



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le **3 septembre 2024, à 19h00**.

Les citoyens admis à l'hôtel de ville doivent suivre la consigne de désinfection des mains à l'entrée, des masques sont également disponibles.

Les places sont exclusivement attribuées aux citoyens sur la base du premier arrivé jusqu'à ce que la capacité maximale d'accueil de la salle soit atteinte.

RÈGLEMENT 1134-2023 CONCERNANT LA RÉGIE INTERNE ET LA TENUE DES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL

ENREGISTREMENT ET DIFFUSION DES SÉANCES (article 28)

Les séances ordinaires du conseil municipal sont diffusées en direct sur :

- la page Facebook de la Ville : www.facebook.com/VilleBromont
- la chaîne YouTube de la Ville : www.youtube.com/user/villedebromont

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/ dans les jours suivant la séance.

PÉRIODES DE QUESTIONS (article 19 et suivants)

Les personnes présentes peuvent poser des questions aux élus lors de la:

- Première (1^e) période de questions; celle-ci suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée, les questions doivent porter exclusivement sur les sujets à l'ordre du jour.
- Deuxième (2^e) période de questions; celle-ci se tient à la fin de la séance avant la clôture et porte sur tout sujet.

Le temps alloué par personne est de cinq (5) minutes maximums pour poser sa ou ses questions. Le temps alloué aux périodes de questions est d'une durée de trente (30) minutes.

Une personne qui désire poser une question mais, qui ne peut être présente lors de la séance ordinaire, peut acheminer sa question à greffe@bromont.com jusqu'à 14 h le jour de la séance ordinaire en prenant soin d'indiquer ses coordonnées (prénom, nom, numéro de téléphone) ainsi que le point à l'ordre du jour, le cas échéant.

COMMUNICATIONS ÉCRITES AU CONSEIL (article 58)

Quiconque désire transmettre au conseil une lettre, une requête, une pétition, un rapport ou tout autre document doit le faire parvenir au greffier par l'entremise d'une personne agissant à titre de responsable, en indiquant son nom, le nom de l'organisme qu'il représente, s'il y a lieu, et l'adresse civique où peut être transmise toute communication, de même que le numéro de téléphone de la personne responsable. Lesdits documents peuvent être acheminés par courriel à greffe@bromont.com ou déposés en main propre au Service du greffe.



**ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU
3 SEPTEMBRE 2024, À 19H00**

- 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 5 août 2024
 - 3.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal du 22 août 2024
- 4. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
 - 4.1 Aucun
- 5. RÈGLEMENTS**
 - 5.1 Avis de motion du projet de Règlement 1037-36-2024 modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter des catégories d'usage dans la zone P6-04
 - 5.2 Adoption du premier projet de Règlement 1037-36-2024, modifiant le Règlement de zonage 1037-2017, tel qu'amendé, afin d'ajouter des catégories d'usage dans la zone P6-04
 - 5.3 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1134-01-2024 modifiant le Règlement 1134-2023 concernant la régie interne et la tenue des séances du conseil municipal
 - 5.4 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1148-2024 visant à désigner le lieu de retour de *Consignaction*
 - 5.5 Adoption du Règlement 1034-02-2024 modifiant le Règlement 1034-02-2024, tel qu'amendé, sur l'usage, l'accès et l'entretien des bornes d'incendie
- 6. AFFAIRES COURANTES**
 - 6.1 FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 6.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 3 septembre 2024
 - 6.1.2 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 17 411 000 \$ qui sera réalisé le 11 septembre 2024
 - 6.1.3 Adjudication d'une émission d'obligations au montant de 17 411 000 \$ à la suite d'une demande de soumissions publiques
 - 6.2 TRAVAUX PUBLICS**
 - 6.2.1 Aucun



6.3 SERVICES TECHNIQUES

6.3.1 Aucun

6.4 LOISIRS, SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

6.4.1 Approbation de la programmation amendée 2024 des événements du Service des loisirs, des sports, de la culture et de la vie communautaire (SLSCVC) sur le territoire de la Ville de Bromont

6.4.2 Approbation d'une entente intermunicipale en matière de loisirs entre la Ville de Bromont et la Ville de Cowansville pour l'offre d'activités aquatiques 2024-2025

6.4.3 Autorisation et soutien au projet Frigo Vert au Centre communautaire Lucien-Parent

6.5 SÉCURITÉ PUBLIQUE

6.5.1 Aucun

6.6 GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

6.6.1 Octroi de contrat pour la fourniture et l'installation de structures d'aires de jeux pour enfants dans le parc du Chevreuil à Groupe Ici Jeux inc. pour un montant de 95 613,84 \$, plus les taxes applicables, et dans les parcs des Patriotes et Roberval à Tessier Récréo-Parc inc. pour des montants respectifs de 117 416,18 \$ et 95 672,96 \$, plus les taxes applicables (115-SLC-P-24)

6.6.2 Octroi de contrat pour les services relatifs à l'implantation, l'utilisation et le support d'un logiciel de gestion de flottes de véhicules (3 ans) à TELUS Communications inc. pour un montant de 79 184,61 \$, plus les taxes applicables (121-TP-I-24)

6.6.3 Octroi de contrat pour la fourniture et le chargement d'abrasifs (2024-2025) à Groupe Colas Québec inc. pour un montant de 76 500 \$, plus les taxes applicables (126-TP-I-24)

6.6.4 Octroi de contrat en gré à gré pour l'étude géotechnique et de caractérisation environnementale pour les travaux d'intercepteur d'égout sanitaire phase no 3 à Les Services EXP inc. pour un montant de 99 445 \$, plus les taxes applicables (125-ST-G-24)

6.6.5 Autorisation du paiement d'avenants à CIMA+ au contrat initial pour la conception d'un égout sanitaire en remplacement du poste de pompage 5 pour un montant de 130 933 \$, plus les taxes applicables (005-ST-P-19)

6.6.6 Mandat de représentation juridique à la firme VOX avocats inc. (127-GRE-G-24)

6.7 URBANISME, PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

6.7.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois d'août 2024

6.7.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme du 13 août 2024

6.7.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
•2024-30139 : Construction d'un hangar agricole au 525, rue Frontenac



- 6.7.4 2024-30118 : Demande d'usage conditionnel visant à permettre la construction d'un triplex jumelé au 40, rue Brousseau
- 6.7.5 2024-30027 : Approbation de plans – Modification du plan directeur d'aménagement du projet Soulanges, rue Soulanges
- 6.7.6 2024-30136 : Demande de dérogation mineure afin de régulariser l'aménagement d'un espace de rangement sous une terrasse, portant la superficie d'implantation de la résidence à environ 455 m² au lieu de 415 m² maximum, tel que spécifié dans la dérogation mineure 2021-30170, au 518, rue Buck, lot 4 062 493, zone P3M-04, district Lac-Bromont
- 6.7.7 2024-30141 : Approbation de plans – Modification du plan directeur d'aménagement de la phase 4 du projet Natura, dans le but de permettre la construction d'une résidence unifamiliale isolée sur le lot 6 509 839, rue de Jade, à une distance minimale de 4 m de la ligne de la rue
- 6.7.8 2024-30143 : Demande de dérogation mineure afin de permettre la construction d'un solarium sur une galerie existante située à 3,3 m de la ligne arrière au lieu de 7,6 m minimum tel que stipulé à la grille des spécifications, annexe C du règlement de zonage 1037-2017 au 322, rue des Amandiers, lot 4 513 958, zone P4P-28, district Pierre-Laporte
- 6.7.9 2024-30144 : Approbation de plans – Installation d'enseignes au Campus Germain-Désourdy, 20-A, rue John-Savage
- 6.7.10 2024-30145 : Approbation de plans – Modification du plan directeur d'aménagement des phases 2 et 3 du projet Faubourg 1792, dans le but d'ajouter un type de revêtement extérieur au guide architectural.
- 6.7.11 2024-30142 : Approbation de plans - Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 40, rue du Rocher
- 6.7.12 Demande à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) afin de permettre l'utilisation à une fin autre que l'agriculture, les parties des lots 2593400, 2593395 et 6401971 du cadastre du Québec, d'une superficie de 0,38 hectare, dans le but d'élargir l'emprise de la ligne Cleveland – Waterloo d'Hydro-Québec
- 6.8 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
 - 6.8.1 Autorisation de la présence de véhicules récréatifs pour le 100 à B7 dans le stationnement du P4 de Bromont, montagne d'expériences (BME) du 20 au 22 septembre 2024
 - 6.8.2 Autorisation et soutien logistique à l'événement Bromont Ultra du 18 au 20 octobre 2024
- 6.9 DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.9.1 Autorisation de signature de la Convention d'aide financière entre la ministre des Affaires municipales et la Ville de Bromont relative à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du Programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) - Projets de bâtiments de base à vocation municipales ou communautaire dans le cadre d'une mise en commun de services ou d'un regroupement municipal
 - 6.9.2 Autorisation de signature de l'entente relative à l'application de la politique d'intégration des arts à l'architecture et à l'environnement des bâtiments et des sites gouvernementaux et publics pour le Centre de gestion des actifs



6.9.3 Autorisation de signature de la promesse d'achat prorogée visant une partie du lot 6 635 870, cadastre du Québec, circonscription foncière de Brome - rue Unifix

6.10 RESSOURCES HUMAINES

6.10.1 Dépôt de la liste d'embauche

6.10.2 Confirmation au poste à durée indéterminée de coordonnatrice/coordonnateur paie et avantages sociaux, Services administratifs

7. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

7.1 Aucun

8. AFFAIRES NOUVELLES

8.1 Aucun

9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

10. LEVÉE DE LA SÉANCE