



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le **2 février 2026 à 19h00**.

Les places sont exclusivement attribuées aux citoyens sur la base du premier arrivé jusqu'à ce que la capacité maximale d'accueil de la salle soit atteinte.

### **RÈGLEMENT 1134-2023**

### **CONCERNANT LA RÉGIE INTERNE ET LA TENUE DES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL**

#### **1. ENREGISTREMENT ET DIFFUSION DES SÉANCES (article 28)**

Les séances ordinaires du conseil municipal sont diffusées en direct sur :

- la page Facebook de la Ville : [www.facebook.com/VilleBromont](http://www.facebook.com/VilleBromont)
- la chaîne YouTube de la Ville : [www.youtube.com/user/villedebromont](http://www.youtube.com/user/villedebromont)

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : [www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/](http://www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/) dans les jours suivant la séance.

#### **2. PÉRIODES DE QUESTIONS (article 19 et suivants) (excluant les demandes de dérogation mineure et usage conditionnel)**

Les personnes présentes peuvent poser des questions aux élus lors de la :

- Première (1<sup>e</sup>) période de questions; celle-ci suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée, les questions doivent porter exclusivement sur les sujets à l'ordre du jour.
- Deuxième (2<sup>e</sup>) période de questions; celle-ci se tient à la fin de la séance avant la clôture et porte sur tout sujet.

Le temps alloué par personne est de cinq (5) minutes maximums pour poser sa ou ses questions. Le temps alloué aux périodes de questions est d'une durée de trente (30) minutes.

#### **3. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE ET USAGE CONDITIONNEL**

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal lors de ladite séance relativement aux demandes d'usage conditionnel (article 145.33) et de dérogation mineure (article 145.6) conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ c. A-19.1).

Les interventions doivent être faites au moment du traitement du point d'usage conditionnel ou de dérogation mineure, par le conseil.

#### **4. COMMUNICATIONS ÉCRITES AU CONSEIL (article 58)**

Quiconque désire transmettre au conseil une lettre, une requête, une pétition, un rapport ou tout autre document doit le faire parvenir au greffier par l'entremise d'une personne agissant à titre de responsable, en indiquant son nom, le nom de l'organisme qu'il représente, s'il y a lieu, et l'adresse civique où peut être transmise toute communication, de même que le numéro de téléphone de la personne responsable.

Lesdits documents peuvent être acheminés par courriel à [greffe@bromont.com](mailto:greffe@bromont.com) ou déposés en main propre au Service du greffe.



**ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU  
2 FÉVRIER 2026 À 19H00**

- 1. PÉRIODE D'INFORMATION**
  - 1.1 Période d'information
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PRÉSENTATION**
  - 3.1 Présentation de la Politique des usages responsables de l'intelligence artificielle
- 4. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 5. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
  - 5.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 19 janvier 2026
- 6. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL**
  - 6.1 Aucun
- 7. RÈGLEMENTS**
  - 7.1 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement d'emprunt 1173-2026 concernant une dépense et un emprunt de 3 531 110 \$ pour des travaux d'infrastructures à l'intersection de la rue du Galet, de la route Pierre-Laporte et de la rue Shefford
  - 7.2 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1175-2026 concernant le contrôle et la garde responsable des animaux
- 8. AFFAIRES COURANTES**
  - 8.1 DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET DU SOUTIEN À L'ORGANISATION**
    - 8.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 31 janvier 2026
    - 8.1.2 Prolongation de la nomination au poste-cadre de directrice/directeur par intérim, Service de sécurité incendie, Direction de la sécurité publique
    - 8.1.3 Adoption de la grille des salaires étudiants, camps de jour et plages pour l'année 2026
    - 8.1.4 Adoption de la Politique de prévention et de prise en charge des situations de harcèlement psychologique incluant les conduites de nature sexuelle, de violence ou d'incivilité au travail
  - 8.2 DIRECTION DE LA GESTION DES ACTIFS ET DES GRANDS PROJETS**
    - 8.2.1 Réception définitive des infrastructures municipales du projet « Cité des lacs », affectant les lots 5 920 726, 5 920 727 et 6 270 710, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de l'Aigle



- 8.2.2 Cession des lots 5 920 726, 5 920 727 et 6 270 710, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de l'Aigle
- 8.2.3 Révision de la programmation de travaux pour le Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ 2024-2028)
- 8.2.4 Autorisation de signature de l'Entente de collaboration entre la Ville de Bromont et le ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) pour le projet de l'installation de feux de circulation à l'intersection de la route Pierre-Laporte et de la rue du Galet/route 241 à Bromont
- 8.3 DIRECTION DU SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES**
- 8.3.1 Approbation de la grille d'évaluation et de pondération des soumissions dans le cadre de l'appel d'offres pour la surveillance de chantier pour les volets civil, électrotechnique et structure pour des travaux de construction de feux de circulation à l'intersection de la route Pierre-Laporte, rue Shefford et de la rue du Galet (002-DGAGP-P-26)
- 8.3.2 Mandat de vente pour immeubles en défaut de paiement de taxes municipales à la MRC de Brome-Missisquoi pour l'année 2026
- 8.4 DIRECTION DE LA GESTION DURABLE DU TERRITOIRE**
- 8.4.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de janvier 2026
- 8.4.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme du 13 janvier 2026
- 8.4.3 2025-30165 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée avec logement d'appoint au 86-1 et 86-2, rue Champlain
- 8.4.4 2025-30173 : Approbation de plans – Approbation de deux (2) modèles de résidences unifamiliales jumelées dans le projet Quartier Samara
- 8.4.5 2025-30174 : Approbation de plans – Approbation d'un (1) modèle de résidence unifamiliale isolée dans le projet Quartier Samara
- 8.4.6 2026-30001 : Approbation de plans – Construction d'un bâtiment commercial mixte au 151-153, rue d'Adamsville
- 8.4.7 2026-30002 : Approbation de plans – Agrandissement d'un bâtiment commercial au 730-732, rue Shefford – Caisse Populaire
- 8.4.8 2026-30003 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 200, rue de Bellechasse
- 8.4.9 2026-30004 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 1175, route Pierre-Laporte
- 8.4.10 2026-30005 : Approbation de plans – Modification de l'aménagement paysager pour le projet commercial intégré Les Sommets Bromont au 89, boulevard de Bromont
- 8.4.11 2026-30007 : Approbation de plans – Ajout d'un (1) étage à une résidence unifamiliale isolée située au 808, chemin Compton
- 8.4.12 2025-30176 : Avis préliminaire – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 340, chemin de Missisquoi



- 8.4.13 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour le remplacement du lot 3 167 101
- 8.4.14 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour le remplacement du lot 6 503 268 ainsi que pour le lot 6 503 270
- 8.4.15 Autorisation du versement de la contribution financière entre la Ville de Bromont et la Société de conservation du Mont Brome (SCMB) pour l'année 2026
- 8.4.16 Modification de l'Entente intermunicipale visant à fournir et exploiter un service municipal de transport collectif sur le territoire de la Ville de Bromont en vue de la prolongation de sa durée
- 8.4.17 Soutien financier des événements admissibles au Plan de partenariat aux événements touristiques de Bromont pour l'année 2026
- 8.4.18 Programme d'entente en patrimoine du ministère de la Culture et des Communications (MCC)

**8.5 DIRECTION DES RELATIONS AVEC LA COMMUNAUTÉ ET DE L'EXPÉRIENCE CITOYENNE**

- 8.5.1 Amendement aux autorisations de soutien et aux autorisations réglementaires dans le cadre des événements 2026 sur le territoire de la Ville de Bromont

**8.6 DIRECTION DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 8.6.1 Aucun

**8.7 DIRECTION GÉNÉRALE**

- 8.7.1 Appui à la municipalité de Frelighsburg dans sa démarche auprès de la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) afin d'assurer le financement des travaux d'assainissement conformément aux règles du programme PRIMEAU 1.2
- 8.7.2 Adoption de la Politique des usages responsables de l'intelligence artificielle

**9. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE**

- 9.1 Aucun

**10. AFFAIRES NOUVELLES**

- 10.1 Aucun

**11. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

**12. LEVÉE DE LA SÉANCE**