



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le **mardi 2 avril à 19h**.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville doivent suivre la consigne de désinfection des mains à l'entrée, des masques sont également disponibles.

Les places sont exclusivement attribuées aux citoyens sur la base du premier arrivé jusqu'à ce que la capacité maximale d'accueil de la salle soit atteinte.

RÈGLEMENT 1134-2023 CONCERNANT LA RÉGIE INTERNE ET LA TENUE DES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL

ENREGISTREMENT ET DIFFUSION DES SÉANCES (article 28)

Les séances ordinaires du conseil municipal sont diffusées en direct sur :

- la page Facebook de la Ville : www.facebook.com/VilleBromont
- la chaîne YouTube de la Ville : www.youtube.com/user/villedebromont

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/ dans les jours suivant la séance.

PÉRIODES DE QUESTIONS (article 19 et suivants)

Les personnes présentes peuvent poser des questions aux élus lors de la:

- Première (1^e) période de questions; celle-ci suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée, les questions doivent porter exclusivement sur les sujets à l'ordre du jour.
- Deuxième (2^e) période de questions; celle-ci se tient à la fin de la séance avant la clôture et porte sur tout sujet.

Le temps alloué par personne est de cinq (5) minutes maximums pour poser sa ou ses questions. Le temps alloué aux périodes de questions est d'une durée de trente (30) minutes.

Une personne qui désire poser une question mais, qui ne peut être présente lors de la séance ordinaire, peut acheminer sa question à greffe@bromont.com jusqu'à 14 h le jour de la séance ordinaire en prenant soin d'indiquer ses coordonnées (prénom, nom, numéro de téléphone) ainsi que le point à l'ordre du jour, le cas échéant.

COMMUNICATIONS ÉCRITES AU CONSEIL (article 58)

Quiconque désire transmettre au conseil une lettre, une requête, une pétition, un rapport ou tout autre document doit le faire parvenir au greffier par l'entremise d'une personne agissant à titre de responsable, en indiquant son nom, le nom de l'organisme qu'il représente, s'il y a lieu, et l'adresse civique où peut être transmise toute communication, de même que le numéro de téléphone de la personne responsable. Lesdits documents peuvent être acheminés par courriel à greffe@bromont.com ou déposés en main propre au Service du greffe.



**ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU
MARDI 2 AVRIL À 19H**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 11 mars 2024
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Appui à la Semaine nationale du don d'organes et de tissus du 21 au 27 avril 2024
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Adoption du Règlement 1116-03-2024 modifiant le Règlement 1116-2022, tel qu'amendé relatif à l'aqueduc et son usage
 - 5.2 Adoption du Règlement d'emprunt 1145-2024 modifiant le Règlement 1120-2023 concernant une dépense et un emprunt de 1 645 000 \$ pour des travaux d'infrastructures à l'intersection de la rue du Diamant, du boulevard Pierre-Laporte et du boulevard de l'Innovation, afin d'augmenter la dépense pour un montant de 305 000 \$ et diminuer l'emprunt pour un montant de 430 000 \$
- 6. AFFAIRES COURANTES**
 - 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 mars 2024
 - 6.1.2 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 5 286 000 \$ qui sera réalisé le 12 avril 2024
 - 6.1.3 Adjudication d'une émission d'obligation au montant de 5 286 000 \$ à la suite d'une demande de soumissions publiques
 - 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
 - 6.3 SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.3.1 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) volet 1.2 : infrastructures d'eau - réalisation des travaux - collecteur PP5 Phase 3
 - 6.3.2 Autorisation à déposer une demande d'aide financière au Fonds municipal vert pour l'augmentation de la capacité de la station d'épuration
 - 6.3.3 Modification du protocole d'entente P2014-FBG-31 - Projet Faubourg 1792
 - 6.3.4 Établissement d'une servitude de passage pour des conduites électriques et de télécommunications affectant une partie du lot 6 339 819, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, parc Natura, rue Natura
 - 6.3.5 Réception provisoire des travaux de première étape des infrastructures municipales du projet « Quartier Natura » des phases 4A et 4B, rue de Jade



6.3.6 Établissement de diverses servitudes d'infrastructures municipales hors emprise affectant les lots 6 509 877 et 6 532 210 et une partie des lots 6 509 875, 6 509 876, 6 532 211 et 6 532 213, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, au projet « Quartier Natura », rue de Jade

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

6.4.1 Approbation de la programmation amendée 2024 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire sur le territoire de la Ville de Bromont

6.4.2 Approbation des ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et Centre d'action bénévole Marguerite Dubois, Club au féminin de l'Estrie, Club horticole de Bromont, FADOQ Adamsville, FADOQ Bromont, Jardin Communautaire Écologique les Coccinelles de Bromont, Société d'Alzheimer Brome-Missisquoi et Haute-Yamaska, Association québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées, section Granby pour la période 2024-2025

6.4.3 Approbation des ententes de partenariat entre la Ville de Bromont et As de Sable, Baseball Brome-Missisquoi, Club de trail de Bromont, Club Pickleball Bromont, Club Sirius, Club CNCB-Bolt BMX, Club ÉVO Bromont, Club vélo de montagne Bromont, Club de soccer Les Montagnards et Tennis ENRJ pour la période 2024-2025

6.4.4 Approbation d'une entente de partenariat entre la Ville de Bromont et Bromont, montagne d'expériences pour la période 2024-2025

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Ententes relatives au versement d'une subvention à la Ville de Bromont pour la participation de son corps de police au comité accès alcool pour les exercices financiers 2022-2023 et 2023-2024

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.6.1 Octroi de contrat pour des travaux de réfection de la rue Stanstead entre la rue Montcalm et la fin du réseau à Excavation St-Pierre et Tremblay inc. pour la somme de 2 326 496,10 \$, plus les taxes applicables (015-ST-P-24)

6.6.2 Octroi de contrat pour les services professionnels pour la surveillance et contrôle qualité des matériaux pour les travaux de réfection de la rue Stanstead entre Montcalm et la fin du réseau à Theora inc. pour la somme de 198 008,59 \$, plus les taxes applicables (016-ST-P-24)

6.6.3 Octroi de contrat en gré à gré pour l'achat d'un véhicule Ford Police Interceptor utilitaire TI de base 2025 à Ostiguy Ford inc. pour la somme de 59 852,00 \$, plus les taxes applicables (063-POL-G-24)

6.6.4 Souscription d'assurances responsabilités professionnelles en faveur de certains employés de la Ville de Bromont, membres d'associations professionnelles

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de février 2024

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme du 12 mars 2024



- 6.7.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA):
•2024-30037 : Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 720-49, chemin de Gaspé
•2024-30042 : Aménagement de deux enseignes au 50, chemin de Gaspé
- 6.7.4 2024-30004 : Approbation de plans – Demande visant le prolongement de la rue Drummond ainsi que la création de 22 lots résidentiels – Prolongement de la rue Drummond Ouest
- 6.7.5 2024-30016 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment commercial, rue des Pentés - Hôtel Alpinn
- 6.7.6 2024-30029 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser la construction d'un garage détaché situé dans la partie du terrain comprise entre le mur du bâtiment principal et la ligne de rue, face à ce mur malgré la norme prévue à l'article 106, alinéa 3, du règlement de zonage 1037-2017 au 267, rue Dorchester, lot 2 930 817, zone P4M-13, district Mont-Soleil
- 6.7.7 2024-30031 : Demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'aménagement du remblai de plus de 0,60 m de hauteur, pour des fins d'aménagement paysager, sous l'allée d'accès et le stationnement et autoriser la construction d'un mur de soutènement, ayant une hauteur de 1,8 m, situé à plus de 5 m du bâtiment principal malgré les normes prévues aux articles 176 et 178, respectivement, du règlement de zonage 1037-2017 au 69, rue des Perdrix, lot 2 930 627, zone P3M-05, district Lac Bromont
- 6.7.8 2024-30030 : Approbation de plans – Demande visant la modification d'un PIIA déjà approuvé au 69, rue des Perdrix
- 6.7.9 2024-30032 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale jumelée dans le Quartier Samara, au 22, rue de l'Écurie
- 6.7.10 2024-30033 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale jumelée dans le Quartier Samara, au 24, rue de l'Écurie
- 6.7.11 2024-30039 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 720-63, chemin de Gaspé - Vert Vallée
- 6.7.12 2024-30040 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'un bâtiment accessoire agricole de plus de 50m² au 8, rue Patenaude
- 6.7.13 2024-30048 : Demande d'usage conditionnel afin de permettre l'usage « Bureaux » au 59, rue du Pacifique Est - Imhotep
- 6.7.14 2024-30041 : Approbation de plans – Demande visant l'aménagement d'une enseigne au 59, rue du Pacifique Est - Groupe sécurité Alarma
- 6.7.15 2024-30043 : Demande d'usage conditionnel afin de permettre l'usage « Bureaux » au 1215, rue Shefford
- 6.7.16 2024-30047: Approbation de plan – Demande visant la modification d'une enseigne sur poteau (ajout de deux panneaux) au 1215, rue Shefford – Zoah / Design d'intérieur et Verhoef Architecture
- 6.7.17 2024-30044 : Approbation de plans – Demande visant la construction d'une résidence unifamiliale isolée au 70, rue des Irlandais
- 6.7.18 2024-30046: Approbation de plan – Demande visant la construction d'un bâtiment commercial au, 5 rue du Diapason, lot 6 455 185 - Gesteco



6.7.19 2023-30190 : Approbation de plan – Demande visant la construction d’une résidence unifamiliale isolée au 1317, chemin de Gaspé

6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

6.8.1 Autorisation et soutien logistique à l’événement Festif Bromont les 7 et 8 décembre 2024

6.9 DIRECTION GÉNÉRALE

6.9.1 Autorisation de signature – Cession par la Ville de Bromont en faveur de la Société de développement économique de Bromont – lot 6 564 095, cadastre du Québec

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt de la liste d'embauche

6.10.2 Confirmation au poste à durée indéterminée de coordonnatrice/coordonnateur culture et vie communautaire, SLSCVC

6.10.3 Prolongation de la période d’essai d’un employé municipal

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement d'emprunt 1139-2024 décrétant un emprunt de 22 260 000 \$ pour la construction du Centre de gestion des actifs

7.2 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement d'emprunt 1140-2024 décrétant des dépenses en immobilisation de 3 675 000 \$ et un emprunt de 3 675 000 \$

8. AFFAIRES NOUVELLES

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE