



La prochaine séance **ordinaire** du conseil municipal de Bromont se tiendra à l'hôtel de ville situé au 88, boulevard de Bromont, le **9 mars 2026 à 19h00**.

Les places sont exclusivement attribuées aux citoyens sur la base du premier arrivé jusqu'à ce que la capacité maximale d'accueil de la salle soit atteinte.

RÈGLEMENT 1134-2023

CONCERNANT LA RÉGIE INTERNE ET LA TENUE DES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL

1. ENREGISTREMENT ET DIFFUSION DES SÉANCES (article 28)

Les séances ordinaires du conseil municipal sont diffusées en direct sur :

- la page Facebook de la Ville : www.facebook.com/VilleBromont
- la chaîne YouTube de la Ville : www.youtube.com/user/villedebromont

Elles peuvent également être visionnées en différé à l'adresse suivante : www.bromont.net/administration-municipale/proces-verbaux/ dans les jours suivant la séance.

2. PÉRIODES DE QUESTIONS (article 19 et suivants) (excluant les demandes de dérogation mineure et usage conditionnel)

Les personnes présentes peuvent poser des questions aux élus lors de la:

- Première (1^e) période de questions; celle-ci suit immédiatement l'ouverture de l'assemblée, les questions doivent porter exclusivement sur les sujets à l'ordre du jour.
- Deuxième (2^e) période de questions; celle-ci se tient à la fin de la séance avant la clôture et porte sur tout sujet.

Le temps alloué par personne est de cinq (5) minutes maximums pour poser sa ou ses questions. Le temps alloué aux périodes de questions est d'une durée de trente (30) minutes.

3. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE ET USAGE CONDITIONNEL

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal lors de ladite séance relativement aux demandes d'usage conditionnel (article 145.33) et de dérogation mineure (article 145.6) conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ c. A-19.1).

Les interventions doivent être faites au moment du traitement du point d'usage conditionnel ou de dérogation mineure, par le conseil.

4. COMMUNICATIONS ÉCRITES AU CONSEIL (article 58)

Quiconque désire transmettre au conseil une lettre, une requête, une pétition, un rapport ou tout autre document doit le faire parvenir au greffier par l'entremise d'une personne agissant à titre de responsable, en indiquant son nom, le nom de l'organisme qu'il représente, s'il y a lieu, et l'adresse civique où peut être transmise toute communication, de même que le numéro de téléphone de la personne responsable.

Lesdits documents peuvent être acheminés par courriel à greffe@bromont.com ou déposés en main propre au Service du greffe.



ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 MARS 2026 À 19H00
--

1. PÉRIODE D'INFORMATION

1.1 Période d'information

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. PRÉSENTATION

3.1 Aucun

4. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

5. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

5.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal du 2 février 2026

5.2 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal du 16 février 2026

5.3 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal du 26 février 2026

6. AFFAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

6.1 Nomination de membres du conseil municipal et d'employés-cadres de la Ville de Bromont sur divers organismes pour les années 2026 et 2027

6.2 Nomination des membres du conseil municipal au Comité circulation et sécurité routière (CCSR) pour la période du 9 mars 2026 au 31 décembre 2026

6.3 Nomination des membres du conseil municipal au Comité consultatif en environnement, développement durable et adaptation aux changements climatiques (CCEDDACC) pour la période du 9 mars 2026 au 31 décembre 2026

6.4 Nomination des membres du conseil municipal au Comité de suivi de la Politique familiale, municipalité amie des aînés et des saines habitudes de vie (PFM-MADA-SHV) pour la période du 9 mars 2026 au 31 décembre 2026

7. RÈGLEMENTS

7.1 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1031-30-2026 modifiant le Règlement 1031-2016, tel qu'amendé, relatif à la circulation et au stationnement

7.2 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1134-04-2026 modifiant le Règlement 1134-2023, tel qu'amendé, concernant la régie interne et la tenue des séances du conseil municipal

7.3 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1172-01-2026 modifiant le Règlement 1172-2025, tel qu'amendé, décrétant l'adoption des tarifs de la Ville de Bromont (exercice financier 2026)



- 7.4 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1040-02-2026 modifiant le Règlement 1040-2017, tel qu'amendé, relatif aux usages conditionnels
- 7.5 Adoption du projet de Règlement 1040-02-2026 modifiant le Règlement 1040-2017, tel qu'amendé, relatif aux usages conditionnels
- 7.6 Avis de motion, dépôt et présentation du projet de Règlement 1177-2026 sur les dérogations mineures
- 7.7 Adoption du projet de Règlement 1177-2026 sur les dérogations mineures
- 7.8 Adoption du Règlement 1175-2026 concernant le contrôle et la garde responsable des animaux
- 8. AFFAIRES COURANTES**
 - 8.1 DIRECTION DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET DU SOUTIEN À L'ORGANISATION**
 - 8.1.1 Adoption de la liste des déboursés au 28 février 2026
 - 8.1.2 Adoption des prévisions budgétaires (révisées) de l'Office d'Habitation de Brome-Missisquoi (OHBM) pour l'année 2025
 - 8.1.3 Adoption des prévisions budgétaires de l'Office d'Habitation de Brome-Missisquoi (OHBM) pour l'année 2026
 - 8.1.4 Appropriation d'un montant de 759 166 \$ à l'excédent de fonctionnement non affecté pour le financement d'activités de fonctionnement 2025 reporté à l'exercice financier 2026
 - 8.1.5 Dépôt du Rapport des activités prévues au chapitre XIII de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (RLRQ, c. E-2.2) pour l'exercice financier 2025
 - 8.1.6 Confirmation au poste-cadre à durée déterminée de chargée/chargé de projets - division génie et grands projets, Direction de la gestion des actifs et des grands projets
 - 8.2 DIRECTION DE LA GESTION DES ACTIFS ET DES GRANDS PROJETS**
 - 8.2.1 Établissement de diverses servitudes de passage, achats et cession affectant les lots 6 663 701 à 6 663 705 et deux parties du territoire non cadastré, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, route Pierre-Laporte
 - 8.2.2 Établissement d'une servitude d'égout pluvial affectant une partie du lot 2 930 890, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Stanstead
 - 8.2.3 Vente du lot 2 929 305, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue des Épinettes
 - 8.2.4 Établissement d'une servitude de passage affectant le lot 2 930 310, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Brome, rue de Drummond
 - 8.2.5 Autorisation de signature de l'Amendement 07 au Protocole d'entente P2014-FGB-31 - projet Faubourg 1792



- 8.2.6 Autorisation de signature du Protocole d'entente P2026-SAM-58 relatif aux travaux municipaux - Phase 2 - projet Quartier Samara

8.3 DIRECTION DU SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 8.3.1 Octroi de contrat pour la fourniture et le chargement de granulats et de pierres concassées pour utilisation générale sur le territoire de la Ville de Bromont (2026-2027) à Construction DJL inc. pour un montant de 66 415,50 \$, plus les taxes applicables (005-DGAGP-I-26)
- 8.3.2 Octroi de contrat pour des travaux de remplacement des installations pétrolières à SM Construction inc. pour un montant de 695 073,75 \$, plus les taxes applicables (064-GGP-P-25)
- 8.3.3 Octroi de contrat en gré à gré pour la réalisation des plans et devis pour le prolongement des infrastructures municipales sur la rue de Stanstead entre la fin du réseau et le chemin Huntington à Ingénir Groupe-Conseil inc. pour un montant de 94 350 \$, plus les taxes applicables (009-DGAGP-G-26)
- 8.3.4 Octroi de contrat en gré à gré pour l'achat du logiciel documentaire Constellio à Constellio inc. pour un montant de 176 160 \$, plus les taxes applicables (2026-2030) (010-DSGAJ-G-26)
- 8.3.5 Autorisation du remboursement de frais encourus par EMS Structure inc. prévus contractuellement à l'appel d'offres pour les services professionnels de la caserne #1 (033-SSI-P-20)
- 8.3.6 Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour le regroupement d'achat en commun de produits d'assurance pour la protection de la réputation des élues, élus et hauts fonctionnaires contre la diffamation, le harcèlement et les propos haineux et assurances responsabilité pénale en matière de santé et sécurité
- 8.3.7 Autorisation de déposer à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) une demande au Fonds municipal d'action juridique (FMAJ) - Volet 1 - Soutien financier
- 8.3.8 Annulation et remplacement de la résolution 2025-11-476 | Ratification de l'acceptation du bail de location des terres agricoles appartenant à la Ville de Bromont (2025-2028)
- 8.3.9 Adoption de la Politique de gestion des documents et des archives

8.4 DIRECTION DE LA GESTION DURABLE DU TERRITOIRE

- 8.4.1 Dépôt de la liste des permis de construction du mois de février 2026
- 8.4.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme du 10 février 2026
- 8.4.3 Approbation de plans en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
- 2026-30011 : Remplacement du revêtement extérieur du garage attaché à la résidence située au 1803, chemin d'Adamsville
 - 2026-30013 : Construction d'un bâtiment accessoire au 144, rue d'Adamsville
 - 2026-30014 : Approbation de plans – Ajout d'une porte d'entrée au bâtiment commercial situé au 105, boulevard du Carrefour
 - 2026-30016 : Approbation de plans – Installation d'une enseigne sur le bâtiment situé au 35, rue Unifix – Unifix



- 8.4.4 2025-30163 : Approbation de plans – Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 260, rue Dorchester
- 8.4.5 2026-30017 : Approbation de plans – Construction d'un bâtiment industriel au 125, rue Unifix – DLAB Studios B79
- 8.4.6 2026-30015 : Approbation de plans – Coupe forestière au 1317, chemin de Gaspé
- 8.4.7 2025-30175 : Avis préliminaire – Construction d'une résidence unifamiliale isolée sur le lot 5 088 498, rue Enright
- 8.4.8 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels pour les lots 3 163 617 et 3 474 111
- 8.4.9 Nomination du président du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) jusqu'au 30 novembre 2026
- 8.4.10 Autorisation des versements de la contribution financière à l'organisme Action Bassins Versants Bromont (ABV Bromont) pour l'année 2026
- 8.4.11 Autorisation de signature de l'Entente intermunicipale relative à la foresterie entre la Ville de Bromont et la MRC de Brome-Missisquoi (2026-2028)
- 8.4.12 Autorisation de reconduction du projet pilote de camping nomade pour l'année 2026
- 8.4.13 Appui au dépôt du projet intitulé « Projet d'évaluation du potentiel de restauration des milieux humides à la plage municipale de Bromont » - Appel de projets de Canard Illimités Canada (CIC) - Programme d'accompagnement pour le développement de projets de restauration et de création de milieux humides et hydriques (PRCMHH)
- 8.5 DIRECTION DES RELATIONS AVEC LA COMMUNAUTÉ ET DE L'EXPÉRIENCE CITOYENNE**
 - 8.5.1 Amendement aux autorisations de soutien et aux autorisations réglementaires dans le cadre des événements 2026 sur le territoire de la Ville de Bromont
 - 8.5.2 Autorisation de signature de l'Entente de partenariat entre la Ville de Bromont et À L'Abordage microbrasserie inc. pour l'exploitation du bar à l'Espace culturel St. John (2026)
 - 8.5.3 Autorisation de signature de l'Entente de services entre la Ville de Bromont et Partage Club inc. pour l'utilisation de l'application mobile Partage Club (2026-2028)
 - 8.5.4 Demande de soutien pour une collecte de fonds pour l'Association des Accidentés Cérébro-vasculaires et Traumatisés Crâniens de l'Estrie (ACTE)
 - 8.5.5 Demande d'utilisation de photos pour logo et promotion d'une nouvelle troupe de théâtre à Bromont
 - 8.5.6 Appui aux demandes de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) quant à l'abolition du Programme de l'expérience québécoise (PEQ) et les restrictions au Programme des travailleurs étrangers temporaires (PTET)
 - 8.5.7 Appui municipal au mouvement de grève - Le communautaire À boutte



8.6 DIRECTION DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE

8.6.1 Aucun

8.7 DIRECTION GÉNÉRALE

8.7.1 Autorisation de signature de l'Entente intermunicipale de délégation de compétences et de services pour les matières recyclables sur le territoire de la MRC de Brome-Missisquoi

9. DÉPÔT DE DOCUMENTS ET CORRESPONDANCE

9.1 Aucun

10. AFFAIRES NOUVELLES

10.1 Aucun

11. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

12.1 Aucun