonnateur à l'approvisionnement, Service du greffe et des affaires juridiques

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Dépôt de pétition: Non à l'implantation d'une tour de télécommunication de 45 mètres sur le chemin Compton

7.2 Dépôt d'une lettre de M. Denis Rainville concernant les bacs semi-enfouis sur le territoire de la Ville de Bromont

8. AFFAIRES NOUVELLES

8.1 Aucun

9 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10 LEVÉE DE LA SÉANCE